

Создано: 22.01.2026 в 15:25

Обновлено: 22.01.2026 в 14:48

Москва, Ленинградский проспект, 2

32 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

64.8 м²

Площадь кухни

20.9 м²

Общая площадь

121 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

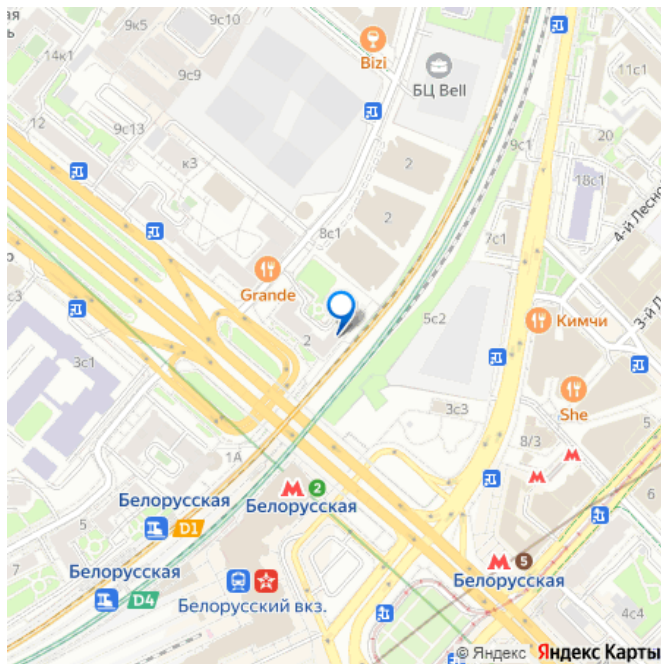
да

<https://move.ru/objects/9288279589>

**Александра Григорьева, Частный
маклер**

79166733177

для заметок



Описание

Сталинская классика в сердце Москвы
Просторная квартира 121 м² у Белорусского вокзала Пространство, статус и комфорт в историческом центре столицы. Добротный сталинский дом, высокие потолки и закрытая территория — редкое сочетание для центра Москвы. Локация Исторический центр Москвы с развитой деловой и культурной инфраструктурой. м. Белорусская — 5 минут пешком м. Маяковская — около 15 минут пешком Белорусский вокзал — быстрый выезд в любую точку города В пешей доступности: рестораны и кафе, магазины, школы и детские сады, бизнес-центры, банки, салоны красоты, аптеки. Рядом — театры, музеи, цирк, исторические парки. О доме: классический сталинский дом. Закрытая охраняемая территория. Видеонаблюдение Парковка во дворе. Просторный, тихий закрытый двор. В 2024 году выполнен ремонт фасадов. По соседству — строительство премиального жилого комплекса с современной инфраструктурой О квартире: общая площадь: 121,2 м² 3 этаж из 8 Потолки 3,2 м Просторная кухня-гостиная с открытой планировкой 3 большие светлые комнаты, отдельный кабинет 2 санузла Балкон . Окна выходят во двор и на улицу. В квартире выполнен качественный ремонт, делали для себя. вся мебель новая и остаётся покупателю — формат заезжай и живи. Юридическая готовность : 1 взрослый собственник , свободная продажа, без обременений, быстрый выход на сделку Подойдёт: для комфортного проживания в центре Москвы, для сохранения и приумножения капитала , для юридических

лиц и представительского размещения для
ценителей сталинской архитектуры и
пространства Звоните , пишите , запишу на
дни открытых дверей.



