

Создано: 12.01.2026 в 13:01

Обновлено: 15.01.2026 в 10:07

<https://move.ru/objects/9287977968>

Агент

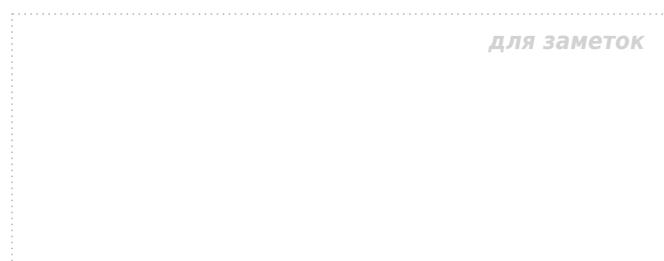
79164289081

**Москва, Карамышевская набережная,
56К1**

58 850 000 ₽

Москва, Карамышевская набережная, 56К1

Квартира



Количество комнат



4

Жилая площадь

72 м²

Площадь кухни

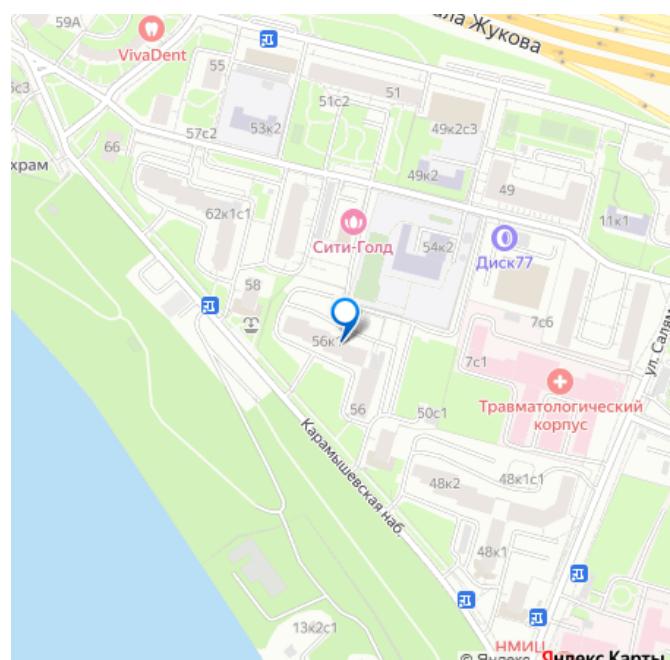
12 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

12/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовая 4-х комнатная квартира в доме бизнес-класса. Из всех окон квартиры открывается великолепный панорамный вид на Москву-реку, лесопарк Серебряный Бор, Москворецкий парк, Живописный мост, Гребной канал. Два парковочных места на территории дома входят в цену. Дом клубного типа, расположен в престижном и в экологически чистом районе Москвы.

Грамотно спланированное пространство и функциональная планировка: 3 изолированные спальни, кухня, гостиная, два полных санузла, оборудованная гардеробная, просторный холл, хозяйственная комната, большая застекленная лоджия. Ремонт выполнен с использованием качественных и экологичных материалов. Дом кирпично-монолитный, построен по индивидуальному проекту. Презентабельная входная группа.

Огороженная территория, охрана, видеонаблюдение. Двор оборудован детской и спортивной площадками, зоной отдыха с беседкой. В шаговой доступности набережная Москвы-реки, лесопарк Серебряный Бор с лыжными трассами и экотропами для пеших прогулок. Развитая инфраструктура района: престижные гимназии, Хорошкова, детские сады, современные поликлиники, сетевые магазины, Азбука вкуса, теннисные корты, ледовый каток и многое другое. Вблизи фитнес клуб для всей семьи Vitasport Wellness club. Удобная транспортная доступность, 15 минут езды до делового центра Москва Сити и Садового кольца, 8 минут - до Ленинградского проспекта. Один взрослый собственник, первый от застройщика. Агенту предусмотрен бонус.

☒

☒

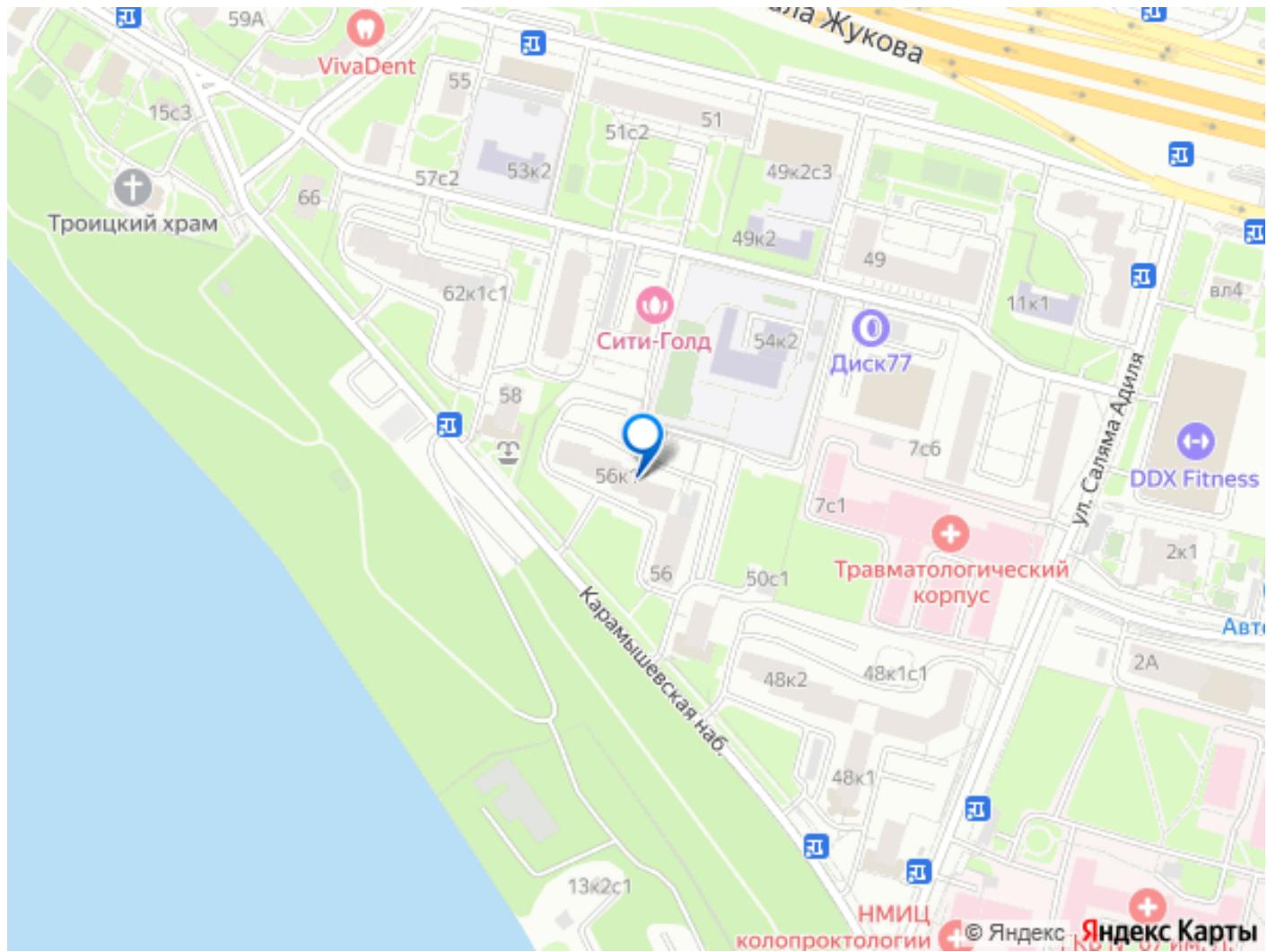
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России