

Создано: 18.12.2025 в 14:05

Обновлено: 11.02.2026 в 17:22

<https://move.ru/objects/9287530553>

Руслан Булашов, EstateLiga

**79168631518, 7923078**

**5037**

Москва, Русаковская улица, 6А

**49 900 000 ₽**

Москва, Русаковская улица, 6А

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

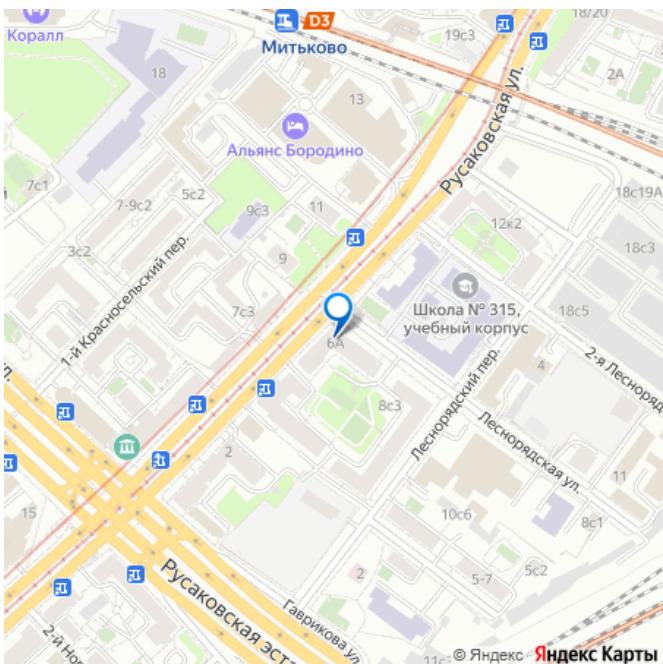
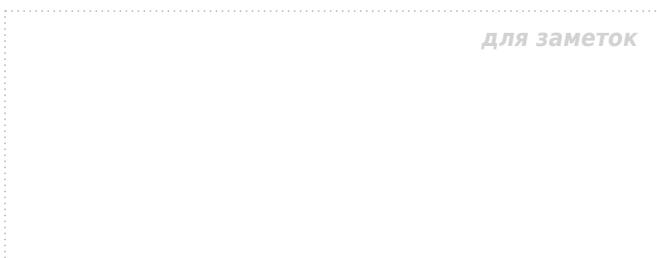
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

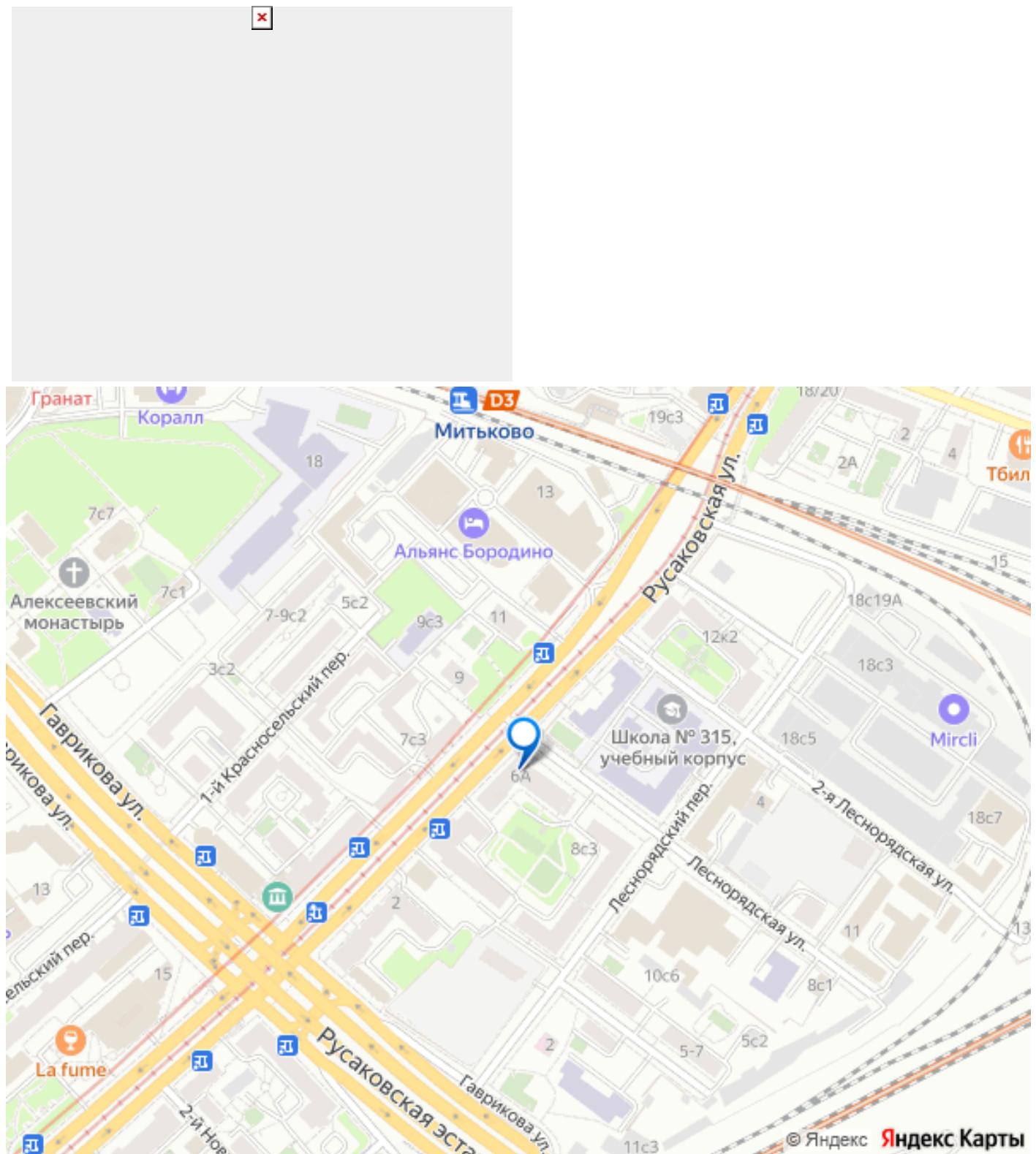
## **Описание**

Id 59194. КОМФОРТНОЕ СЕМЕЙНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! КВАРТИРА: КУХНЯ: встроенный кухонный гарнитур с техникой (духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, холодильник, микроволновая печь), вместительная обеденная зона, ниши для хранения вещей и телевизор. Просторная ГОСТИНАЯ: Вместительные диваны, большой телевизор. Взрослая СПАЛЬНЯ: Двуспальная кровать, вместительный шкаф для хранения вещей. ДВЕ ДЕТСКИЕ комнаты: раскладные диваны, рабочие столы, шкафы для хранения вещей. Два санузла (совмещенный и раздельный). Просторная прихожая. Также есть лоджия. В квартире также установлены кондиционеры. ЛОКАЦИЯ: - ЦАО, район Красносельский, 5 минут пешком до станции м. Красносельская, 2 минуты пешком остановка: «Леснорядская улица», - 10 минут до самого центра Москвы. - детский сад 1500, 345, - пять минут пешком до школ 315, 1500, - магазины продуктовые и бытовые услуги, торговый центр, - рестораны и кафе, - 7 минут пешком - поликлиника 64 парк Сокольники, ледовый дворец. ЖК: Трехсекционный жилой дом переменной этажности (пять — девять этажей) на Русаковской улице (дом 6а) построили по индивидуальному проекту. Здание

гармонично вписывается в сложившуюся окружающую застройку. Дом оборудовали автоматизированной системой контроля и учета потребления энергоресурсов. Она позволит значительно снизить затраты на эксплуатацию и коммунальные платежи.

Остались вопросы? ЗВОНИТЕ! С удовольствием отвечу на них по телефону и оперативно покажу!





Move.ru - вся недвижимость России