

Создано: 04.02.2026 в 17:30

Обновлено: 06.02.2026 в 13:31

<https://move.ru/objects/9288765630>

Гайдаржи Людмила, CENTURY 21

Столичная недвижимость

**89251234567**

Москва, пр-т Лихачёва, 10к2

**59 500 000 ₽**

Москва, пр-т Лихачёва, 10к2

## Квартира

Количество комнат

4 

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

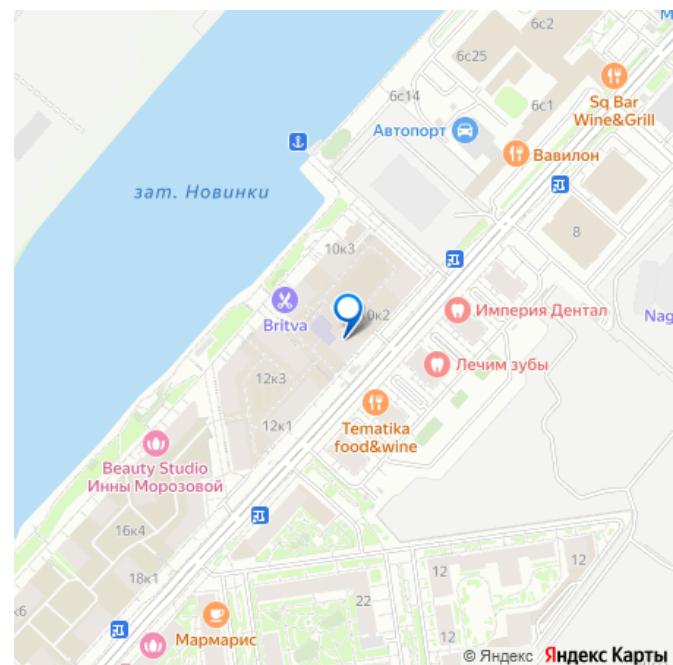
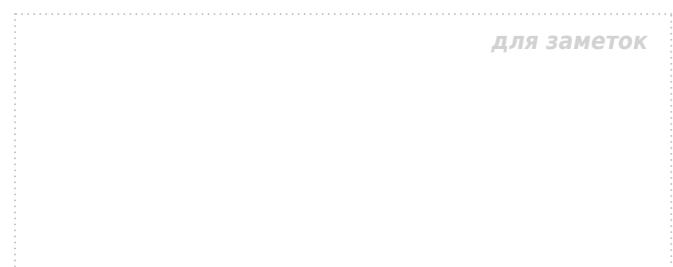
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Арт. 127950374 ЖИТЬ НА ОСТРОВЕ В ЦЕНТРЕ ЛУЧШЕГО ГОРОДА Вашему вниманию предлагаем 4 комнатную квартиру-ПЕНТАХАУС в шикарными видовыми характеристиками. Высота потолков 5.86 м. общей площадью 120 кв.м. в клубном доме на берегу Москва реки! Квартира свободной планировки с жилой площадью 70 кв.м. кв.м, площадь кухни-27 кв.м, две просторные лоджии. Планировкой предусмотрены 4 комнаты, 2 совмещенных санузла и 1 отдельный санузел. Квартира без отделки,

что позволяет воплотить самые смелые дизайнерские решения! Престижный, комфортный район NOW предоставляет все необходимое для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Технопарк» можно дойти пешком всего за 9 минут, что делает перемещение по городу быстрым и удобным.

**ИНФРАСТРУКТУРА** Собственный выход на парк, благоустроенная набережная. Район полностью из новых ЖК, большая часть из которых уже сдана. Рядом расположены парк развлечений Остров Мечты, Усадьба Коломенское, ЦСК Арена, ТЦ Ривьера. Запуск причала и помимо метро можно будет передвигаться речным транспортом по тройке. Поблизости работают магазины «ВкусВилл», «Красное & Белое», «Пятерочка», средняя школа 1375, школа 507 с дошкольным отделением, детсад «Малыш», городская поликлиника 67, фитнес-студия Dva Trenera, фитнес-клуб «Атлетика», боксерский клуб «Ударник», центр художественной гимнастики Gloria, скалолазный центр RockZona, ТД «Коломенский пассаж», торговый центр «Нагатинский», ТРЦ «Нора» и ТРЦ «Мегаполис». В районе есть 5 школ и 6 садов.

С точки зрения инфраструктуры Даниловский район ЮАО продолжает развиваться, она появляется и в составе соседних новостроек. Юридически квартира чиста и готова к продаже. До ближайшей станции метро «Технопарк» 10 минут пешком. Оперативный показ и содействие с одобрением ипотеки на самых выгодных условиях гарантирую!

☒

☒

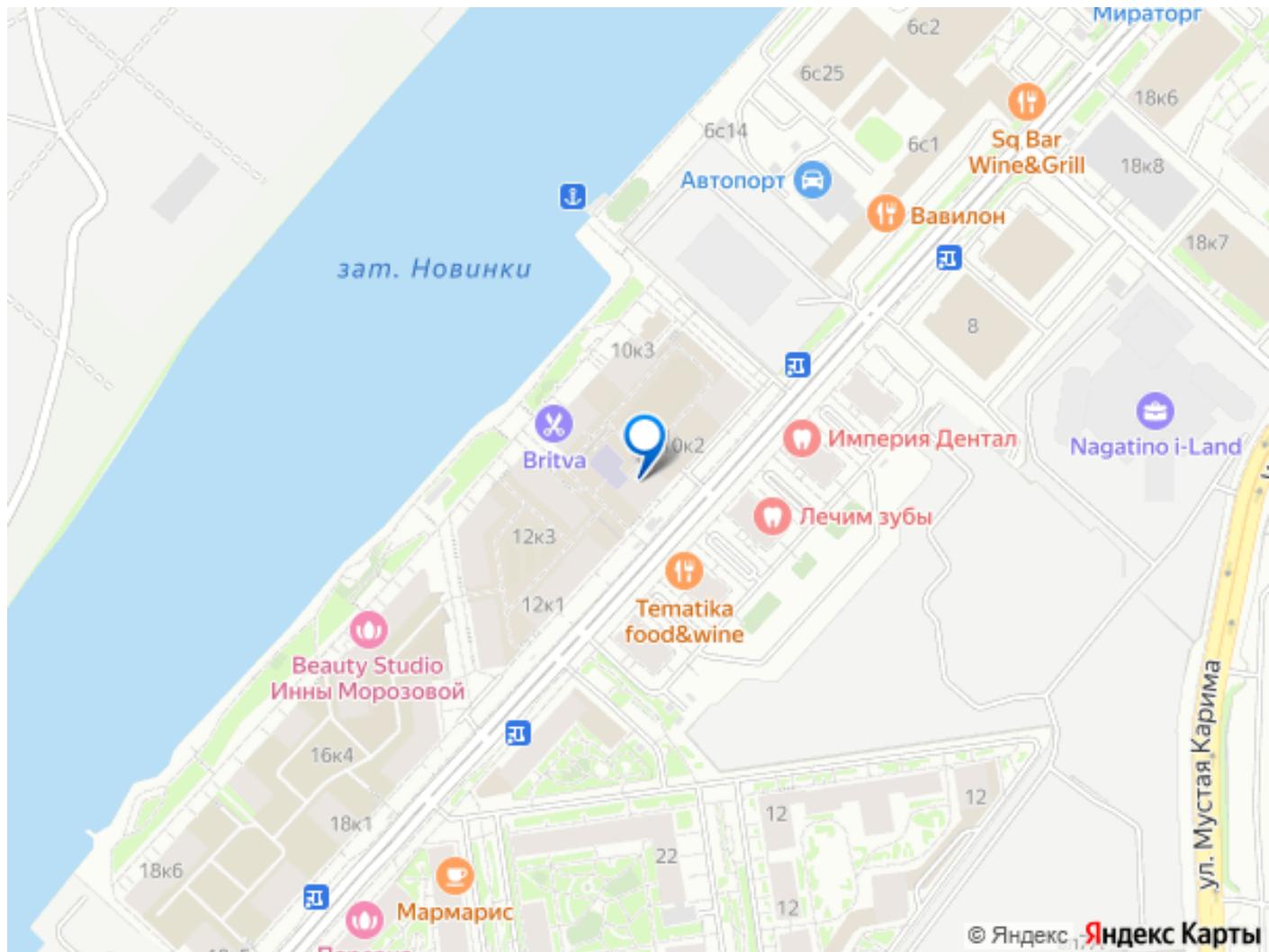
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России