

Тайм Проперти, Time Property
79163936674

Создано: 11.12.2025 в 12:04
Обновлено: 13.01.2026 в 07:48

98 000 000 ₽

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Квартира в новостройке

Год сдачи

4
20 м²
121.45 м²
34/40

Продам

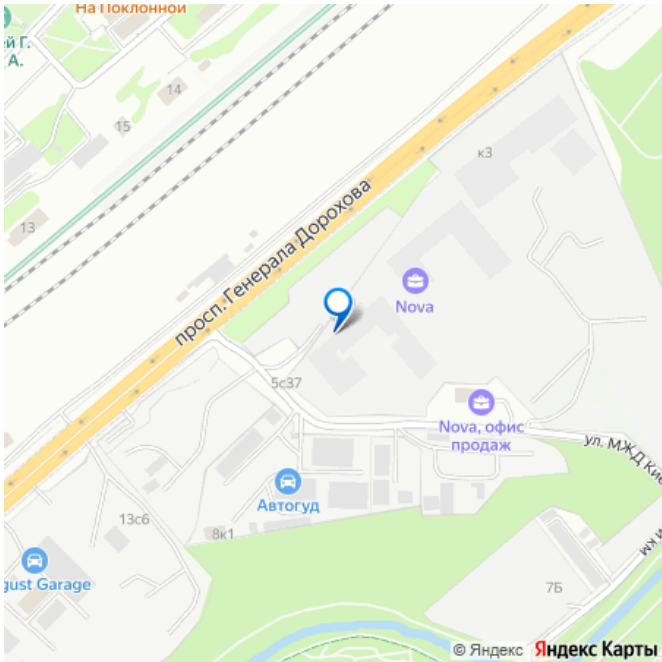
[Квартиры](#)

совмещенный

на улицу

без отделки

да



4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

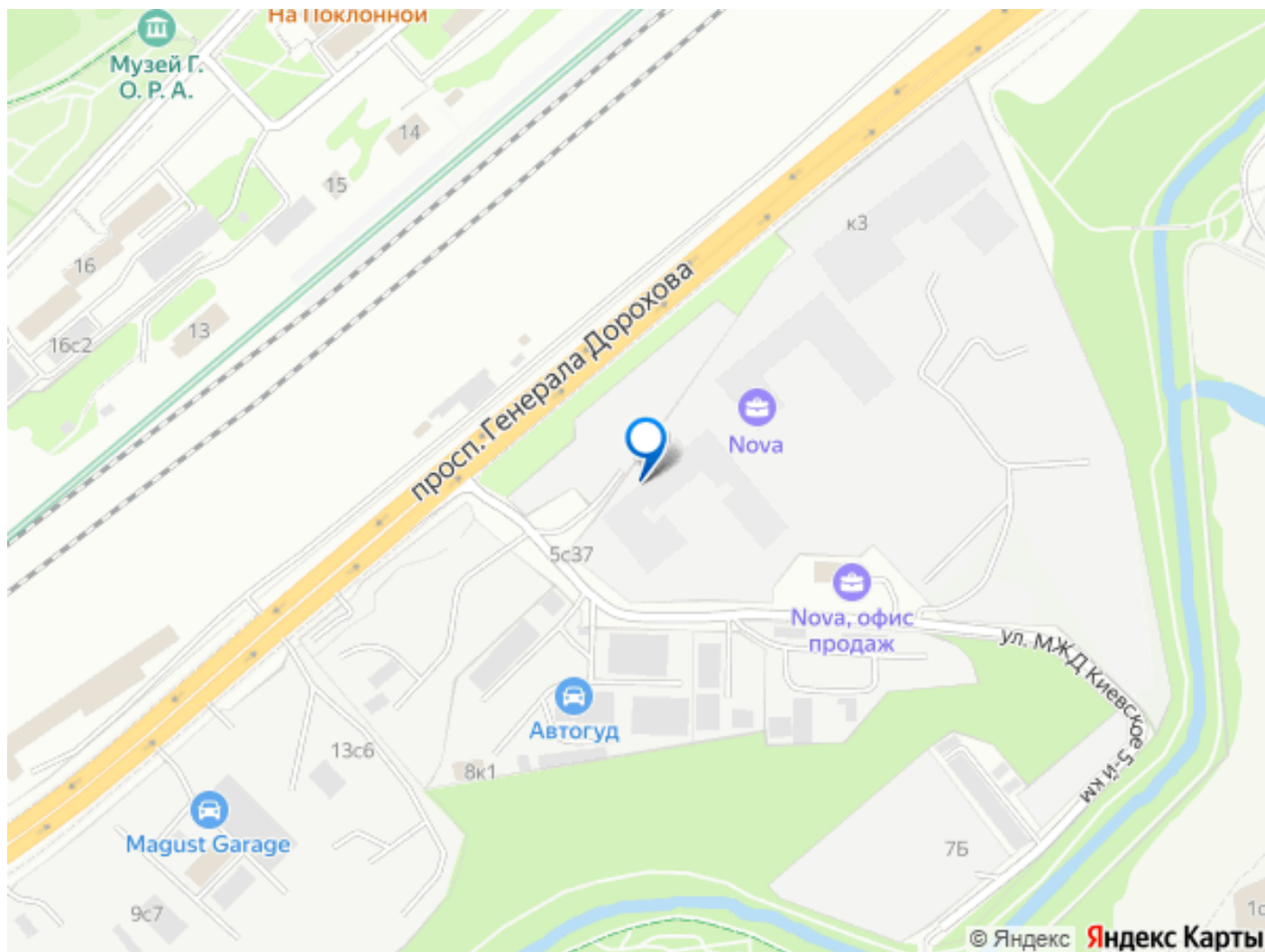
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Сейчас потенциальному покупателю необходимо внести порядка 40 млн. р. Далее до конца 2027 года вносить платежи по 200 000 р. в месяц Застройщику. И полностью закрывать стоимость в конце 2027 года. В жилом комплексе NOVA предлагается по переуступке - просторная и светлая четырёхкомнатная квартира без отделки. Таких вариантов у Застройщика больше не осталось. Пространство квартиры продумано таким образом, чтобы обеспечить максимум комфорта для большой семьи или тех, кто ценит свободу действий и пространство для творчества. Просторная планировка предусматривает наличие следующих помещений: большая кухня-столовая, обширная гостиная, блок мастер спальни с собственной ванной и гардеробной комнатами, две уютных спальни или спальня и кабинет, дополнительно две просторные ванные комнаты, зоны гардеробных. Данная квартира располагается на высоком этаже современного жилого комплекса бизнес-класса, благодаря чему здесь всегда тихо и спокойно, а великолепные виды на живописную реку Сетунь и МГУ из огромных панорамных окон наполняют помещение естественным светом весь день напролёт. Это уникальное предложение идеально подойдёт тем, кто хочет воплотить свои идеи в жизнь и создать эксклюзивный дизайн интерьера, так как состояние жилья без чистовой отделки даёт полную свободу

выбора отделочных материалов и стилистических решений. NOVA — это 6 корпусов переменной высоты от 10 до 40 этажей с архитектурой, вдохновленной первозданной красотой горных массивов. Дома высотой от 10 до 40 этажей повторяют контуры горных вершин и становятся завершением окружающих пейзажей. В отделке фасадов с увеличенными окнами — материалы природных теплых оттенков. Жители проекта будут любоваться видом на Москву-реку и центр столицы. Инфраструктура NOVA продумана до мелочей и позволяет резидентам уделять время тому, что действительно важно. Поблизости будут школа, детский сад, супермаркеты, бизнес-центр с отдельным входом и парковкой, офисы, фитнес-клубы, гастропространство, детский клуб, автомойки и премиальные сервисы. Территория NOVA — это 5 га благоустроенных общественных пространств, парки, пешеходный бульвар, набережные и мост станут любимыми местами для прогулок и тренировок на свежем воздухе. В кафе, ресторанах и культурных центрах захочется попробовать новые блюда, увидеть и узнать что-то новое. Еще одним местом притяжения станет кинотеатр под открытым небом. Для владельцев собак предусмотрены современные догхабы. Автомобили можно оставить на многоуровневом подземном паркинге с зарядками для электрокаров. В лобби — уютная лаунж-зона с камином, где можно подождать курьера или сделать паузу перед тем, как подняться домой. В отделке внутреннего пространства используются материалы природных оттенков: камень, стекло, металл и терраццо.





Move.ru - вся недвижимость России