

Александр, Пользователь
89251234567

Создано: 13.02.2026 в 12:30
Обновлено: 15.02.2026 в 01:10

Москва, ул. Островитянова, 53

49 000 000 ₽

Москва, ул. Островитянова, 53

Улица

[улица Островитянова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

119.5 м²

Этаж

9/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

4-х комнатная квартира в монолитном доме на 9 этаже. Общая площадь 119,5 кв. м. Жилая – 80. Эксклюзивный, очень дорогой ремонт (с проектом и всеми техническими документами), включая дорогой итальянский мрамор. Вся необходимая качественная мебель и бытовая техника. 3 застекленных балкона (один утеплённый с тёплыми полами, один видовой на лес), 4 кондиционера. Гостиная 23 кв. метра, кухня-

для заметок



столовая 14 кв. метров, кабинет/детская – 9 кв. метров., спальня – 19 кв. метров, гостевая комната – 15 кв. метров. 3 гардеробных, гладильная, хозяйственная комната, ванная, 2 туалета, Под домом своя теплая стоянка для большой машины (24,3 кв. м). До метро 10-12 минут пешком, через дорогу шикарный лес/парк для каждодневных прогулок. Одно из лучших экологических мест в Москве. В лесу знаменитый родник. В 400 метрах горнолыжная трасса с подъёмниками. На 1 этаже дома есть место для хранения велосипеда. Возможен обмен в Москве на две квартиры или на меньшую площадь с вашей доплатой. Равноценный обмен «ключ на ключ» исключительно на Францию, Италию, Испанию . При обмене - смена собственников без движения денег (кроме оплаты нотариусов и местных налогов).





