

Агент

**79230734065**

Создано: 06.08.2025 в 17:07

Обновлено: 16.01.2026 в 12:05

**Москва, 2-й Самотечный переулок, 4**

**85 000 000 ₽**

Москва, 2-й Самотечный переулок, 4

Округ

[ЦАО](#), [Тверской район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

69 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

124 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

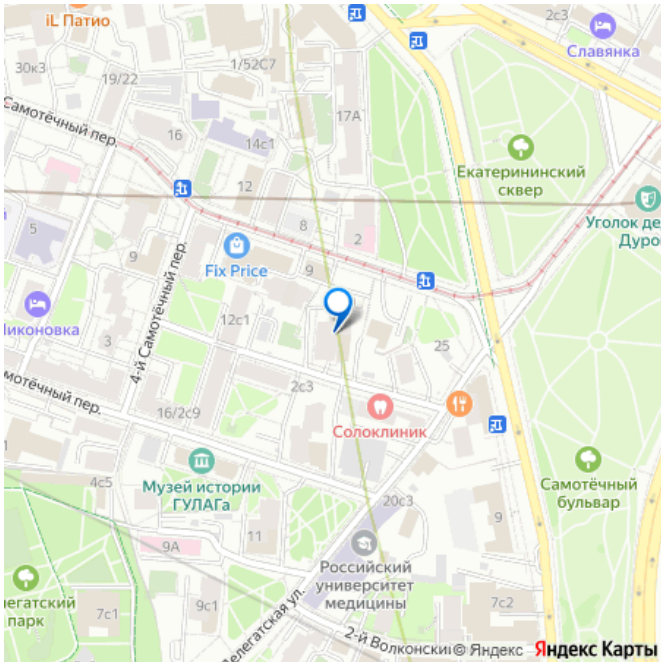
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

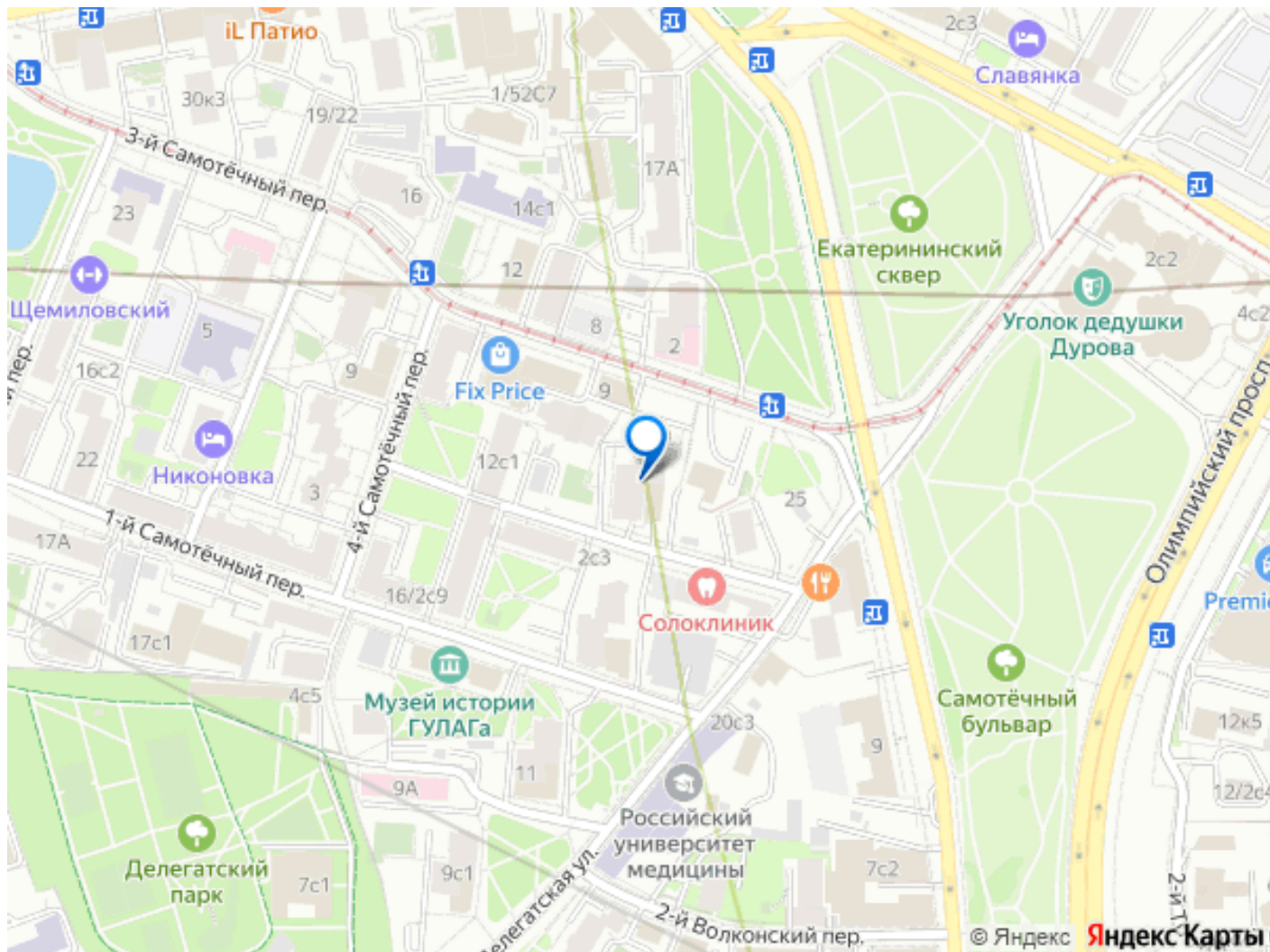
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Это она — квартира, в которой у каждого будет своё пространство и комфорт. Дом, построенный по индивидуальному проекту для сотрудников ЦК КПСС и Минмонтажспецстроя, находится в тихом историческом центре Москвы. Всё продумано для удобства и безопасности жителей. Квартира расположена на солнечной стороне, с хорошим естественным освещением в течение дня. Четыре изолированные комнаты позволяют создать полноценные личные зоны для всех членов семьи. Из двух комнат — выход на большие застеклённые лоджии с прекрасными видами. Потолки 3 метра создают ощущение простора, а толстые стены обеспечивают отличную звукоизоляцию. Просторная кухня площадью станет центром притяжения и семейных встреч. Три санузла и отдельная гардеробная делают планировку максимально удобной и функциональной. Тихий двор, рядом парки. Свободная продажа. Два взрослых собственника. Квартира всегда была в одной семье. Пора писать новую историю!





Move.ru - вся недвижимость России