

Создано: 01.12.2025 в 11:19

Обновлено: 01.12.2025 в 17:43

<https://move.ru/objects/9287076547>

Алексей Паршков, Частный маклер

79230788673

**Московская область, Долгопрудный,
Лихачевское шоссе, 1к4**

24 500 000 ₽

Московская область, Долгопрудный, Лихачевское шоссе, 1к4

Шоссе

[Вашутинское](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

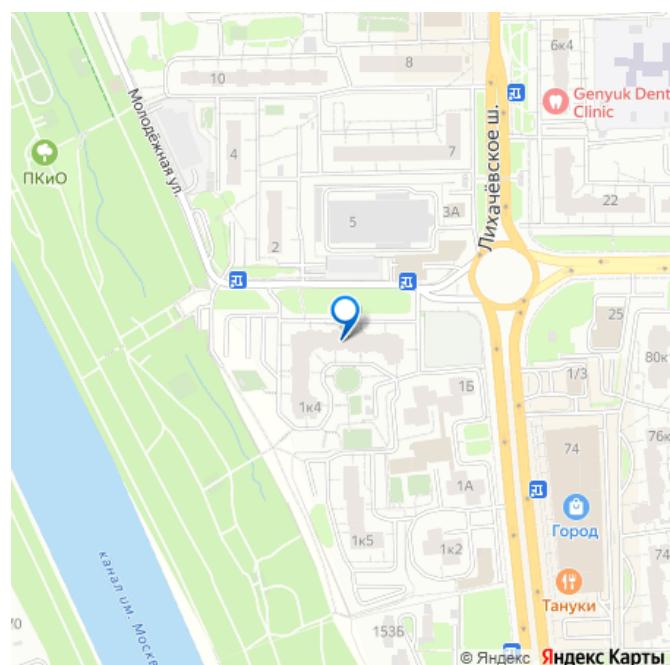
10.9 м²

Общая площадь

125.8 м²

Этаж

15/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся эксклюзивная 4-х комнатная двухэтажная квартира, на 15-16- этаже монолитно-кирпичного дома. Общая площадь 125,8 кв.м. -первый этаж 70.4 кв.м. (Без учета балкона 3.2), площадь комнат: 20/18.1 кв м., ванная 3,9 туалет 1,8, холл 16,1, кухня 10,9 кв м. -второй этаж 55.4 кв м. площадь комнат: 25/30. Сделан качественный ремонт для себя: пол ламинат Нидерланды 33 класс, качественные межкомнатные двери, кухня из дуба, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, холодильник, ванная Roca, стиральная машинка, лестница деревянная из Бука, окна выходят во двор, окна - самые дорогие из модельного ряда VEKA (все полностью открываются, на всех створках антимоскитные сетки), радиаторы отопления регулируемые. Качественная электрика большое количество (выключателей и розеток), дорогая плитка во всех помещениях На втором этаже установлен кондиционер, дополнительно осуществлена шумоизоляция, на полу ламинат, установлен зеркальный шкаф-купе 4 м, глубиной 60 см. Остаётся вся мебель и техника, что есть на фото. В 50 м вход в парк и лес, на канал имени Москвы, где имеются детские площадки, зоны отдыха, велосипедные дорожки. Вдоль берега лыжня зимой, летом шашлыки. В доме имеется

частный детсад, детские клубы, кабинеты красоты, нотариус, продуктовый магазин. Рядом остановка общественного транспорта и круглосуточный магазин Дикси, в 300 м. Гимназия 13. Удобная транспортная доступность, как в Москву, так и в любую точку Долгопрудного. В доме два лифта (грузовой и пассажирский), чистый ухоженный подъезд. С внешней стороны большая гостевая парковка. Полностью готова к проживанию. 1 взрослый собственник, физически юридически свободна. Помощь в получении ипотеки. Реальному покупателю торг.



