

Создано: 05.02.2026 в 15:05

Обновлено: 05.02.2026 в 15:52

Москва, Ленинградский проспект, 2

48 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

20.9 м²

Общая площадь

121.1 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

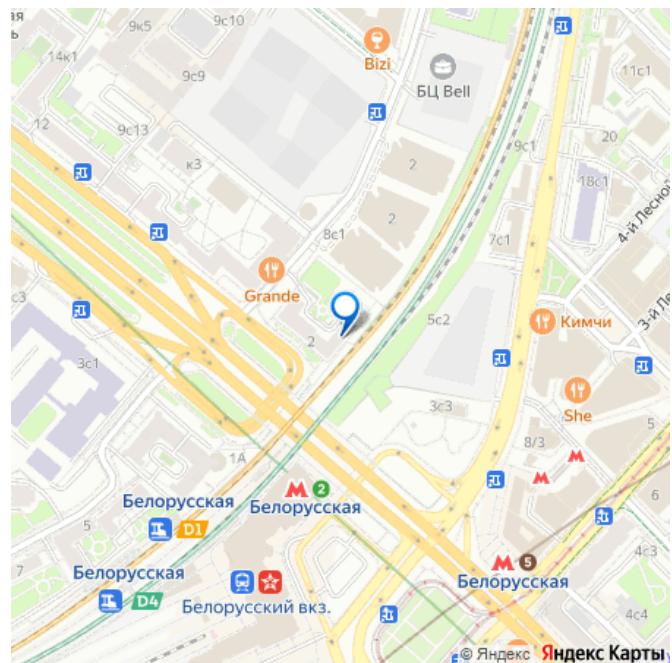
Сталинская классика в сердце Москвы

<https://move.ru/objects/9289098285>

Александра Григорьева, Частный
маклер

79166733177

для заметок



Просторная квартира 121 м? 4 комнаты у Белорусского вокзала Пространство, статус и комфорт в историческом центре столицы. Добротный сталинский дом, высокие потолки и закрытая территория — редкое сочетание для центра Москвы. Локация Исторический центр Москвы с развитой деловой и культурной инфраструктурой. м. Белорусская — 5 минут пешком м. Маяковская — около 15 минут пешком Белорусский вокзал — быстрый выезд в любую точку города В пешей доступности: рестораны и кафе, магазины, школы и детские сады, бизнес-центры, банки, салоны красоты, аптеки.

Рядом — театры, музеи, цирк, исторические парки. О доме: классический сталинский дом. Закрытая охраняемая территория.

Видеонаблюдение Парковка во дворе.

Просторный, тихий закрытый двор. В 2024 году выполнен ремонт фасадов. По соседству — строительство премиального жилого комплекса с современной инфраструктурой О квартире: общая площадь: 121,2 м? 3 этаж из 8 Потолки 3,2 м Просторная кухня-гостиная с открытой планировкой 3 большие светлые комнаты, отдельный кабинет 2 санузла Балкон . Окна выходят во двор и на улицу. В квартире выполнен качественный ремонт, делали для себя. вся мебель новая и остаётся покупателю — формат заезжай и живи.

Юридическая готовность : 1 взрослый собственник , свободная продажа, без обременений,быстрый выход на сделку

Подойдёт: для комфортного проживания в центре Москвы, для сохранения и приумножения капитала , для юридических лиц и представительского размещения для ценителей сталинской архитектуры и пространства Звоните , пишите , договоримся на просмотр

☒

☒

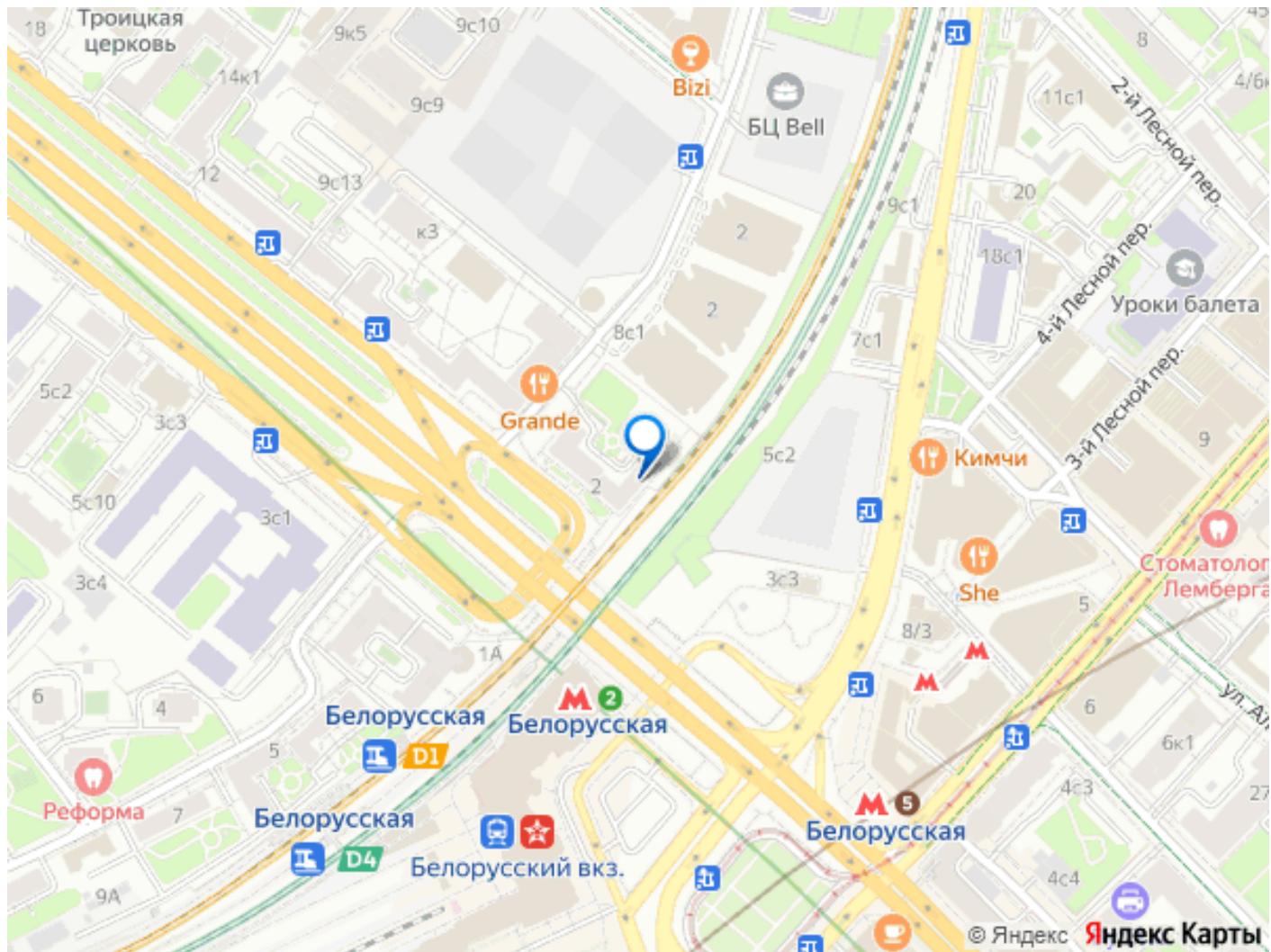
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России