

Создано: 12.01.2026 в 13:28

Обновлено: 12.01.2026 в 12:50

<https://move.ru/objects/9287943385>

Андрей I GRAND ESTATE, GRAND  
ESTATE - Премиальная недвижимость  
**79151846197**

Москва, Большая Садовая улица, 10

**68 000 000 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

4

Жилая площадь

82 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

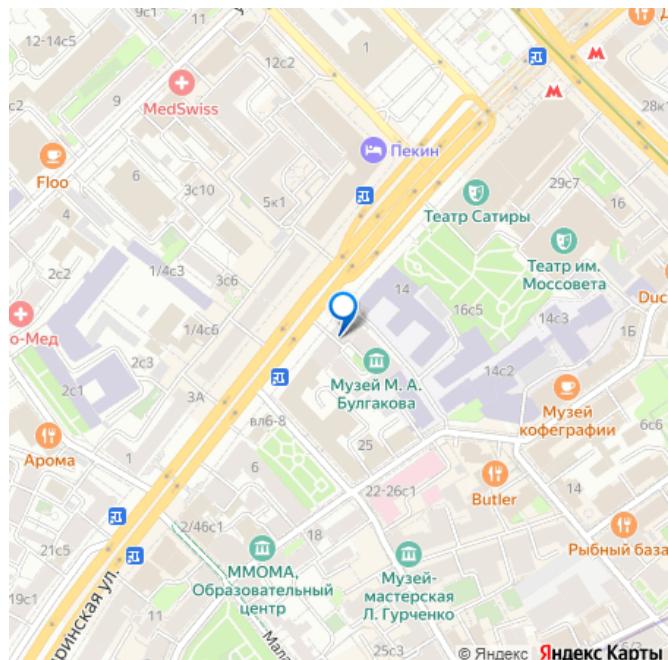
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

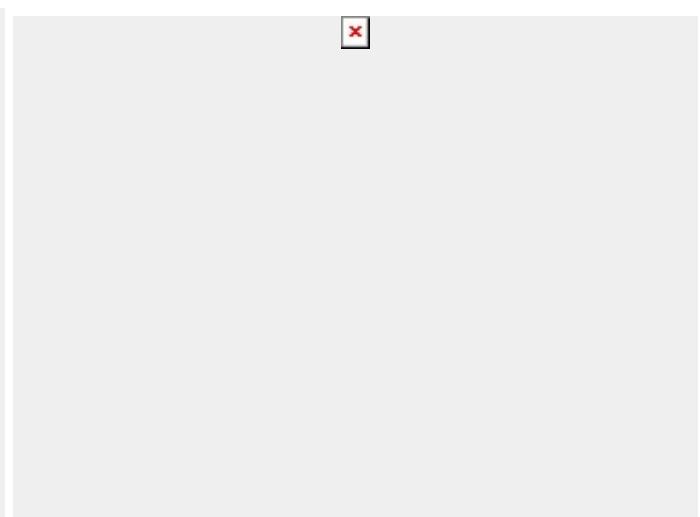
возможна ипотека, лифт

## Описание

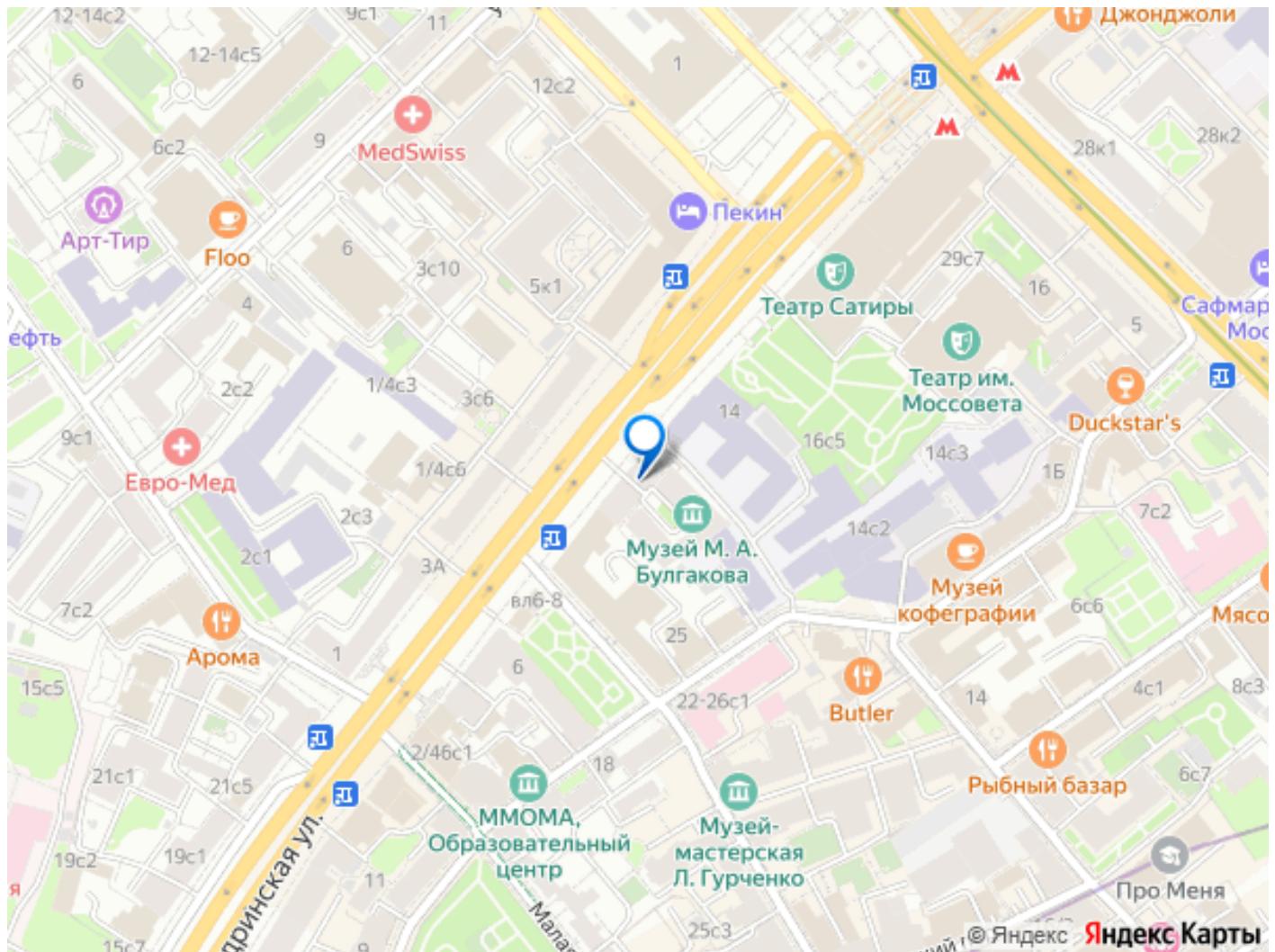
Предлагается к продаже четырёхкомнатная

квартира в одном из самых известных исторических домов центра Москвы - Булгаковском доме. Кирпичный доходный дом 1905 года постройки после реставрации.

Планировка: - кухня - гостиная - 3 изолированных спальни - просторный коридор - раздельный с/у - отдельный с/у в спальне Возможность реализовать планировку под свои задачи. - Потолки - 3.85 м. - Большие окна. - 2 входа в квартиру. - 2 квартиры на этаже. Окна выходят в тихий зелёный двор. Закрытая территория. Парковка. 3 минуты прогулочным шагом до Патриарших прудов и метро Маяковская. Удобный выезд на Садовое кольцо. Вся инфраструктура центра Москвы в шаговой доступности. Уникальный объект по выгодной цене который отлично подойдёт как для собственного проживания так для реализации бизнес проекта. Свободная продажа. Обременений нет.







Move.ru - вся недвижимость России