

Собственник

**79863239384**

Создано: 09.08.2025 в 14:54

Обновлено: 23.10.2025 в 10:09

Москва, улица Дружбы, 4

**80 000 000 ₽**

Москва, улица Дружбы, 4

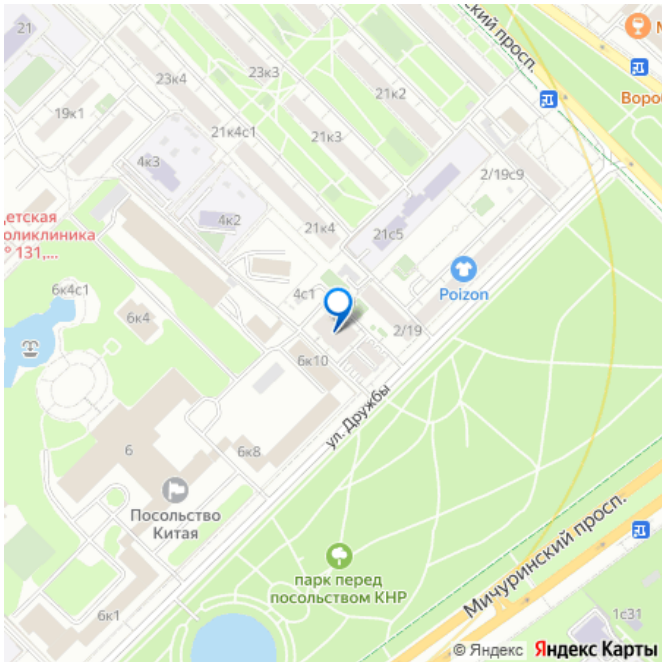
Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Дружбы](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

73 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже уютная четырехкомнатная квартира общей площадью 123 квадратных метра, расположенная на третьем этаже кирпичного дома 2007 года постройки. Дом находится по адресу: Москва, улица Дружбы, 4. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Квартира имеет жилую площадь 72 квадратных метра (без учета площади лоджий) и удобную планировку с тремя лоджиями которые утеплены, имеют теплый пол и превращены в рабочие кабинеты, откуда открывается вид на тихий двор. Кухня площадью 11 квадратных метров позволяет разместить все необходимое оборудование и создать уютное пространство для приготовления пищи. С агентами не работаю. Есть свой. Евроремонт добавляет дополнительный шарм этому объекту недвижимости. Кроме того, квартира оборудована более чем одним санузлом, что является большим плюсом для семейного проживания. Во дворе дома находятся детская и спортивная площадки, а также

предусмотрена парковка. Безопасность жителей обеспечивают консьерж и закрытая территория. Рядом расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, что делает это место привлекательным для семей с детьми и активных людей. Отличная транспортная доступность обеспечена близостью к станциям метро Ломоносовский проспект и Минской. До каждой из них можно добраться пешком за несколько минут. Это предложение прекрасно подойдет тем, кто мечтает о собственном уголке в столице с развитой инфраструктурой и прекрасными условиями для жизни.



