

Создано: 29.08.2024 в 10:08

Обновлено: 18.01.2026 в 16:05

<https://move.ru/objects/9285315836>

Антон Исупов, Антон Исупов

**79104856996**

**Москва, 4-й Вятский переулок, 18К2**

**38 800 000 ₽**

Москва, 4-й Вятский переулок, 18К2

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

72.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

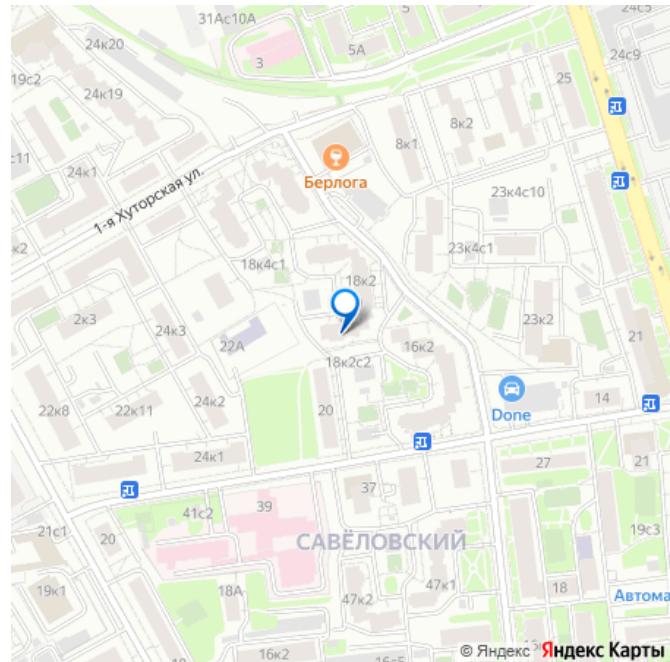
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

121.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается СВОБОДНАЯ 4-х комнатная квартира на 4м Вятском переулке, д. 18, корп. 2. Дом 2003 года постройки серии П55М. Шлагбаумы на въезде во двор. Свое ТСЖ. ЖК находится рядом со станциями метро Дмитровская, Савеловская, Петровский парк, Динамо. Дом расположен в тихом зеленом микрорайоне Москвы. Много парковых зон в пешей доступности: Петровский парк, парк физкультуры и спорта Динамо, Парк Московской сельскохозяйственной академии имени К. А. Тимирязева. Уникальный район города: рядом расположены такие ВУЗы, как: Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации, Российский государственный университет правосудия (ВУЗ и колледж), Российский университет медицины, Клинический центр челюстно-лицевой, пластической хирургии и стоматологии, МГПУ, институт иностранных языков, Университет имени О. Е. Кутафина, институт прокуратуры, Московский финансово-юридический университет, ПК Аэропорт (ВУЗ, дополнительное образование, колледж), Московская академия предпринимательства (ВУЗ, колледж, техникум), Московский автомобильно-дорожный государственный технический университет, Московский

государственный технологический университет Станкин. Квартира светлая, теплая, уютная. Окна выходят на восток и запад. Три изолированные спальни, удобная гостиная, две ЛОДЖИИ, просторный холл, два с/узла. Квартира в отличном состоянии, многие предметы мебели и техники остаются в квартире. Один взрослый собственник с 2011 года. Полная цена в ДКП. У собственника есть парковочное место в многоэтажном паркинге (в стоимость не входит).



