

Создано: 08.08.2025 в 07:51

Обновлено: 10.12.2025 в 21:14

<https://move.ru/objects/9283950883>

**Галина Карданова, Галина Карданова**

**79863941220**

**Москва, улица Покрышкина, 8к3**

**52 990 000 ₽**

Москва, улица Покрышкина, 8к3

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Покрышкина](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

39.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

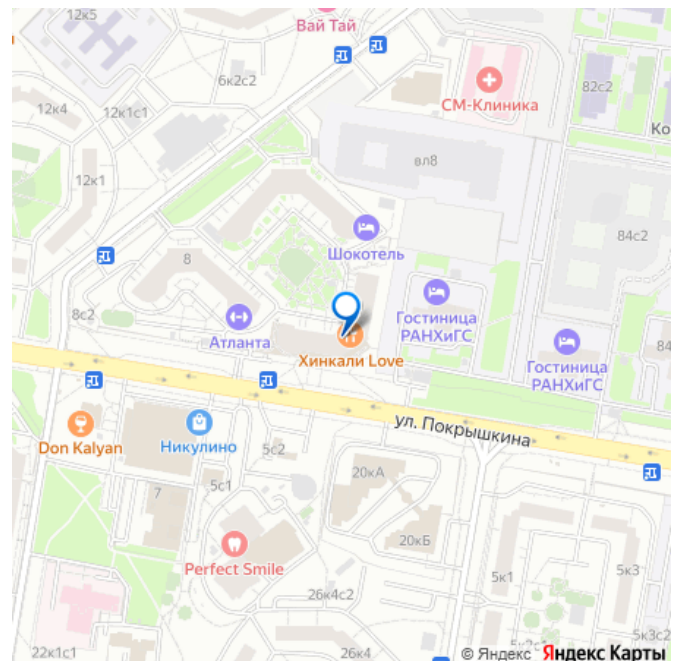
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

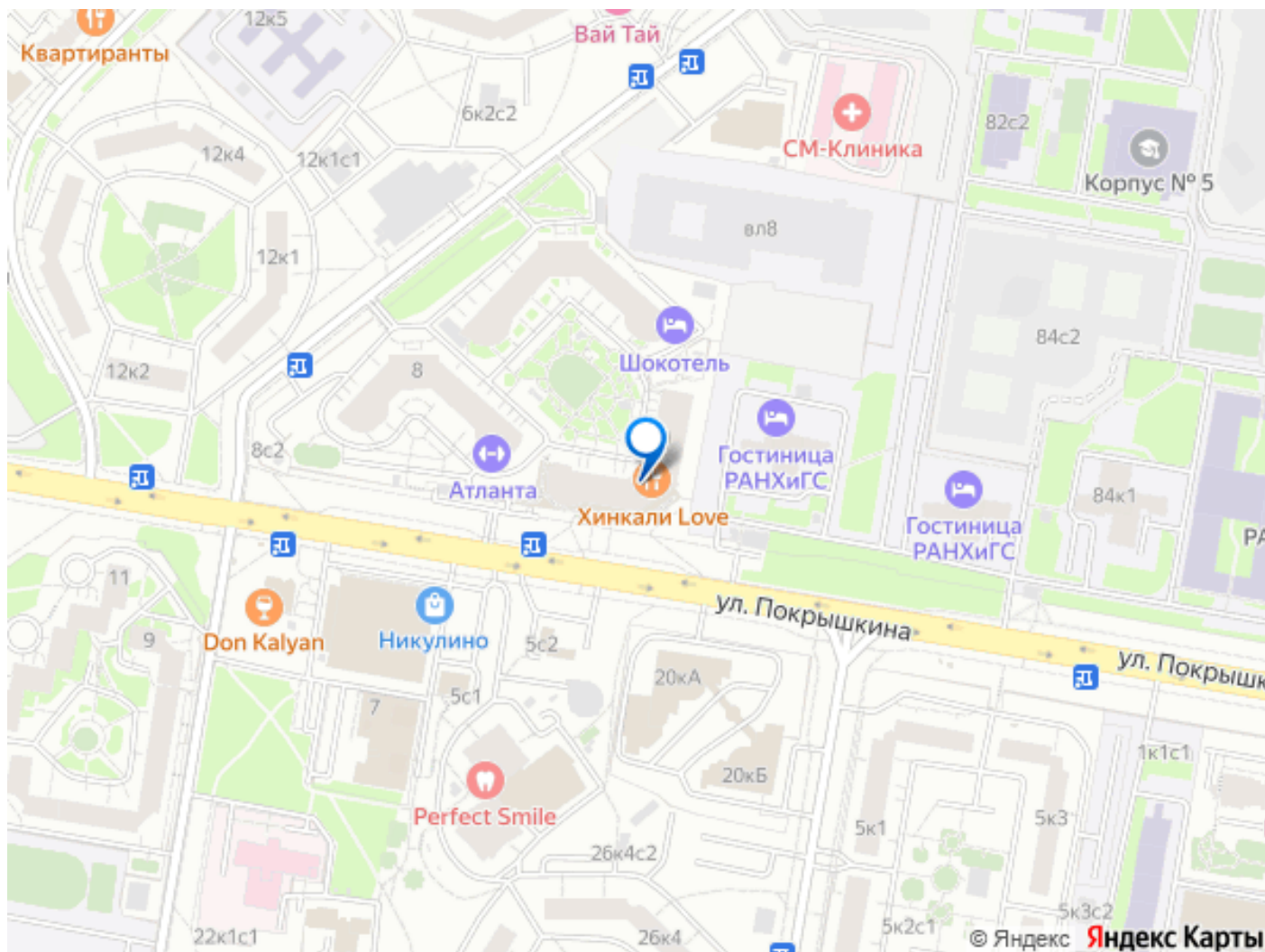
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

АЛЬТЕРНАТИВА ПОДОБРАНА!!! Представляем вашему вниманию просторную четырехкомнатную квартиру на юго-западе Москвы, с функциональной планировкой в комплексе бизнес класса «Академия Люкс» , на улице Покрышкина, 8к3. Общая площадь квартиры составляет 123.7 кв. м, из которых 70.9 кв. м приходится на жилую зону, а кухня-столовая-гостиная порадует вас площадью в 39.5 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 16-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2009 году. Высокие потолки в 3 метра добавляют ощущение простора. В квартире выполнен качественный евроремонт, что создает атмосферу уюта и комфорта. Интерьер продуман до мелочей: современная мебель и техника, разумная планировка и отдельный санузел. Две лоджии обеспечат дополнительное пространство для хранения или отдыха. Окна выходят на улицу, что наполняет комнаты естественным светом. Дом оборудован одной пассажирской и одной грузовой лифтами, что удобно для повседневного использования. На территории имеется наземная парковка для вашего

автомобиля. Дом находится в отличном состоянии, что подтверждает его современная конструкция и недавний год постройки. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Юго-Западная» всего 9 минут пешком, поэтому вы с легкостью доберетесь до любой точки города. В нескольких минутах от дома раскинулся Тропаревский лесопарк - густой зеленый массив с тенистыми аллеями, живописными тропинками и природной тишиной. Парк Олимпийской деревни с современной инфраструктурой, где сочетаются спорт и отдых. Долина реки Очаковки - уютная природная зона вдоль реки с живописными берегами и зелеными насаждениями. Парк Школьников - место, наполненное детским смехом и семейными радостями. В парке оборудованы игровые площадки и зоны для активного отдыха, где дети могут весело и безопасно проводить время. Вблизи расположены крупнейшие вузы страны: РАНХиГС, МГИМО, РУДН, МИРЭА, университет им. Пирогова и другие. Это не только престижная образовательная среда, но и интеллигентное окружение. Квартира продается без обременений, возможность покупки в ипотеку обсуждается. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России