

🕒 Создано: 07.03.2026 в 19:04

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 18:32

Москва, Кутузовский проспект, 45

80 000 000 ₺

Москва, Кутузовский проспект, 45

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

<https://move.ru/objects/9292014144>

Собственник

**79857972923,7916871
3345**

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

88 м²

Площадь кухни

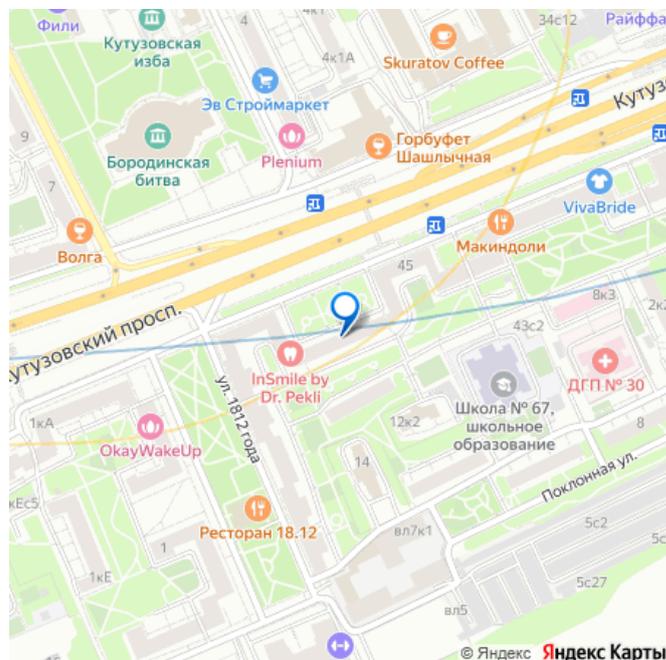
10 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

2/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

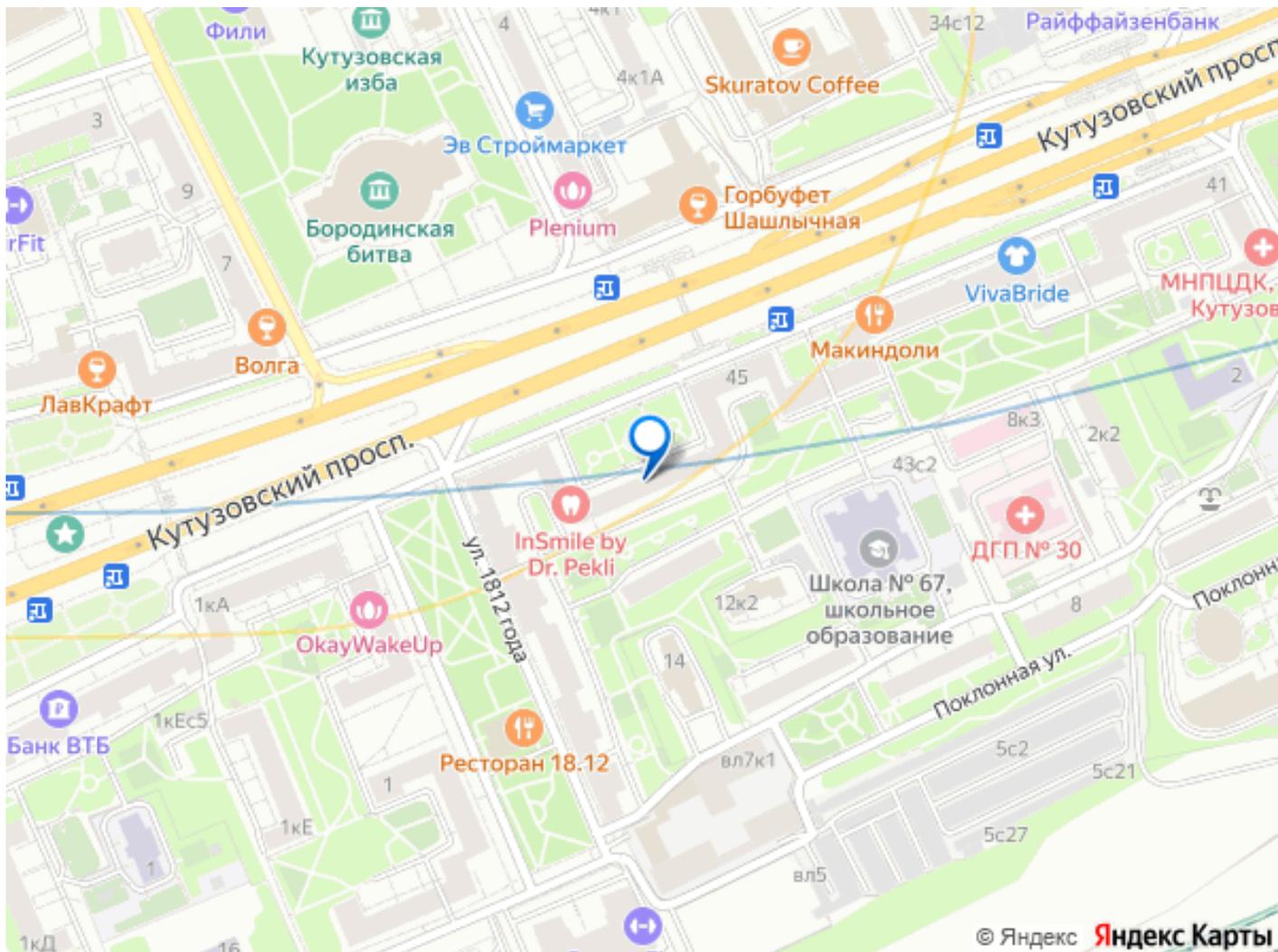
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира в историческом доме 1938 года постройки. Общая площадь — 120 кв. м, жилая — 88 кв. м, 16+16 смежные, 30 кв. м изолированная, 25 кв. м гостиная через арку кухня — 10 кв. м, холл 15 м. Квартира расположена на 2 этаже 8-этажного дома с пассажирским лифтом, первый этаж нежилой. Высокие потолки 3.2 метра создают ощущение простора и света. Всего в нескольких минутах пешком от метро Парк Победы и Кутузовская - идеальное сочетание комфорта и удобства городской жизни. Квартира с евроремонтом: качественные материалы, современный дизайн и продуманная планировка. В квартире есть один совмещенный санузел, что удобно для большой семьи. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет светло и уютно. Дом ухоженный, с наземной парковкой, поэтому всегда можно оставить автомобиль в безопасности. Рядом с домом во дворе расположены школы, детские сады и клиники — все необходимое для комфортной жизни с семьей. В шаговой доступности также находятся магазины, поэтому можно быстро и удобно совершать покупки. Продажа напрямую от собственника, без комиссий. Все документы готовы к сделке, квартира в собственности более трех лет. Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России