

🕒 Создано: 29.08.2025 в 13:14
Обновлено: 17.01.2026 в 11:58

Агент
79857427298

Москва, Кутузовский проспект, 30

47 900 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 30

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

120.1 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

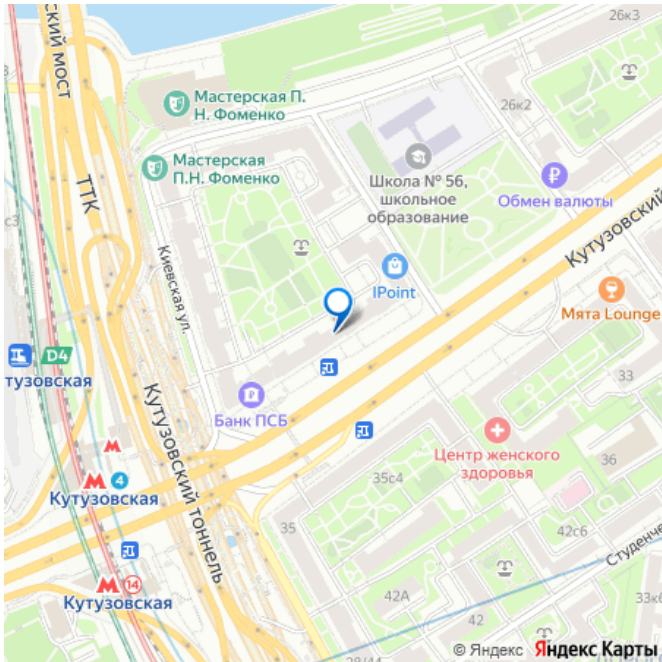
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

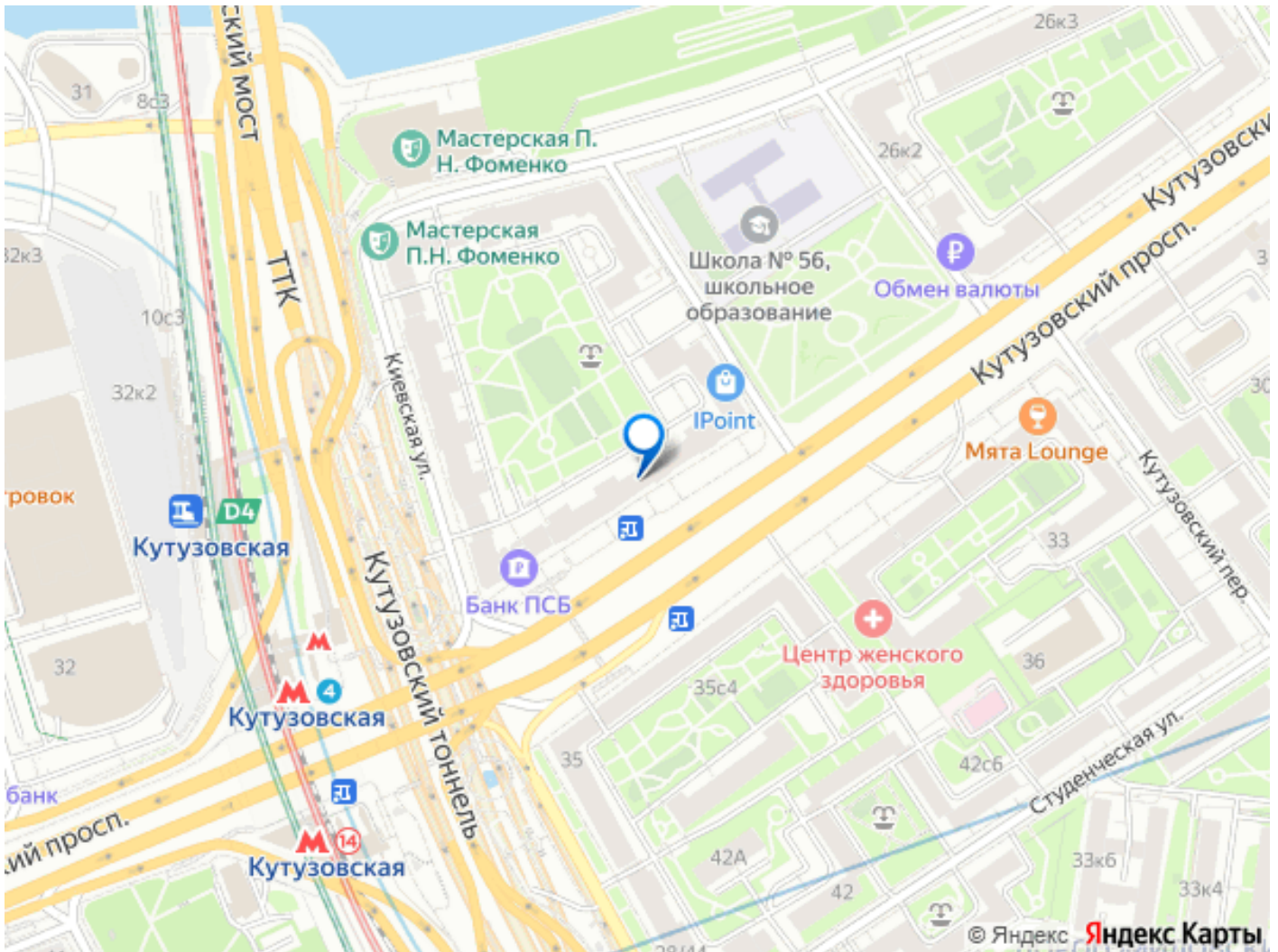
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 4-х комнатная квартира - отличный вариант, подходит также для пассивного дохода от сдачи в аренду. О КВАРТИРЕ: Хороший ремонт по всех помещениях. На полу паркетная доска в отличном состоянии. Полностью меблированные комнаты, есть шкафы для хранения и спальные места. Широкие оконные проемы, благодаря которым в комнаты поступает много света. Есть смотровое окно - вид на реку и прямой вид на Москва Сити. Несколько санузлов. На кухне установлен холодильник, микроволновая печь, газовая плита и духовой шкаф. В ванных комнатах есть стиральные машины. ПЛАНИРОВКА: Кухня 8,9 м?. Спальня 14,3 м? Спальня 17,3 м? Гостиная 25 м? Совмещенный санузел 4 м? Санузел 3 м? Ванная 5 м? Просторный коридор 16,4 м? О ДОМЕ и ДВОРЕ: Кирпичный качественный дом 1953 года постройки. Сделан капитальный ремонт. Пассажирский лифт. Закрытая территория двора со шлагбаумом для проезда автомобилей. Есть возможность субаренды дополнительного парковочного места на крытом охраняемом паркинге возле дома. О ЛОКАЦИИ: Станция метро и МЦК и МЦД Кутузовская - в 3-х минутах пешком. Престижный район Дорогомилово. на западе

столицы. Поклонная гора в 1 станции метро или 15 минут пешком. Удобный выезд на Кутузовский проспект и ТТК. Выход на набережную Тараса Шевченко и Москву реку. Деловой центр Москва Сити в пешей доступности. 10 минут на авто до Центра и Кремля. О ДОКУМЕНТАХ: Два взрослых собственника. Полная стоимость в договоре. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Звоните! Это именно Ваша квартира!





Move.ru - вся недвижимость России