

Создано: 05.02.2026 в 15:05

Обновлено: 05.02.2026 в 15:52

Москва, Ленинградский проспект, 2

48 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

20.9 м²

Общая площадь

121.1 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

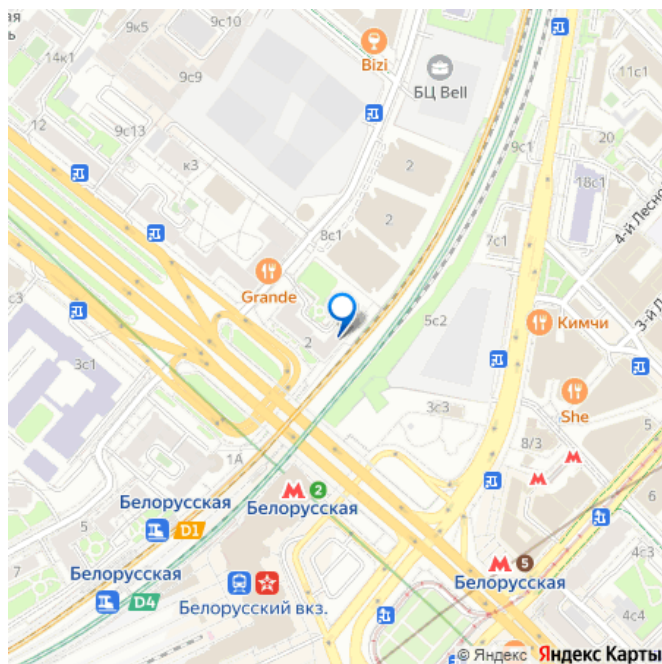
Сталинская классика в сердце Москвы

<https://move.ru/objects/9289098285>

**Александра Григорьева, Частный
маклер**

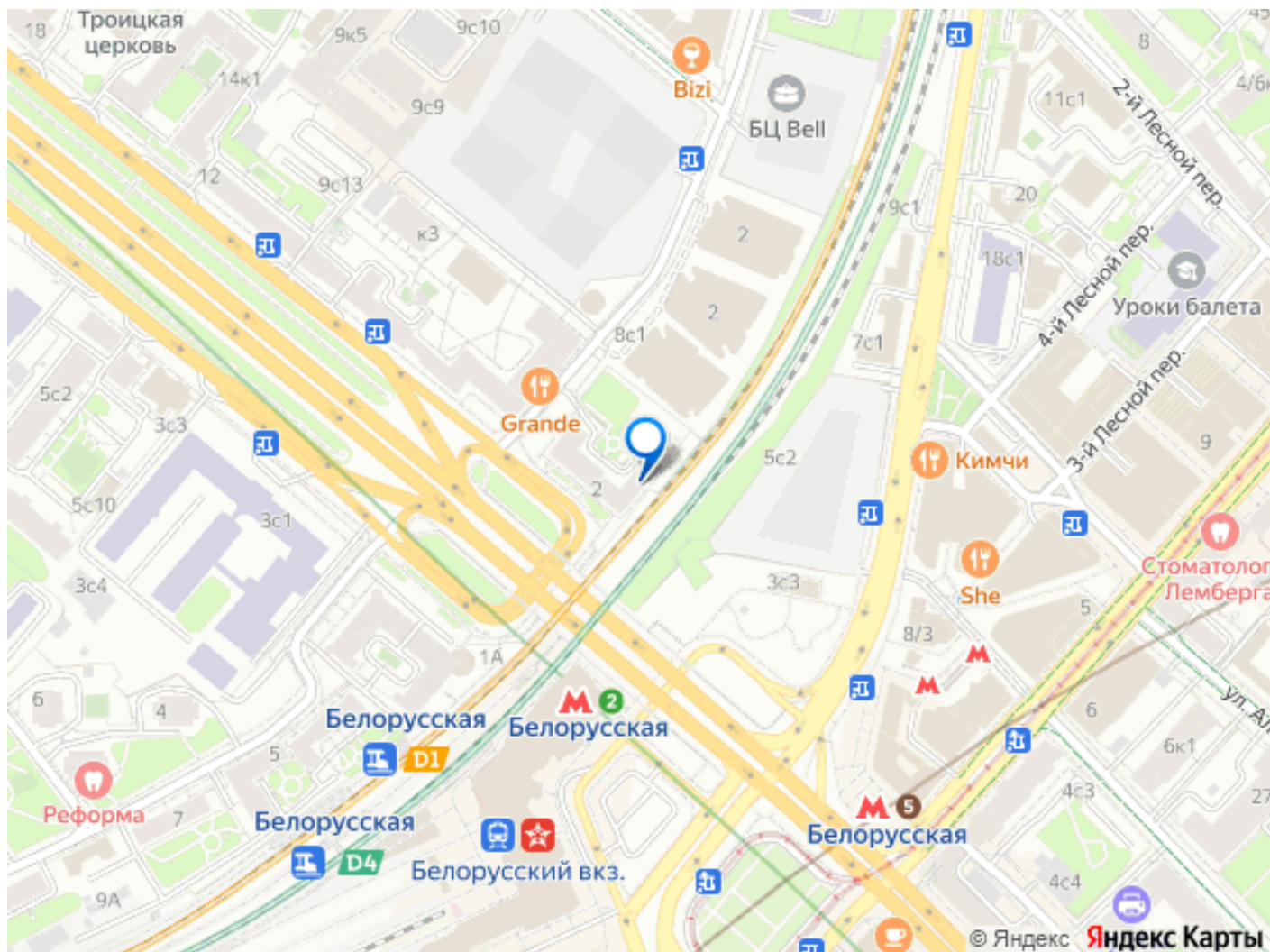
79166733177

для заметок



Просторная квартира 121 м² 4 комнаты у
Белорусского вокзала Пространство, статус и
комфорт в историческом центре столицы.
Добротный сталинский дом, высокие потолки
и закрытая территория — редкое сочетание
для центра Москвы. Локация Исторический
центр Москвы с развитой деловой и
культурной инфраструктурой. м. Белорусская
— 5 минут пешком м. Маяковская — около 15
минут пешком Белорусский вокзал —
быстрый выезд в любую точку города В
пешей доступности: рестораны и кафе,
магазины, школы и детские сады, бизнес-
центры, банки, салоны красоты, аптеки.
Рядом — театры, музеи, цирк, исторические
парки. О доме: классический сталинский дом.
Закрытая охраняемая территория.
Видеонаблюдение Парковка во дворе.
Просторный, тихий закрытый двор. В 2024
году выполнен ремонт фасадов. По соседству
— строительство премиального жилого
комплекса с современной инфраструктурой О
квартире: общая площадь: 121,2 м² 3 этаж из
8 Потолки 3,2 м Просторная кухня-гостиная с
открытой планировкой 3 большие светлые
комнаты, отдельный кабинет 2 санузла
Балкон . Окна выходят во двор и на улицу. В
квартире выполнен качественный ремонт,
делали для себя. вся мебель новая и остаётся
покупателю — формат заезжай и живи.
Юридическая готовность : 1 взрослый
собственник , свободная продажа, без
обременений, быстрый выход на сделку
Подойдёт: для комфортного проживания в
центре Москвы, для сохранения и
приумножения капитала , для юридических
лиц и представительского размещения для
ценителей сталинской архитектуры и
пространства Звоните , пишите , договоримся
на просмотр





Move.ru - вся недвижимость России