

Создано: 22.01.2026 в 15:25

Обновлено: 22.01.2026 в 14:48

<https://move.ru/objects/9288279589>

Александра Григорьева, Частный
маклер

79166733177

Москва, Ленинградский проспект, 2

32 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

64.8 м²

Площадь кухни

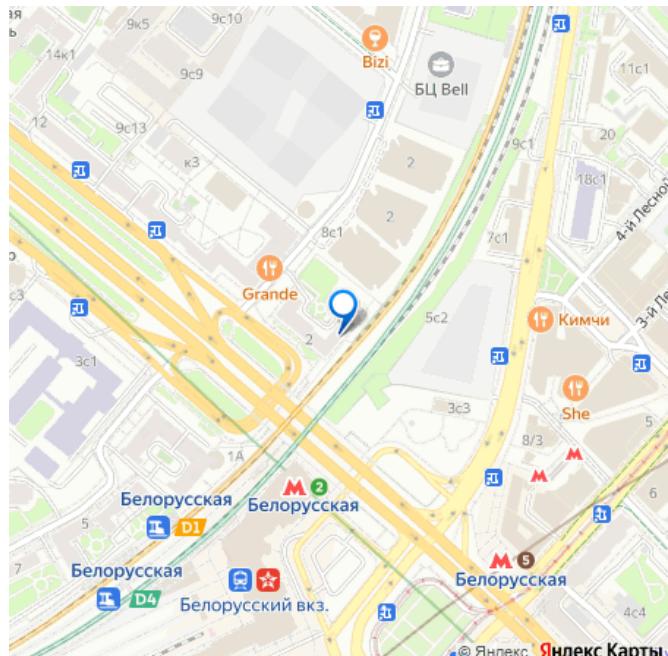
20.9 м²

Общая площадь

121 м²

Этаж

3/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

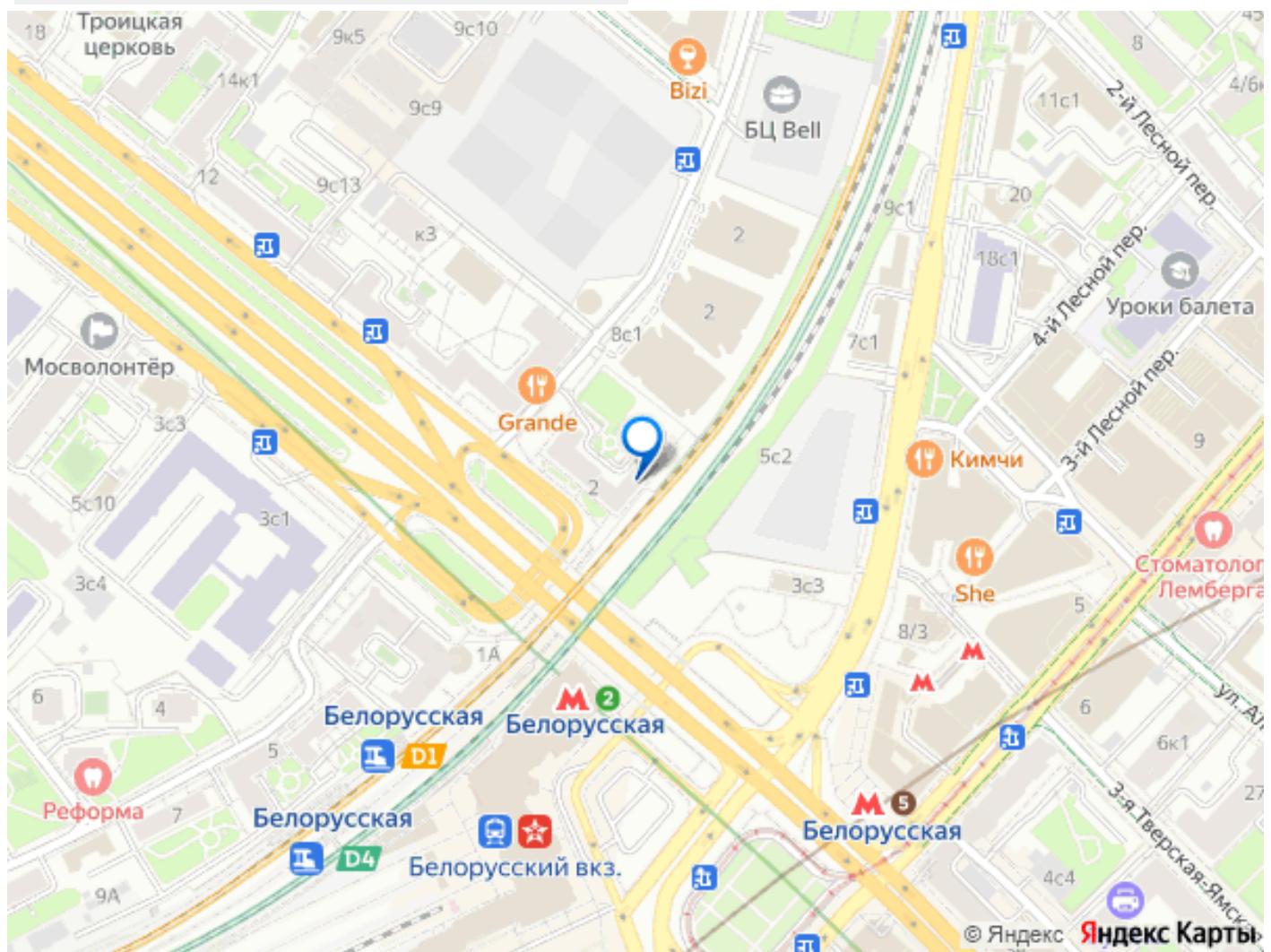
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Сталинская классика в сердце Москвы
Просторная квартира 121 м² у Белорусского
вокзала Пространство, статус и комфорт в
историческом центре столицы. Добротный
сталинский дом, высокие потолки и закрытая
территория — редкое сочетание для центра
Москвы. Локация Исторический центр Москвы
с развитой деловой и культурной
инфраструктурой. м. Белорусская — 5 минут
пешком м. Маяковская — около 15 минут
пешком Белорусский вокзал — быстрый
выезд в любую точку города В пешей
доступности: рестораны и кафе, магазины,
школы и детские сады, бизнес-центры, банки,
салон красоты, аптеки. Рядом — театры,
музеи, цирк, исторические парки. О доме:
классический сталинский дом. Закрытая
охраняемая территория. Видеонаблюдение
Парковка во дворе. Просторный, тихий
закрытый двор. В 2024 году выполнен ремонт
фасадов. По соседству — строительство
премиального жилого комплекса с
современной инфраструктурой О квартире:
общая площадь: 121,2 м² 3 этаж из 8 Потолки
3,2 м Просторная кухня-гостиная с открытой
планировкой 3 большие светлые комнаты,
отдельный кабинет 2 санузла Балкон . Окна
выходят во двор и на улицу. В квартире
выполнен качественный ремонт, делали для
себя. вся мебель новая и остаётся
покупателю — формат заезжай и живи.
Юридическая готовность : 1 взрослый
собственник , свободная продажа, без
обременений, быстрый выход на сделку
Подойдёт: для комфортного проживания в
центре Москвы, для сохранения и
приумножения капитала , для юридических

лиц и представительского размещения для ценителей сталинской архитектуры и пространства Звоните , пишите , запишу на дни открытых дверей.





Move.ru - вся недвижимость России