

Создано: 12.12.2025 в 19:48

Обновлено: 12.02.2026 в 11:05

<https://move.ru/objects/9287477416>

Кирилл Лялин, EstateLiga

**79168631518, 7933938**

**4253**

## Москва, набережная Марка Шагала, 11к2 **50 250 000 ₽**

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

### Квартира



Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

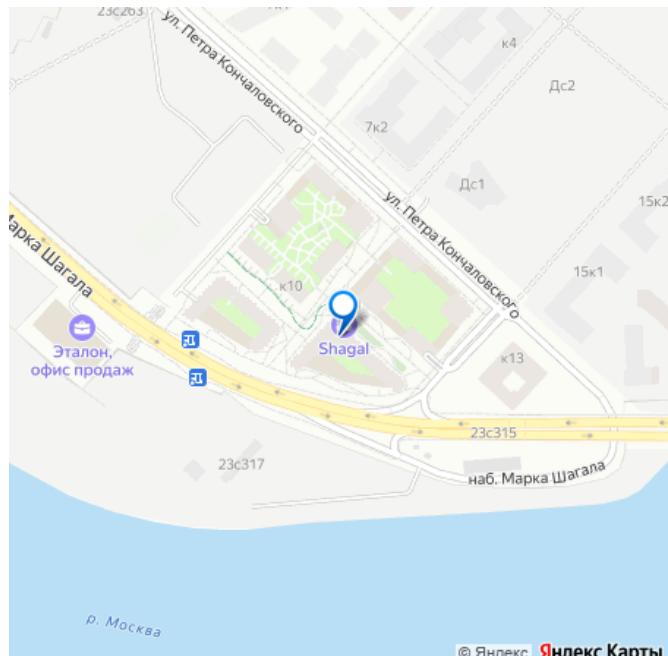
27.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

119.2 м<sup>2</sup>

Этаж

13/28



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

## **Описание**

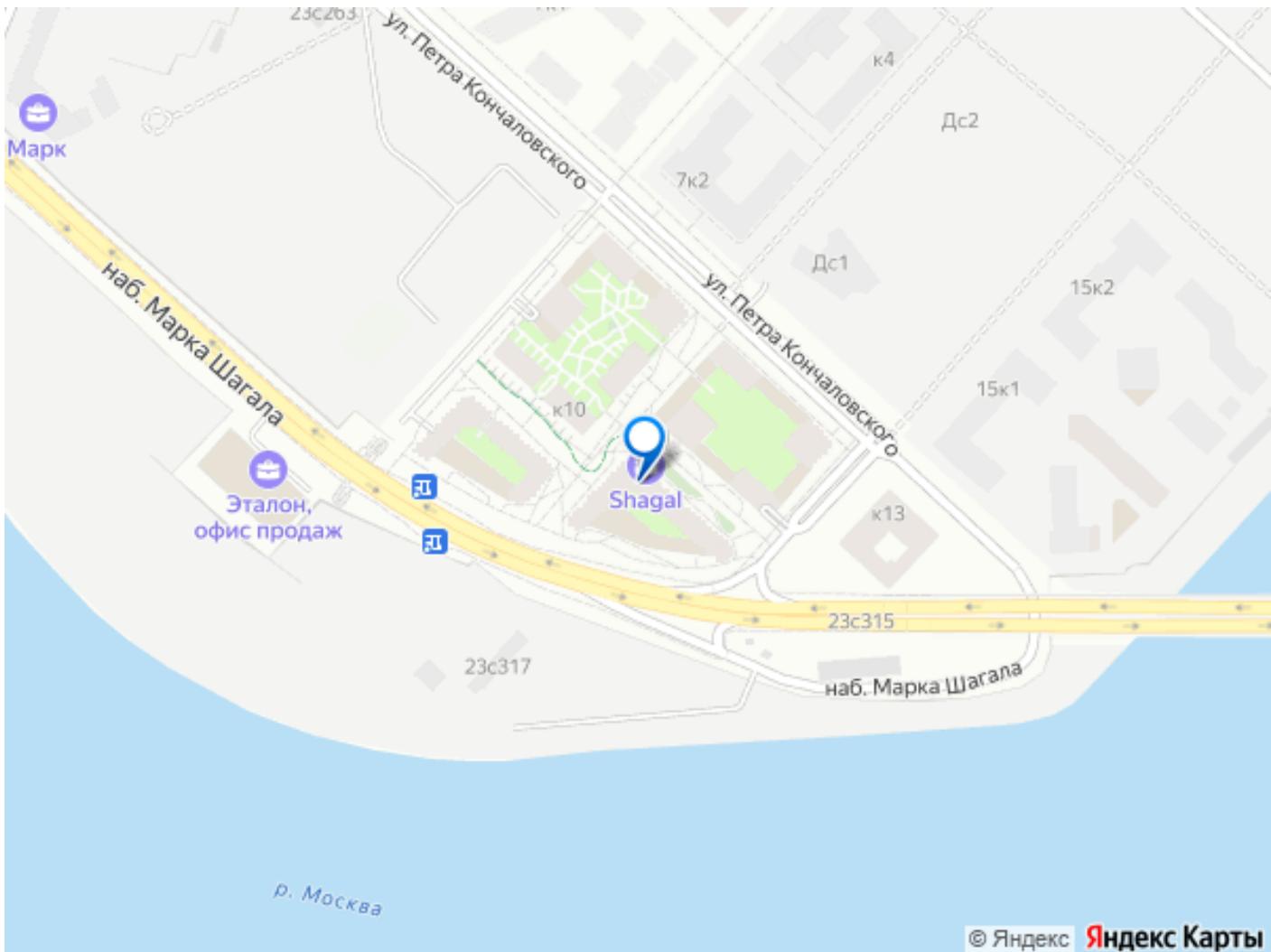
Id 59126. Одна из немногих 4 комнатных квартир с Эксклюзивным Видом! У ЗАСТРОЙЩИКА ЦЕНА на 25% ВЫШЕ!!! Ключи уже на руках, отличная возможность начать делать ремонт и жить в новом году! Мечтаете о просторном семейном гнезде в премиальном комплексе с лучшим соотношением цены и метража? Продается эксклюзивная 4-комнатная квартира в бизнес-классе ЖК Shagal последняя возможность купить такую площадь напрямую! У застройщика подобных лотов уже нет. Ваша Новая Жизнь Начинается Здесь: Эксклюзивная Квартира 119.9 м<sup>2</sup>? Жемчужина Корпуса! Представляем вашему вниманию поистине уникальное предложение просторную и светлую квартиру площадью 119.9 квадратных метров, которая по праву носит звание одной из лучших в нашем корпусе. Это не просто жилье, это ваш будущий оазис комфорта, стиля и уюта, где каждая деталь создана для безупречной жизни. Что делает её такой особенной? Идеальная Планировка: Насладитесь продуманным пространством, где каждый из 122.9 м<sup>2</sup> использован с максимальной эффективностью. Просторная гостиная станет идеальным местом для семейных вечеров и приема гостей, уютная

спальня подарит безмятежный отдых, а функциональная кухня вдохновит на кулинарные шедевры. Здесь найдется место для всего, что вам нужно. Панорамные Виды и Изобилие Света: Благодаря своему привилегированному расположению, квартира залита естественным светом на протяжении всего дня. Из больших окон открываются захватывающие виды, которые станут вашей ежедневной дозой вдохновения и живописным фоном для жизни. Чем уникален ЖК Шагал? Комплекс построен по последним стандартам комфортности и удобства:

- Расположение на живописной набережной Марка Шагала с видом на Москву-реку.
- Район продуман по принципу 15-минутной доступности ко всем объектам инфраструктуры.
- Рядом фудкорт, бар, площадки для мероприятий, ресторан с террасой, коворкинг.
- Идеальное окружение для активного образа жизни: близость парков, торгово-развлекательных центров, музеев-заповедников.







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты