

Создано: 11.12.2025 в 09:30

Обновлено: 11.12.2025 в 10:08

<https://move.ru/objects/9287331487>

KALININA ESTATE, KALININA ESTATE

79859769957

Москва, улица Машкова, 13С1

100 000 000 ₽

Москва, улица Машкова, 13С1

Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица



[улица Машкова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

74 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

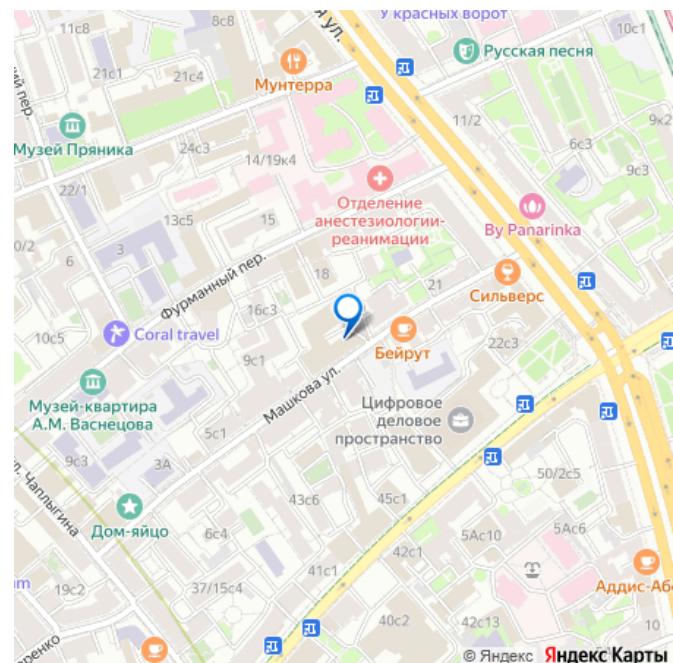
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзив. Предлагаются к продаже уютные апартаменты с 3-мя спальнями и кухней - гостиной с премиальной отделкой в Клубном доме «Современник» . Проект девелопера VESPER. В собственности есть машино-место, в стоимость не входит. Обсуждается дополнительно. «Современник» - дом премиум-класса, расположенный в тихом центре Москвы в районе Чистых прудов. Отличный вариант для проживания и инвестиций! Общая площадь 118,6 кв.м, на 3 этаже с окнами во двор. Планировочное решение: кухня-гостиная, 3 изолированные комнаты, 2 с/у совмещенные (ванная и душевая комнаты), 1 с/у гостевой, гардеробная комната, постирочная. Высота потолков 3 м. Апартамент укомплектован и готов к проживанию. Итальянская дизайнерская кухня SCAVOLINI со встроенной бытовой техникой Bosch (Духовой шкаф, микроволновая печь, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина), полностью оборудованные ванная и душевая комнаты, немецкий санфаянс Villeroy Boch, стиральная машина Boch, напольное покрытие из дуба, керамогранит в ванной и душевой комнатах,

встроенные гардеробные и детские.
Установлены качественные стеклопакеты
Shuco с высоким уровнем звукоизоляции.
Комфортный микроклимат в помещении
поддерживается с помощью современных
систем приточно-вытяжной вентиляции и
центрального кондиционирования воздуха. В
доме - система очистки воды до питьевой.
Предусмотрены современные системы
пожарной безопасности. Подземный 2-
уровневый паркинг в доме. В доме работают
бесшумные скоростные лифты. Уютная
входная зона. В комплексе находится
спортивный зал только для жителей
комплекса. Круглосуточная охрана и
видеонаблюдение. Консьерж-сервис

