

Создано: 17.11.2025 в 14:14

Обновлено: 25.01.2026 в 15:48

<https://move.ru/objects/9286741944>

Дорогой Город, Дорогой Город

**79863617838**

**Москва, проспект Мира, 112**

**49 950 000 ₽**

Москва, проспект Мира, 112

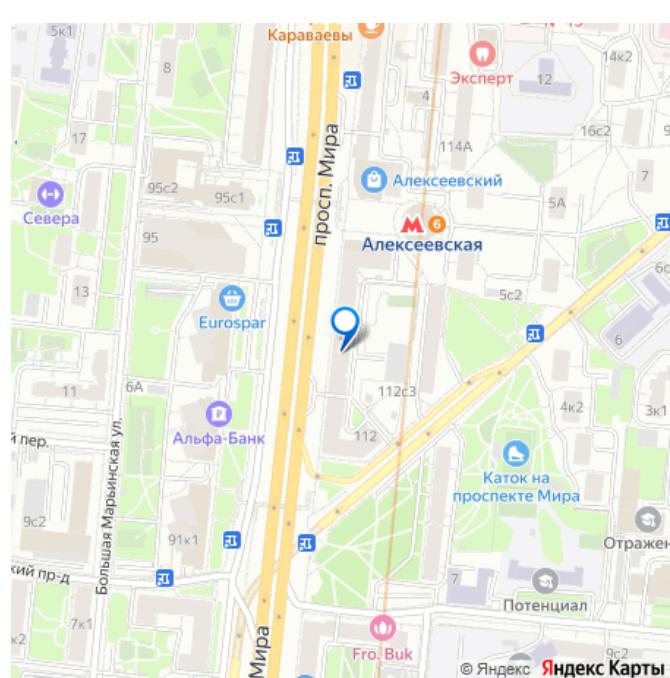
Округ

для заметок

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Мира](#)



**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

90 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

125.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная 4-комнатная квартира площадью 125,4 м<sup>2</sup> на 10 этаже кирпичного дома 1958 года постройки, расположенного по адресу: Москва, проспект Мира, дом 112. Дом относится к архитектурному наследию сталинского периода и отличается прочностью, звукоизоляцией и высокими потолками. О квартире: — Выполнен современный ремонт с сохранением атмосферы сталинского дома — Просторные светлые комнаты с потолками 3 метра, изолированы друг от друга — Раздельный санузел — можно увеличить за счёт прилегающей кладовой — Два балкона: один — с выходом из кухни, второй — из жилой комнаты — Из окон открывается панорамный вид на зелёные кварталы Алексеевского района — Планировка позволяет реализовать индивидуальные дизайнерские решения Квартира идеально подойдёт для семьи или ценителей масштабного пространства в центральной части города. О доме: — Капитальный кирпичный дом 1960 года постройки — Чистый и ухоженный подъезд, два пассажирских лифта — Газоснабжение, мусоропровод — Спокойный зелёный двор,

благоустроенная территория — Дом не признан аварийным, обременений и ограничений нет Инфраструктура: — Дом находится в историческом районе Москвы — Алексеевский — В шаговой доступности: школы, детские сады, магазины, аптеки — Рядом — ВДНХ, СК Олимпийский, ТРЦ, фитнес-клубы — Удобный выезд на Проспект Мира и Третье транспортное кольцо — Пункты выдачи маркетплейсов, кафе и рестораны поблизости Транспортная доступность: — Метро Алексеевская — 1 минута пешком (первый дом от метро) — До центра — 15 минут на метро или автомобиле — Быстрый выезд на Садовое кольцо и ТТК Документы и собственность: — Квартира в собственности с 2007 года — Полная стоимость в договоре — Без обременений и ограничений — Возможна ипотека и быстрый выход на сделку Это отличное предложение для тех, кто ищет просторную и стильную квартиру в сталинском доме с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Показ по договорённости — звоните, чтобы записаться! Номер объекта: #1/536927/24719



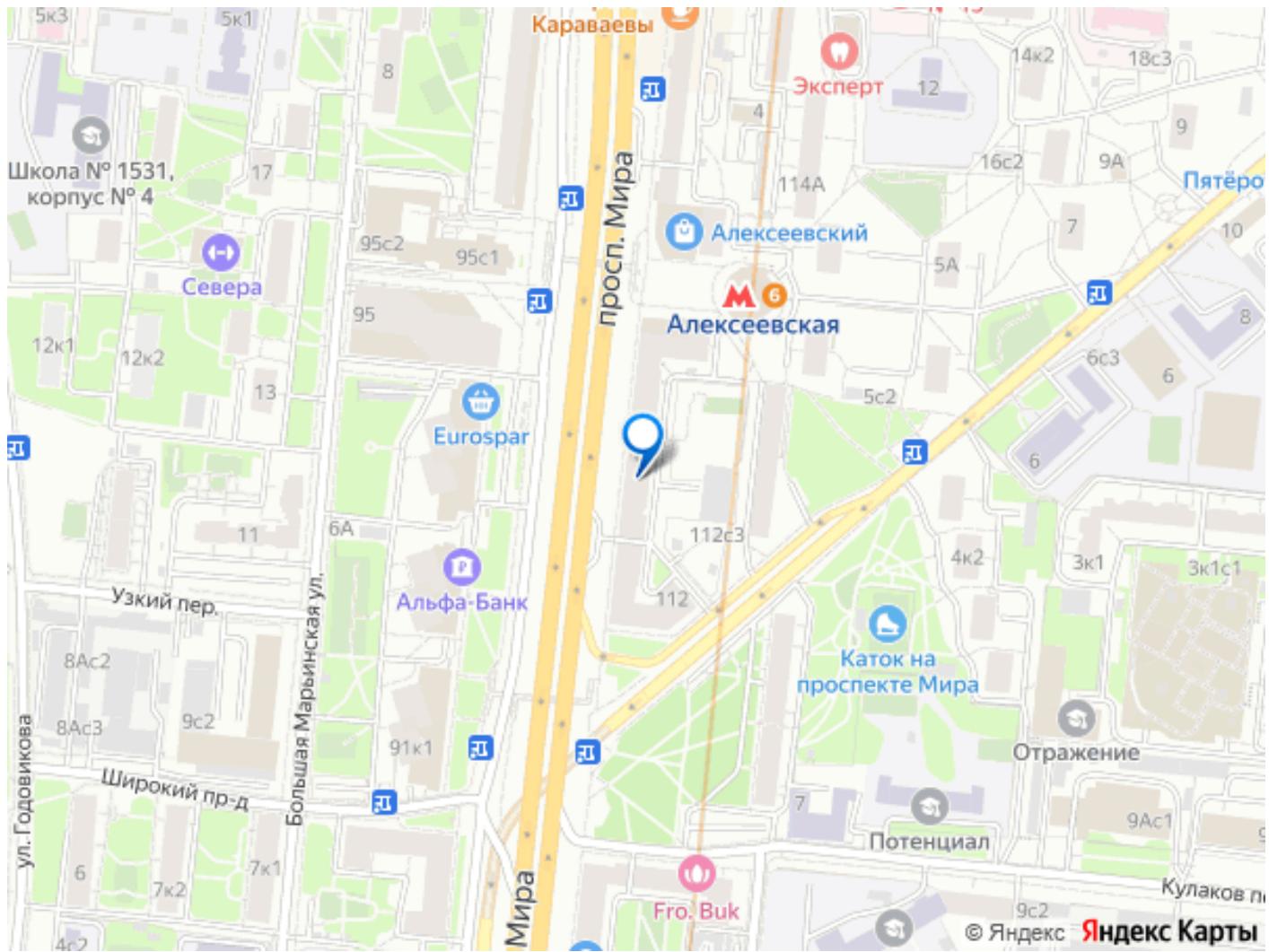
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России