

Создано: 23.12.2025 в 14:54

Обновлено: 23.12.2025 в 15:03

<https://move.ru/objects/9287628661>

**Собственник**

**79390132834**

**Москва, набережная Марка Шагала, 11к3**

**60 000 000 ₽**

Москва, набережная Марка Шагала, 11к3

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

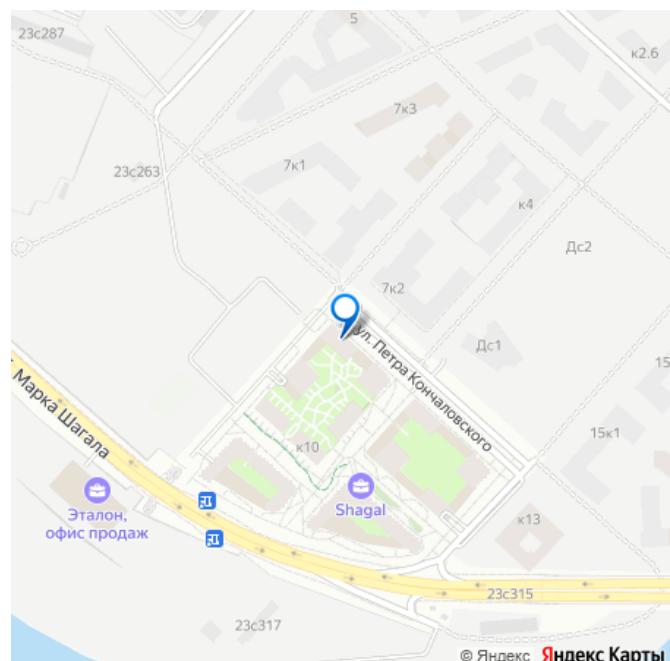
80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

119 м<sup>2</sup>



Этаж

28/28

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

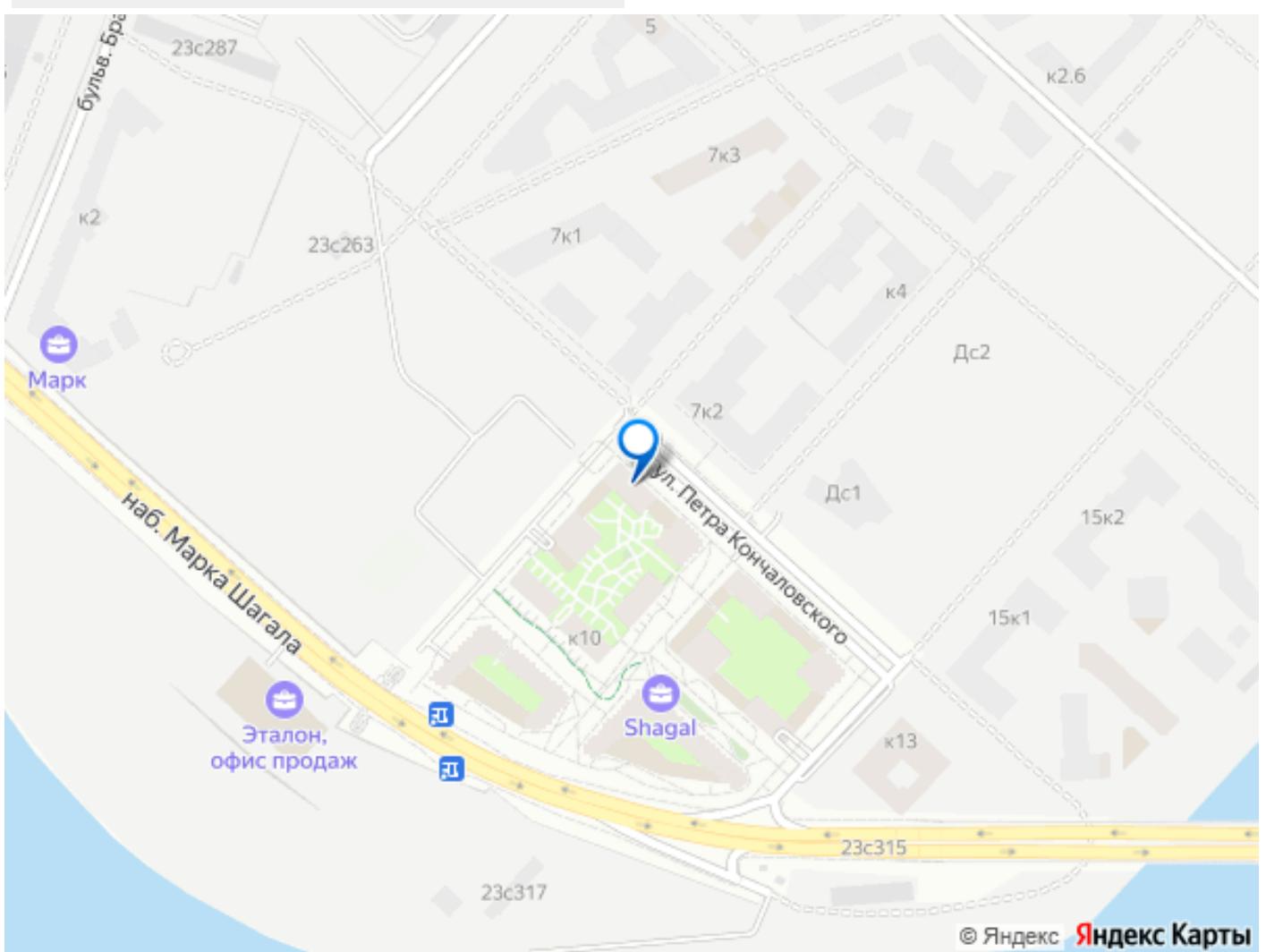
## **Описание**

Продается просторная четырехкомнатная квартира на 28-м этаже современного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 119 кв. м, жилая площадь — 80 кв. м, а большая кухня площадью 35 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и дружеских встреч. Высокие потолки в 3 метра добавляют ощущение простора и света. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать пространство, идеально подходящее именно для вас. Планировка включает две совмещенные и один отдельный санузел, обеспечивающие комфорт для всей семьи. Из окон открывается вид на улицу, что делает квартиру светлой и уютной. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что делает передвижение удобным и быстрым. Есть подземная парковка, поэтому ваши автомобили будут в безопасности и защищены от непогоды. Дом новый, а значит, соответствует всем современным стандартам качества и безопасности. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. До станции метро ЗИЛ можно дойти пешком за 24 минуты, обеспечивая легкий доступ к общественному

транспорту и другим частям города. Продажа осуществляется от собственника, без посредников и дополнительных комиссий.

Документы готовы к сделке, ипотека возможна. Это отличная возможность приобрести квартиру в новостройке на выгодных условиях. Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества этого предложения лично. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России