

Создано: 06.02.2026 в 10:00

Обновлено: 07.02.2026 в 09:10

<https://move.ru/objects/9289009005>

Мысева Анна, Vesco Realty

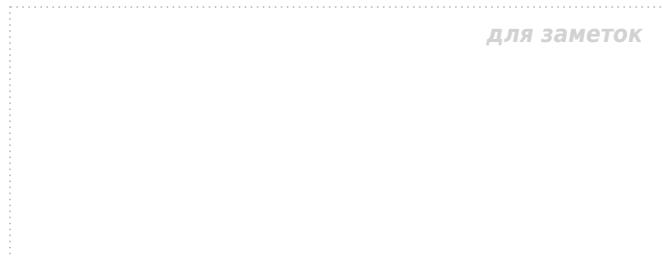
**89251234567**

**Москва, Мытная ул, 40к4**

**115 000 000 ₽**

Москва, Мытная ул, 40к4

Улица



[улица Мытная](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

121 м<sup>2</sup>

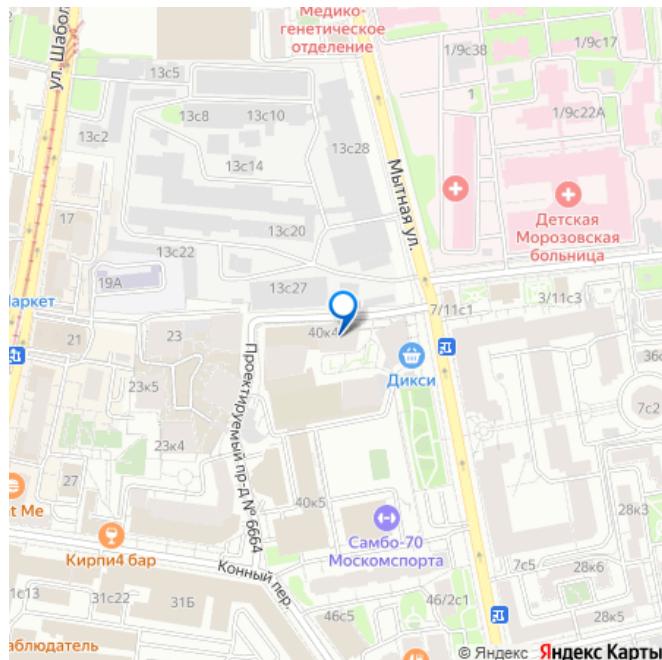
Этаж

18/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Лот №169836. Эксклюзив Vesco Realty.

Большая 4-комнатная квартира 121 кв.м с панорамными видами на Москва-Сити, расположена в ЖК "Sky House" (ЦАО, район Якиманка). В квартире: просторная кухня-гостиная, мастер-спальня с гардеробной и ванной комнатой, вторая спальня со смежной

большой комнатой свободного назначения, дополнительный с/у с душевой, постирочная, просторная прихожая. Особенности: panoramic окна в пол, расположение в историческом центре, panoramic виды на Москва-Сити, сталинские высотки, Кремль, Останкино и Храм Христа Спасителя, стильный дизайнерский ремонт, европейские премиальные бренды и материалы (делали для себя с любовью и большим вниманием к деталям). Одно машиноместо в подземном паркинге сразу у лифтового холла - за дополнительную плату. МАТЕРИАЛЫ И БРЕНДЫ Внутрипольные конвекторы с анодированной алюминиевой решеткой в цвет паркета Крупноформатный итальянский керамогранит: под травертин ABK (Sensi Roma) и Ariana (Luce Verderame)

Межкомнатные двери Dorian (коллекция Xenia, созданная в коллаборации с дизайнерами Ксении Собчак) Дверная фурнитура Morelli (Италия) Паркет Ginger Parker (Италия) Натяжные тканевые потолки

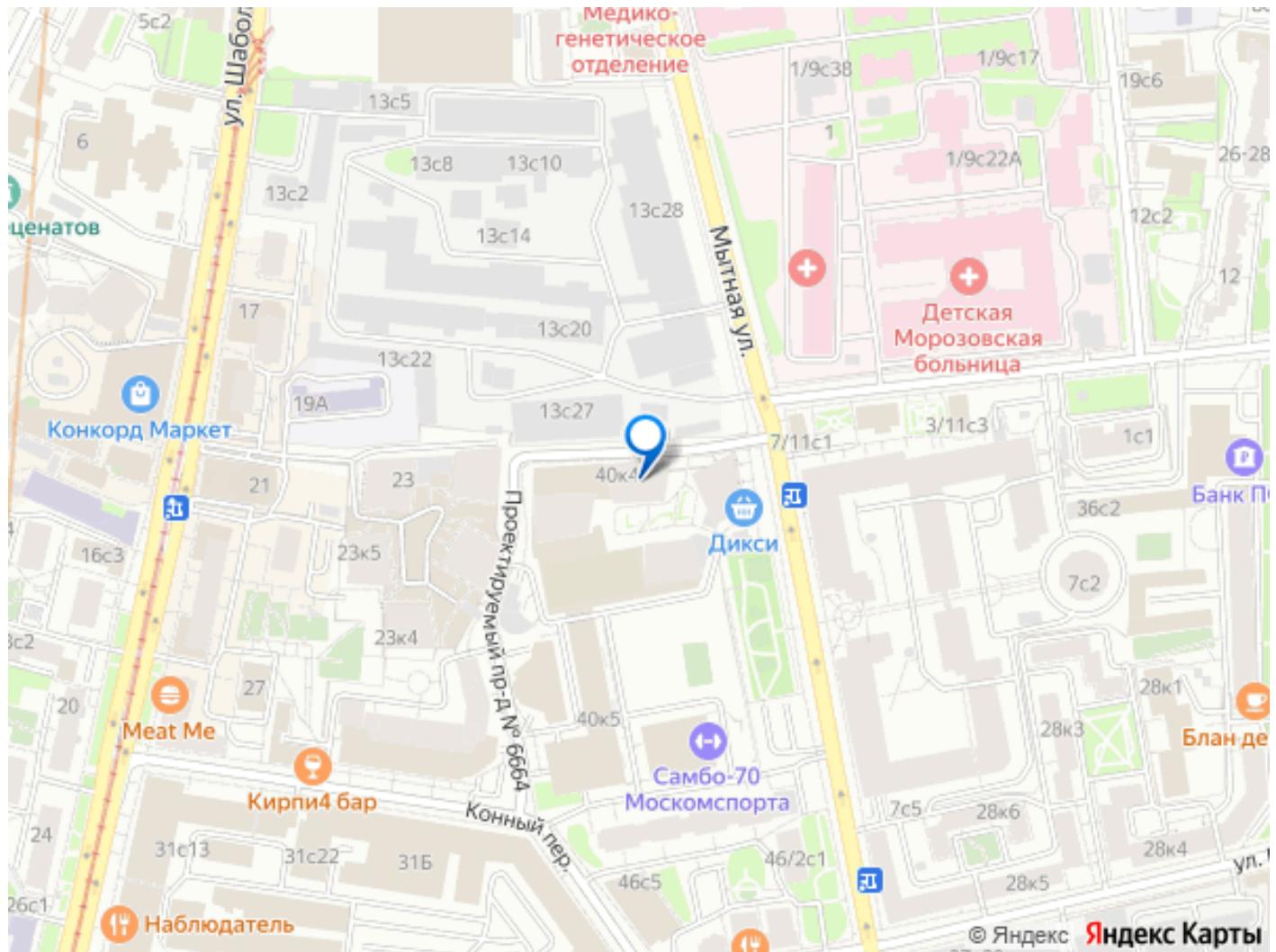
МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА Кровати Alberta (Италия) Шкафы Sangiacomo (Италия) Дизайнерский диван Libretto (Италия) TV-тумба Kler (Италия) Кухонная мебель и обеденный стол Mittel (Италия) Холодильник и морозильная камера Liebherr Электроплита и духовой шкаф Bosch Вытяжка K?ppersbusch (Германия, ведущий премиальный бренд) Измельчитель бытовых отходов (диспюзер) Стиральная и сушильная машины Asko Мойка и смесители Omoikiri

ИНЖЕНЕРИЯ И КОММУНИКАЦИИ Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование Фанкойлы Daikin Розетки и выключатели Vimar (Италия) Управление шторами на электроприводах Legrand (Франция) Входная стальная дверь «Ягуар-М» с подключенной сигнализацией ЦАО Пожарная сигнализация и общедомовое оповещение в случае тревоги

Дополнительная гидроизоляция в с/у и на кухне Система протечки воды Neptun Усиленная шумоизоляция всей квартиры Видеодомофон Высокоскоростной интернет ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЖК "Sky House" расположен в престижном районе Якиманка в ЦАО, всего в 4 км от Кремля. Четыре зеркальные башни высотой 22-29 этажей величественно возвышаются над городом. Современный дизайн фасада в стиле hi-tech делает SKY HOUSE настоящим украшением всего района. Замысловатая конструкция смотрится очень величественно, а панорамные окна придают строению яркие очертания. Непосредственно на территории самого ЖК предусмотрена своя инфраструктура: детский сад, бассейн, тренажёрный зал, магазины, салоны красоты, служба эксплуатации, кафе. Превосходная транспортная доступность комплекса обеспечена за счет близости крупных транспортных магистралей и кольцевых станций метро: 5 минут до Садового кольца, 7 минут на автомобиле до Кремля, 10 минут пешком до станций «Октябрьская», «Добрынинская», «Серпуховская», «Шаболовская». Рядом расположены лучшие парки Москвы — Парк Горького, Музейон, скверы Шаболовки. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости







Move.ru - вся недвижимость России