

Создано: 01.12.2025 в 10:53

Обновлено: 31.12.2025 в 16:21

Москва, Большая Филевская улица, 3к3

92 000 000 ₽

Москва, Большая Филевская улица, 3к3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.92 м

Жилая площадь

68.7 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

122.3 м²

Этаж

11/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

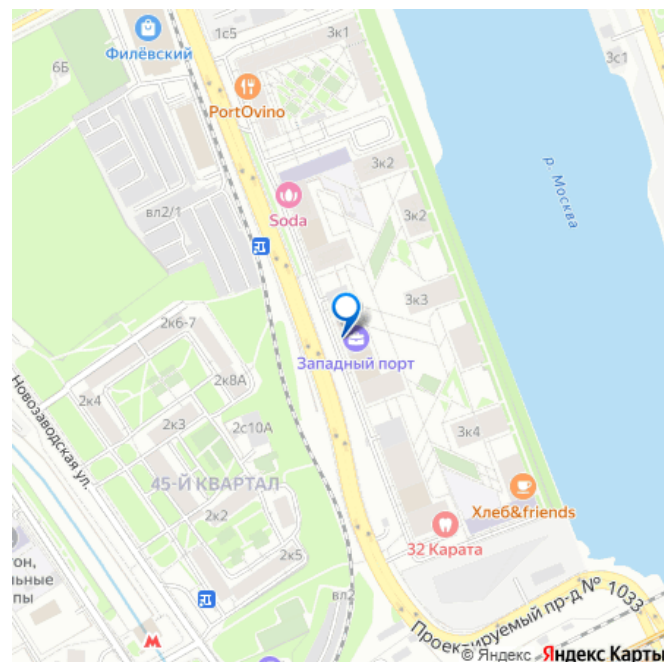
во двор

<https://move.ru/objects/9287022387>

Алексей Маркелов, Isaev Estate

**79230708285,7985584
5118**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

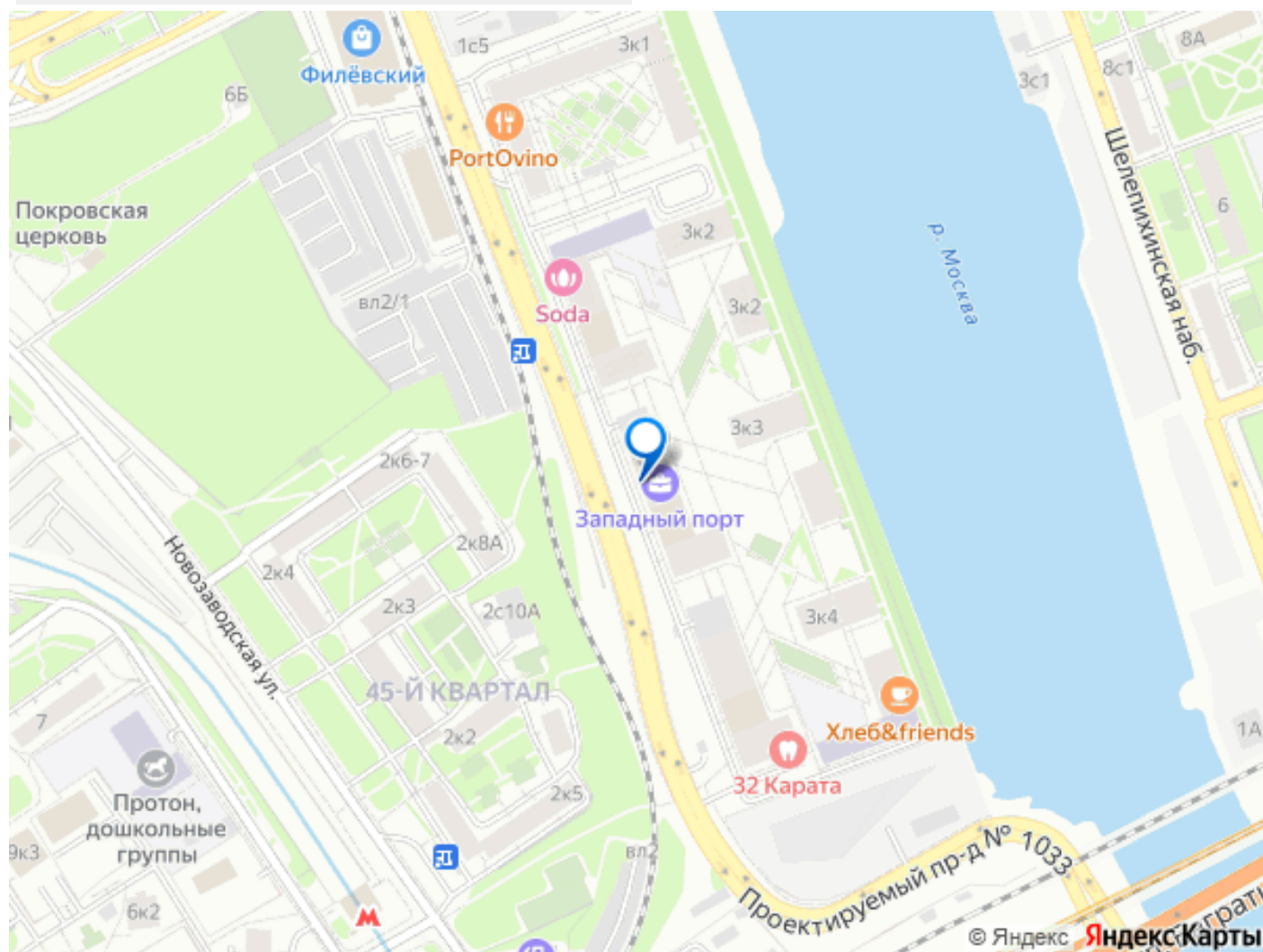
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: • Комплекс бизнес-класса ЖК
`Западный порт` на берегу Москва-реки. •
Развитая инфраструктура, имеется все что
необходимо для комфортного проживания
построен в 2022 году по индивидуальному
проекту, • Огороженная территория,
оборудован подземной парковкой,
видеонаблюдением. На лобби постоянно
дежурит консьерж. КВАРТИРА: • Пред
чистовая отделка, возможна реализация
собственного дизайн-проекта. • Отличный
вид на город, набережную реки и во
внутренний двор. Из окон вашей квартиры вы
будете наблюдать не статичную картинку, а
постоянно меняющийся пейзаж: сияние
башен Москва-Сити, гладь Москвы-реки
ИНФРАСТРУКТУРА: • На 1 ом этаже в ЖК
располагается множество магазинов и кафе,
закрытая территория с площадкой для
отдыха. • В ближайшей доступности
клиники, торговые центры, кинотеатры,
школы, детские сады. 6 минут до станции
метро Фили станция метро Тестовская в 15
минутах от комплекса, 10 минут на авто до
бизнес-центра Москва Сити. Также в пешей
доступности Филевский парк, набережная

Москвы реки, Парк победы ДОКУМЕНТЫ:
готовы к сделке, без обременений, 1
собственник, никто не зарегистрирован,
быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России