

Создано: 25.06.2025 в 00:17

Обновлено: 09.09.2025 в 20:51

<https://move.ru/objects/9281809762>

### Собственник

**79863238675, 7986323  
9822**

**Московская область, Дзержинский,  
Лесная улица, 13**

**22 000 000 ₽**

Московская область, Дзержинский, Лесная улица, 13

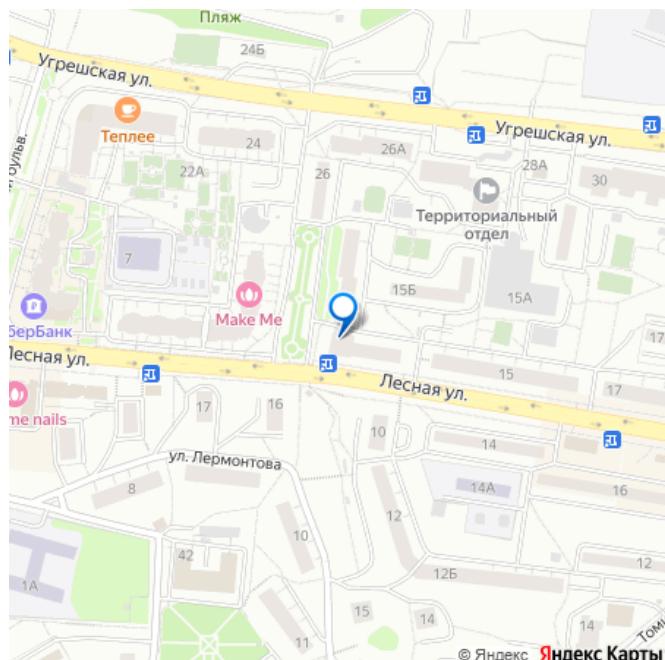
Улица

[улица Лесная](#)

Шоссе



[Новорязанское](#)



### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

74.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

125.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира продается собственником.

Риэлторам просьба звонить только при наличии интереса у клиента . Продается просторная 4-комнатная квартира площадью 122 кв.м на 2 этаже 10-этажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Московская область, Дзержинский, Лесная улица, 13. Дом построен в 1999 году и находится в отличном состоянии. До станции метро Котельники можно добраться на автомобиле всего за 11 минут. Два взрослых собственника, никто не прописан. Квартира с качественным евроремонтом, в которой продумана каждая деталь. Стены этого кирпичного дома очень толстые, что обеспечивает идеальную шумоизоляцию. Площадь гостиной, объединенной с кухней составляет 54 метра, что позволяет комфортно проводить время всей семьей. Площадь спальни, включая две гардеробные, составляет 35 метра. В квартире есть два совмещенных санузла, что особенно удобно для большой семьи. В каждой комнате есть

кондиционер. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Две лоджии добавляют дополнительное пространство для отдыха. Вся мебель и техника остаются новому хозяину. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что удобно для перемещения жителей.

Наземная парковка позволяет без проблем находить место для автомобиля. В доме есть мусоропровод, а это значит, что утилизация отходов не составляет труда. Вокруг дома отлично развита инфраструктура. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни находится рядом, что экономит ваше время. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека, документы готовы к сделке, без обременений. Приезжайте и убедитесь в качестве и комфорте этой квартиры!

Записывайтесь на просмотр, чтобы не упустить возможность стать обладателем замечательного жилья.



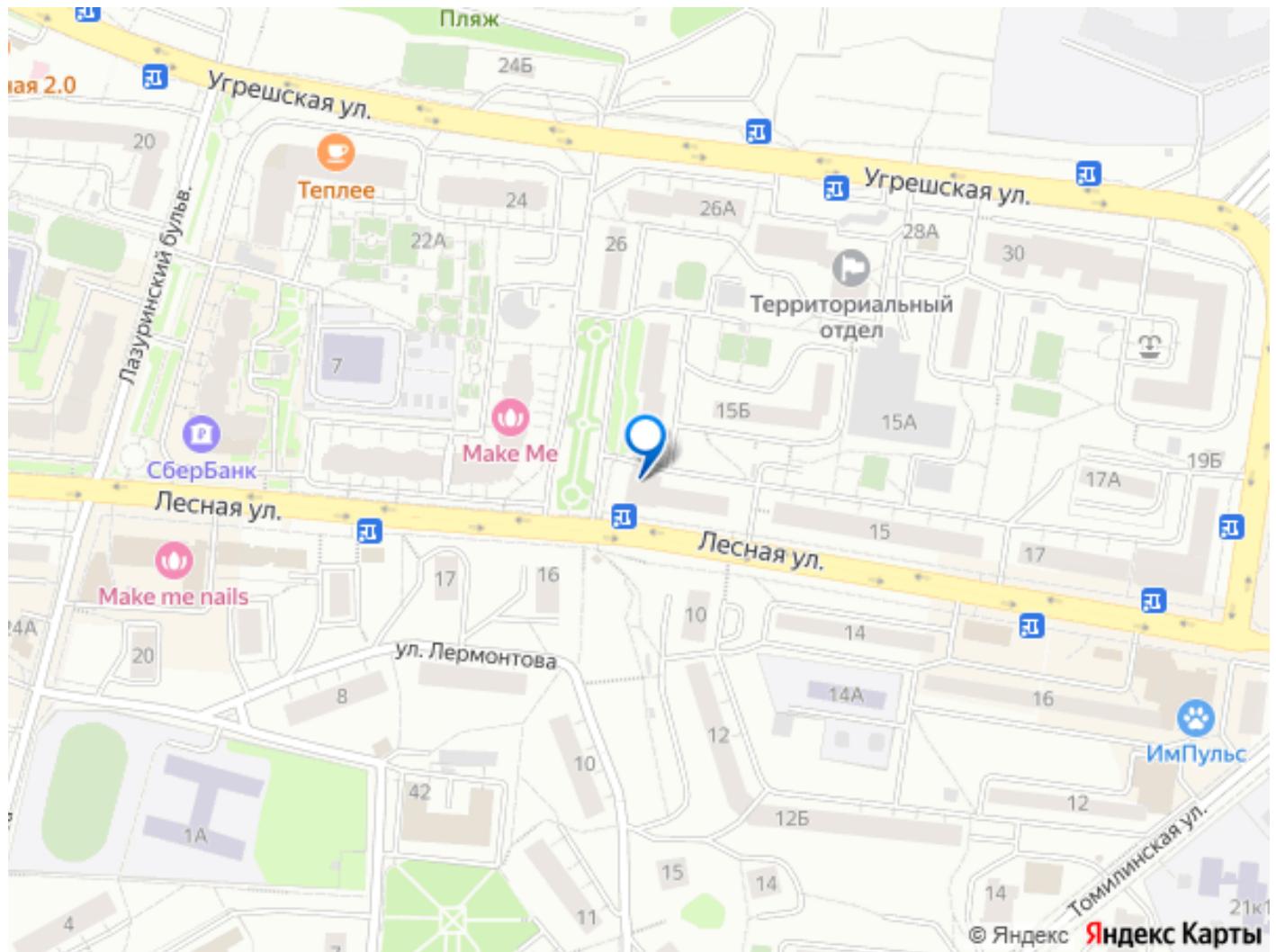
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России