

Собственник

79230708634

Создано: 16.11.2024 в 17:40

Обновлено: 11.01.2026 в 19:28

Москва, улица Ляпидевского, 2К1

38 300 000 ₽

Москва, улица Ляпидевского, 2К1

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Ляпидевского](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

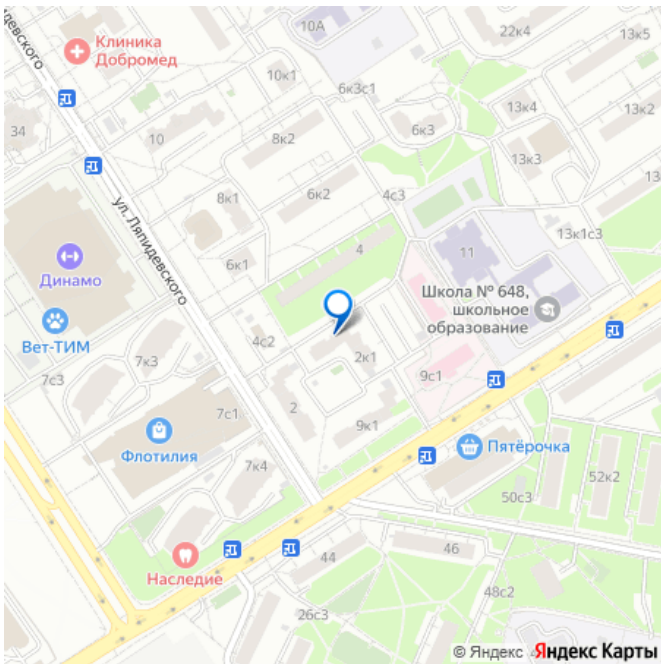
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

лифт, парковка

Описание

Собственник. Просьба риэлторов не беспокоить. Продается просторная 4-комнатная квартира в экологически чистом районе САО Москвы по адресу: улица Ляпидевского, 2к1. Жилой комплекс расположен в 20 минутах пешком от метро «Речной вокзал» и 12 минут пешком от метро водный стадион. Общая площадь квартиры составляет 120 кв. м, жилая площадь — 55 кв. м, а кухня занимает внушительные 20 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1998 году. Возможно оставить мебель по договорённости. Квартира радует качественным евроремонтом. Внутри вас ждет уютная обстановка, просторная планировка и современная техника, которая позволяет сразу заехать и жить. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Есть совмещенный санузел и одна лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом в хорошем состоянии, с двумя лифтами: пассажирским и грузовым. Для удобства жильцов предусмотрен пандус и мусоропровод. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Район окружен всей необходимой инфраструктурой. Рядом находятся школы и детские сады, поэтому дети могут ходить в учебные заведения, не покидая район. Рядом находятся поликлиники: взрослая и детская

во дворе дома. Для ваших покупок открыты различные магазины, а также крупные торговые центры, где можно найти все, что нужно. Сделка возможна по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке. Квартира без обременений, один собственник, что ускоряет процесс оформления. Не упустите возможность приобрести этот замечательный объект! Записывайтесь на просмотр и приезжайте, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами.



