

Создано: 01.12.2025 в 10:53

Обновлено: 31.12.2025 в 16:21

<https://move.ru/objects/9287022387>

Алексей Маркелов, Isaev Estate

79230708285, 7985584

5118

Москва, Большая Филевская улица, Зк3

92 000 000 ₽

Москва, Большая Филевская улица, Зк3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

4

Высота потолков

2.92 м

Жилая площадь

68.7 м²

Площадь кухни

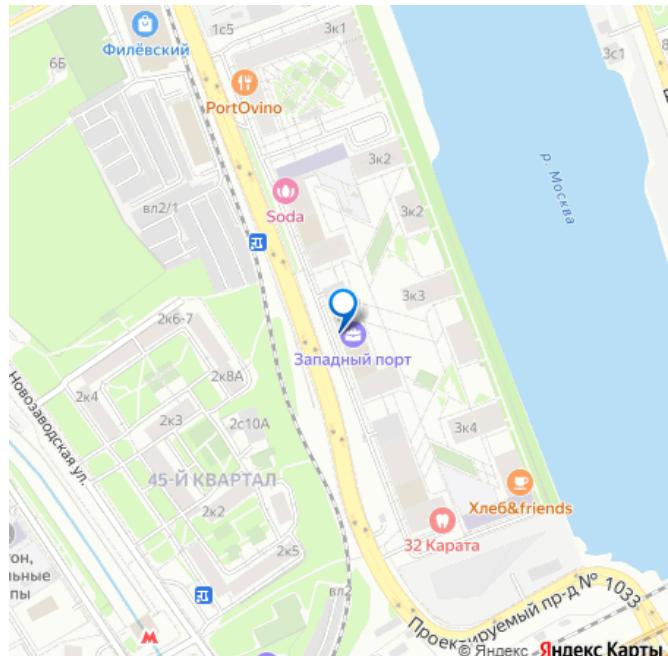
12.5 м²

Общая площадь

122.3 м²

Этаж

11/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

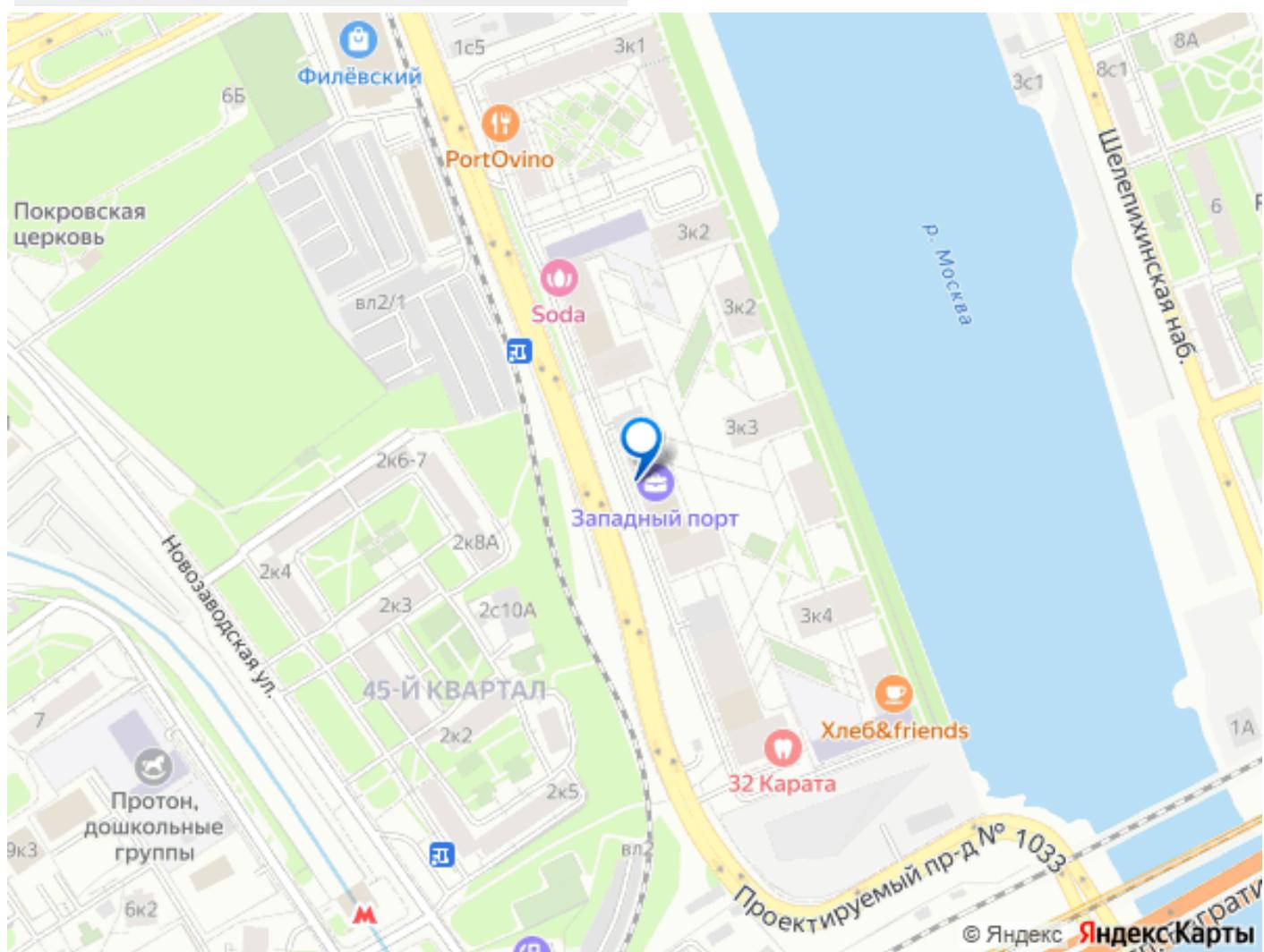
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: • Комплекс бизнес-класса ЖК `Западный порт` на берегу Москва-реки. • Развитая инфраструктура, имеется все что необходимо для комфортного проживания построен в 2022 году по индивидуальному проекту, • Огороженная территория, оборудован подземной парковкой, видеонаблюдением. На лобби постоянно дежурит консьерж. КВАРТИРА: • Предчистовая отделка, возможна реализация собственного дизайн-проекта. • Отличный вид на город, набережную реки и во внутренний двор. Из окон вашей квартиры вы будете наблюдать не статичную картинку, а постоянно меняющийся пейзаж: сияние башен Москва-Сити, гладь Москвы-реки ИНФРАСТРУКТУРА: • На 1 ом этаже в ЖК располагается множество магазинов и кафе, закрытая территория с площадкой для отдыха. • В ближайшей доступности клиники, торговые центры, кинотеатры, школы, детские сады. 6 минут до станции метро Фили станция метро Тестовская в 15 минутах от комплекса, 10 минут на авто до бизнес-центра Москва Сити. Также в пешей доступности Филевский парк, набережная

Москвы реки, Парк победы ДОКУМЕНТЫ:
готовы к сделке, без обременений, 1
собственник, никто не зарегистрирован,
быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России