

Создано: 01.11.2025 в 15:57

Обновлено: 29.01.2026 в 17:26

<https://move.ru/objects/9286262196>

Донстрой, Донстрой

**79230753455**

**Москва, улица Нижние Мнёвники,  
Квартал 12.2 - корпус 1**

**86 590 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мнёвники, Квартал 12.2 - корпус 1

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)



**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

37.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся 4-комн. квартира от застройщика:  
общая площадь 123.70 м<sup>2</sup>, жилая 50.20 м<sup>2</sup>,  
кухня 37.10 м<sup>2</sup>, 2-й этаж, жилой квартал  
«Остров 12», корпус 1 (секция 2). Срок сдачи:  
1 квартал 2029 года. 3 санузла (1 раздельный  
и 2 совмещенные). В жилой зоне 2 больших  
окна на одну сторону, хорошая инсоляция.

Позвоните сейчас и забронируйте квартиру!

ОСТРОВ от Донстрой - жилой комплекс на  
западе Москвы, в Мневниковской пойме.

Уникальное преимущество комплекса - в том,  
что он обособлен от города рекой и  
природным парком (650 га). Благодаря  
природному окружению эта территория  
имеет лучший экологический рейтинг в  
столице. Кварталы ОСТРОВА объединены  
ландшафтным дизайном в единое  
пространство - с набережными и  
Центральным бульваром. На ОСТРОВЕ любые  
объекты, необходимые для полноценной  
жизни и отдыха, находятся на расстоянии 15-  
минутной прогулки. Торговый центр и  
супермаркеты, кафе и рестораны, фитнес,  
салоны красоты, школы и детские сады. А  
также крупнейший в Москве спортивный

кластер.





Move.ru - вся недвижимость России