

Создано: 14.01.2026 в 22:34

Обновлено: 19.01.2026 в 00:26

Москва, набережная Марка Шагала, 11к3

95 700 000 ₽

Москва, набережная Марка Шагала, 11к3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

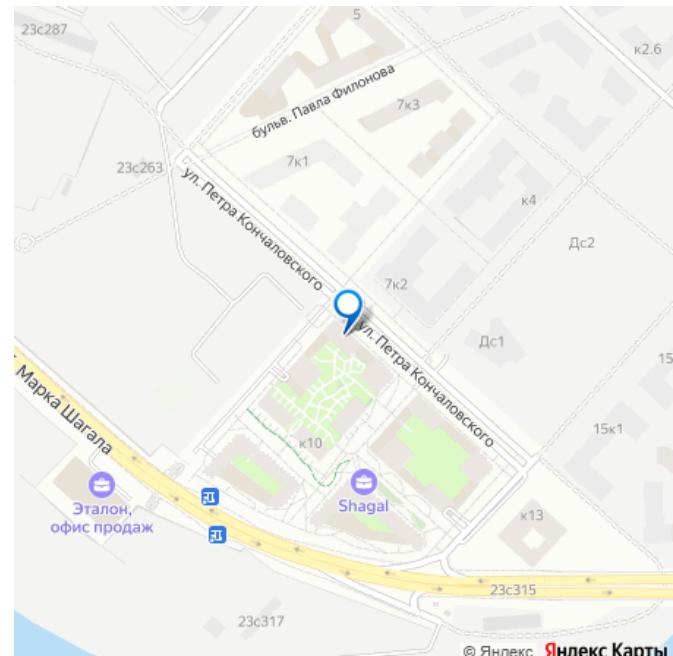
35 м²

Общая площадь

119 м²

Этаж

28/28



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

<https://move.ru/objects/9288013510>

Николай Нурматов, ВСЕ НАЧИНАЕТСЯ С МЕЧТЫ

79167275319

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ID 1254 Продаётся 4-комнатная квартира в ЖК «Shagal (Шагал)» Ремонт запланирован.

Готовность через 6 месяцев с момента подписания договора. Цена указана за квартиру с готовым ремонтом по авторскому дизайн-проекту и мебелью. Общая информация: -Тип жилья: вторичка. -

Документы: готовы к сделке. Характеристики квартиры: -Количество комнат: 4. -Общая площадь: 119 м -Жилая площадь: 80 м - Площадь кухни: 35 м -Этаж: 28 из 28. -Высота потолков: 3 м. -Санузел: 2 совмещённых, 1 раздельный. -Ремонт: без ремонта

(возможность реализовать собственные дизайнерские решения). -Вид из окон: на улицу, на реку, на набережную (светлая и уютная квартира). Характеристики дома: -

Строительная серия: индивидуальный проект. -Количество лифтов: 2 пассажирских, 1 грузовой. -Парковка: подземная (безопасное хранение автомобилей). -Тип

перекрытий: информация отсутствует. -

Отопление: информация отсутствует. -

Аварийность: отсутствует. Инфраструктура и транспортная доступность: -Социальные

объекты: рядом находятся школы, детские сады и магазины (удобно для семей с детьми). -Общественный транспорт: до

станции метро «ЗИЛ» — 24 минуты пешком.

Дополнительные преимущества: -
современный дом, соответствующий всем
стандартам качества и безопасности; -
удобная транспортная доступность; -
развитая инфраструктура района.

Преимущества предложения: -Просторная
квартира с большой кухней и высокими
потолками. -Возможность создать
индивидуальный дизайн интерьера. -Наличие
подземной парковки и современных лифтов. -
Расположение в районе с развитой
социальной и коммерческой
инфраструктурой. Звоните и записывайтесь
на просмотр квартиры вашей мечты!



