

Создано: 18.02.2026 в 23:15

Обновлено: 20.02.2026 в 02:14

Москва, ул. Арбат, 25/36

**62 990 000 ₽**

Москва, ул. Арбат, 25/36

Улица

[улица Арбат](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

123 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

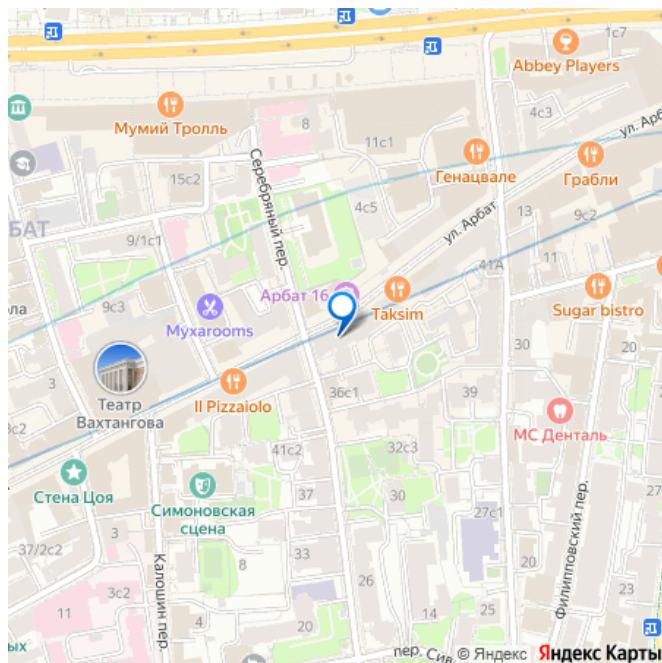
## Описание

Id 60894. Эксклюзив! Квартира приведена в состояние WhiteBox! Отличное предложение в историческом и культурном центре Москвы - Арбат! Трехэтажное розовато-коричневое здание (ул. Арбат, 25/36) всегда пользовалось в Москве огромным уважением: здесь с 1870-х годов размещалось

<https://move.ru/objects/9290189061>

**Айдар Муллагалиев, Агентство  
недвижимости «Мегаполис-Сервис  
ЭстейтЛига», Москва  
89251234567**

для заметок



знаменитое Общество русских врачей.

Здание было возведено по проекту архитектора Роберта Гёдике в стиле эклектика. Оригинальность дома в том, что фасадная часть - трехэтажная, а со стороны двора - четыре этажа. Квартира расположена на третьем этаже. Квартира содержится в хорошем состоянии. Идеально подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Инфраструктура центра Москвы, в шаговой доступности абсолютно все: ведущие театры, музеи, школы с различными уклонами, поликлиники, магазины, кафе, рестораны, банки, станции метро. Описание квартиры: общая площадь - 123 м<sup>2</sup>, жилая площадь - 84 м<sup>2</sup>, четыре изолированные комнаты, кухня - 18,4 м<sup>2</sup>, отдельный санузел.



