

Создано: 06.08.2025 в 17:07

Обновлено: 16.01.2026 в 12:05

<https://move.ru/objects/9283952013>

Агент

79230734065

Москва, 2-й Самотечный переулок, 4

85 000 000 ₽

Москва, 2-й Самотечный переулок, 4

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

69 м²

Площадь кухни

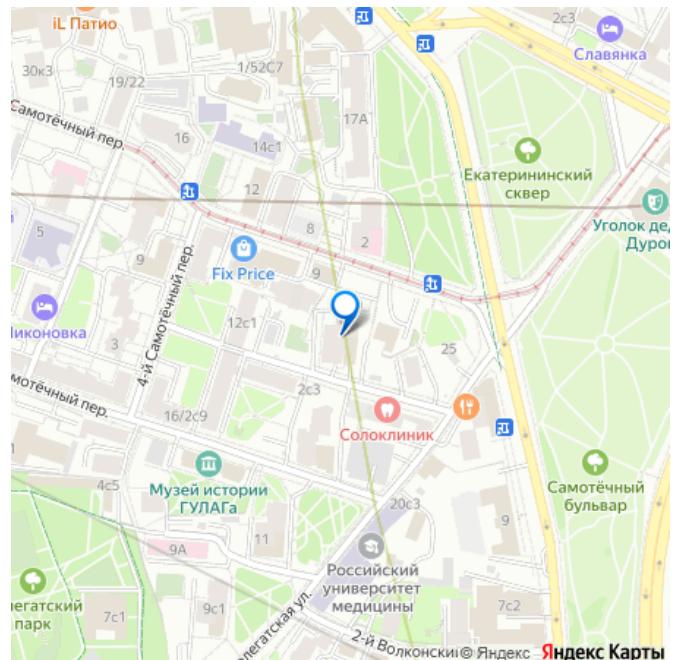
12 м²

Общая площадь

124 м²

Этаж

8/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Это она — квартира, в которой у каждого будет своё пространство и комфорт. Дом, построенный по индивидуальному проекту для сотрудников ЦК КПСС и Минмонтажспецстроя, находится в тихом историческом центре Москвы. Всё продумано для удобства и безопасности жителей.

Квартира расположена на солнечной стороне, с хорошим естественным освещением в течение дня. Четыре изолированные комнаты позволяют создать полноценные личные зоны для всех членов семьи. Из двух комнат — выход на большие застеклённые лоджии с прекрасными видами. Потолки 3 метра создают ощущение простора, а толстые стены обеспечивают отличную звукоизоляцию. Просторная кухня площадью станет центром притяжения и семейных встреч. Три санузла и отдельная гардеробная делают планировку максимально удобной и функциональной.

Тихий двор, рядом парки. Свободная продажа. Два взрослых собственника.

Квартира всегда была в одной семье. Пора писать новую историю!

☒

☒

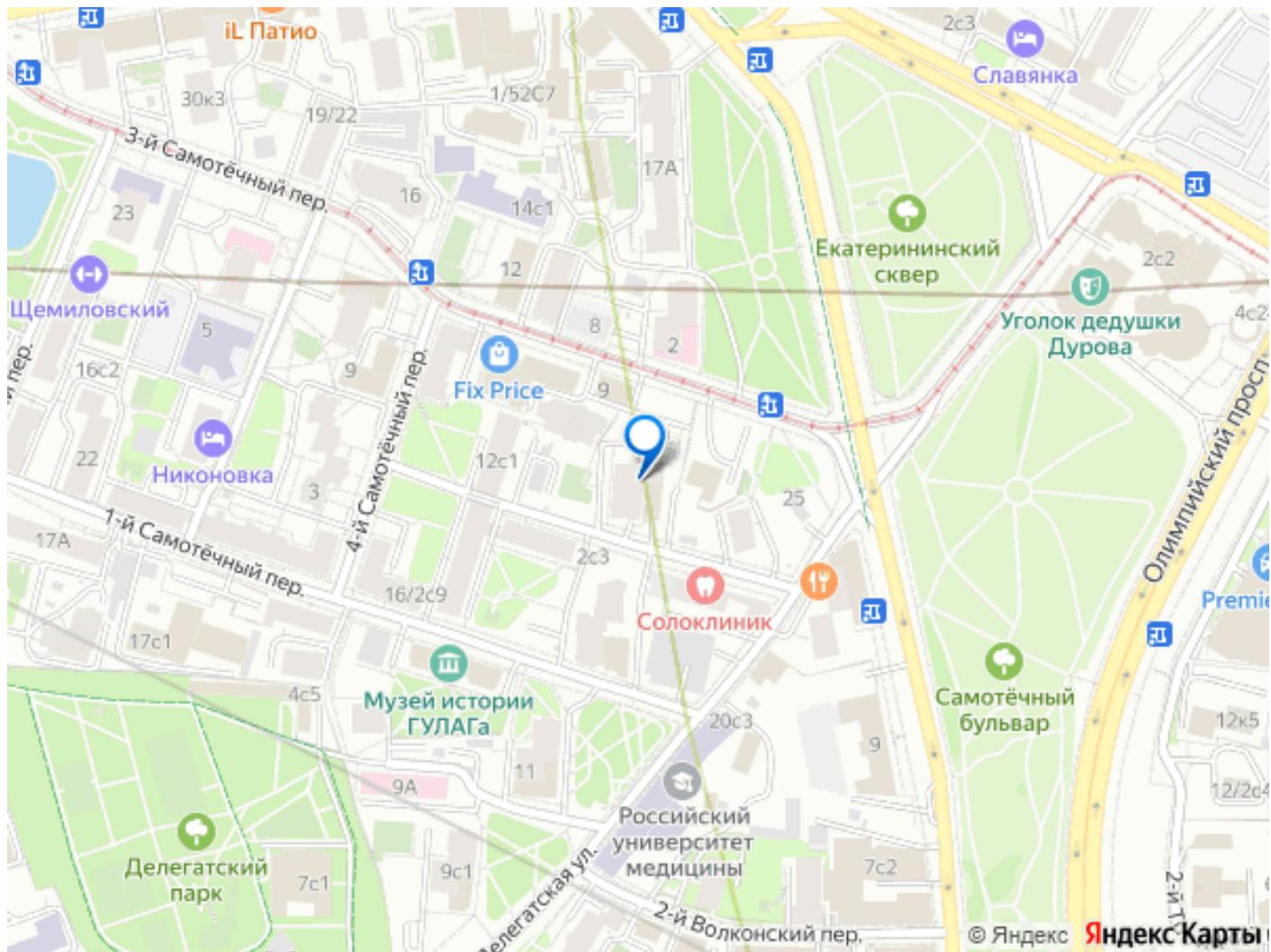
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России