

Создано: 25.01.2026 в 07:25

Обновлено: 27.01.2026 в 06:59

<https://move.ru/objects/9288346297>

Иван Зенкин, Monumental Group

79169979592

Москва, Пятницкая улица, 43С1

92 000 000 ₽

Москва, Пятницкая улица, 43С1

Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Пятницкая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

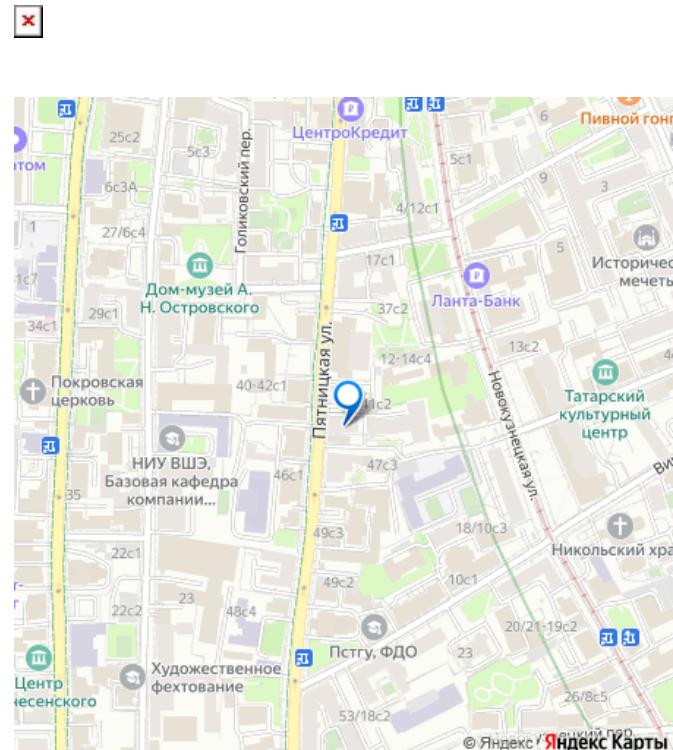
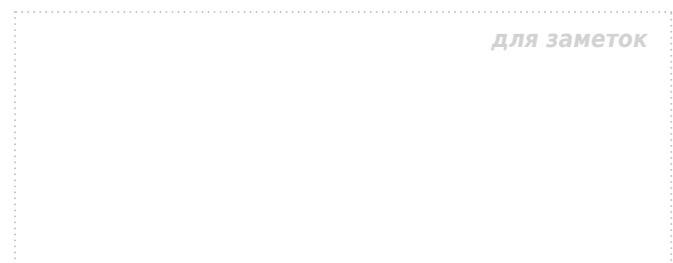
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Четырехкомнатная квартира на 3 спальни в старинном доходном особняке на 8 квартир.

Планировка: гостиная-столовая, кухня, 2 спальни, кабинет, ванная комната, холл.

Высота потолка 3,2 м. Окна ориентированы на 3 стороны, виды на уютное Замоскворечье и во внутренний двор. Выполнен ремонт в классическом стиле. В стоимость квартиры входит встроенная мебель и встроенная бытовая техника. Стоимость отдельностоящей мебели обсуждается отдельно. Доходный дом действительного статского советника, графа Владимира Татищева построен в 1913 году по проекту Густава Гельриха. В доме всего 8 квартир. В 2023 году архитектурный декор на историческом фасаде восстановили, поставили новую входную дверь, расчистили медальоны на стенах входной группы.

Парковка в закрытом дворе, въезд через шлагбаум со стороны Пятницкой. Один собственник, свободная продажа, быстрый выход на сделку, обременений нет. Развитая инфраструктура района, в пешей доступности станции метро, магазины, школы, детские сады, парки и скверы. Показы по согласованию, быстрый выход на сделку! 541700

☒

☒

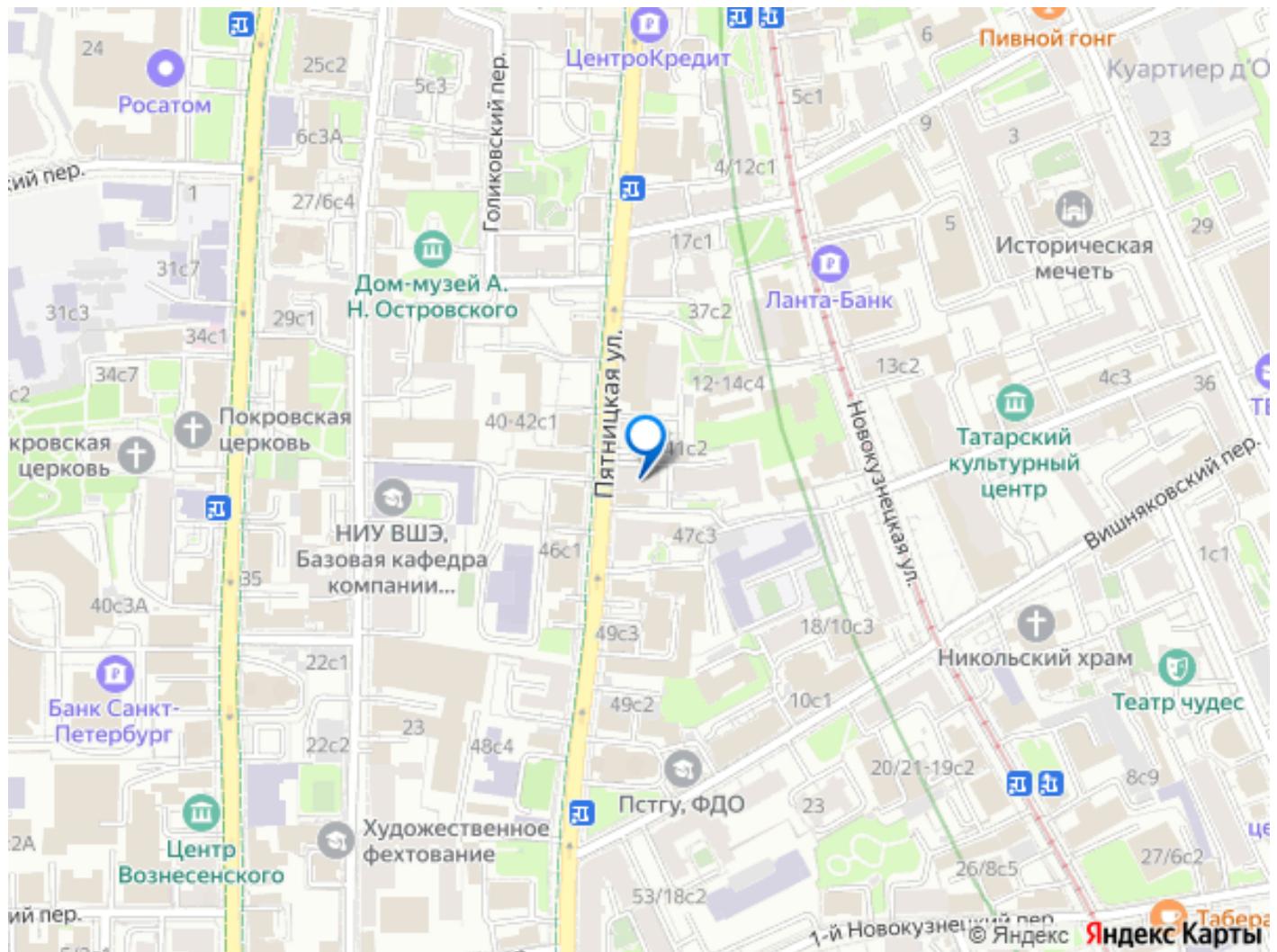
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России