

Создано: 21.01.2026 в 17:53

Обновлено: 21.01.2026 в 17:28

<https://move.ru/objects/9288229532>

Офис «На Фрунзенской», МИЭЛЬ

**79151639583**

**Москва, Варсонофьевский переулок, 4С1**

**78 000 000 ₽**

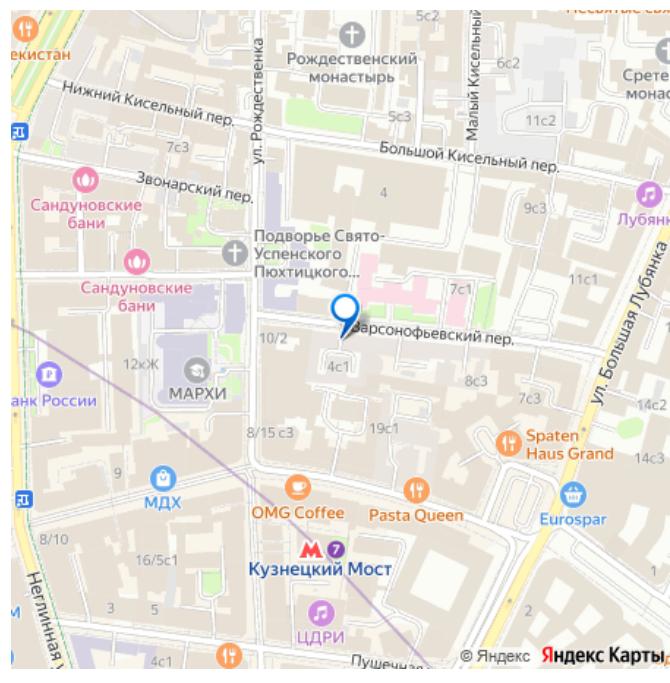
Москва, Варсонофьевский переулок, 4С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Варсонофьевский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

82 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

119.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 2002890. Продаётся свободная просторная квартира 119,9 кв метров в респектабельной и престижной части центра Москвы, одном из самых тихих ее переулков по адресу: Варсонофьевский переулок, 4с1

Покупая эту квартиру, Вы приобретаете:

Идеальное расположение, сочетающее проживание в историческом центре с тишиной и покоем. Вся социальная инфраструктура в шаговой доступности. Вход в подъезд — со двора. Квартира находится на высоком 2 этаже. Важное преимущество: под квартирой расположены нежилые помещения, что гарантирует отсутствие соседей снизу и даёт полную свободу в выборе планировки и отделки. Отличную основу для ремонта: Квартира продаётся без чистовой отделки (требуется ремонт), однако проведена полная замена всей

электропроводки и сантехнических коммуникаций. Вы получаете «чистый» проект с современными и безопасными инженерными системами, что является основной статьёй затрат при ремонте.

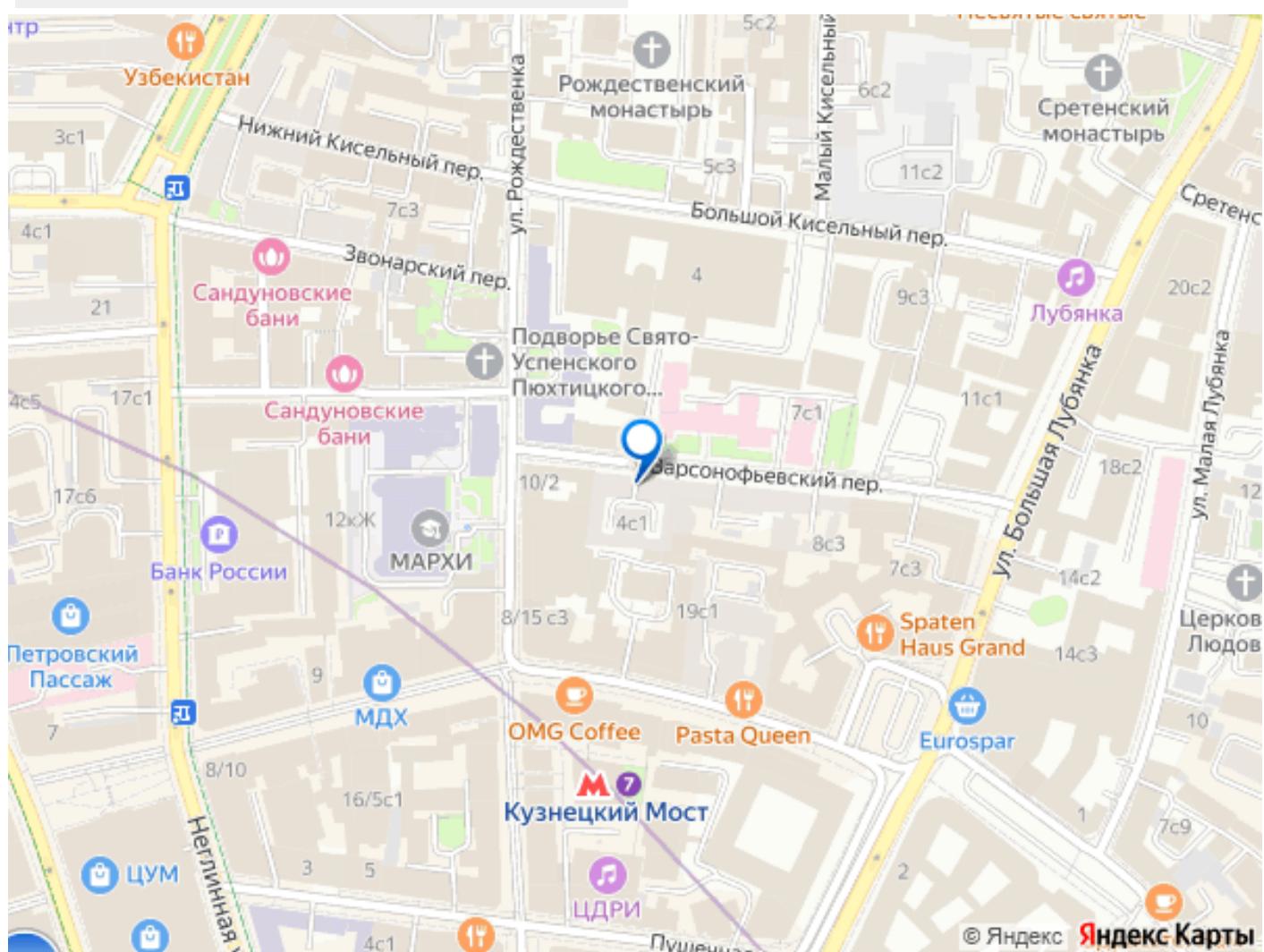
Простор для реализации дизайн-проекта любой сложности: Большая площадь и отсутствие несущих стен внутри позволяют создать планировку по вашему вкусу — от светлых лофт-пространств до классической евро-раскладки. Идеально для: тех, кто ищет квартиру в престижном центре без соседского шума, ценит возможность создать собственное пространство с нуля, желает избежать затрат и сложностей с заменой основных коммуникаций. Условия сделки: -

Квартира без обременений -Свободная продажа -Полная стоимость в договоре купли-продажи. -Взрослые собственники, быстрый выход на сделку. Цена обсуждается при просмотре. Серьёзным покупателям готовы предоставить все необходимые

документы и техническую документацию.

Звоните! Оперативный показ





Move.ru - вся недвижимость России