

Создано: 11.08.2025 в 15:04

Обновлено: 10.12.2025 в 20:25

<https://move.ru/objects/9284049614>

Андрей I GRAND ESTATE, GRAND
ESTATE - Премиальная недвижимость
79151846197

Москва, Новинский бульвар, 18Б

55 000 000 ₽

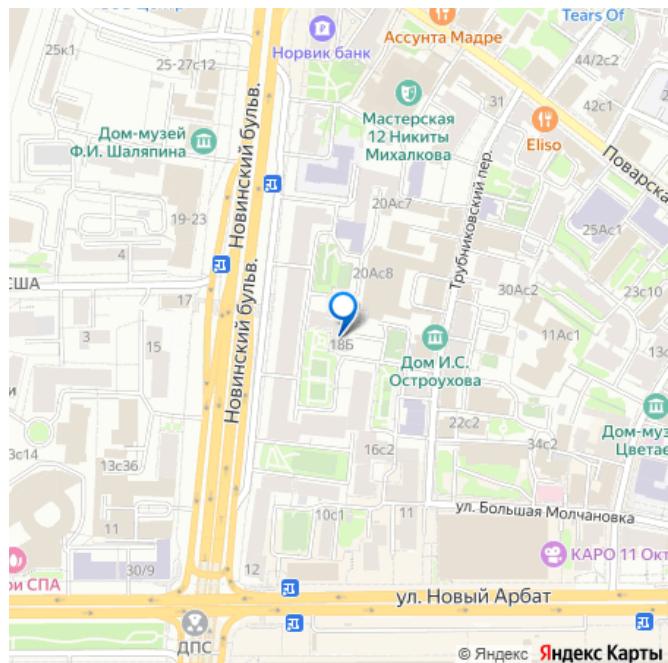
Москва, Новинский бульвар, 18Б

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

125 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается просторная четырёхкомнатная квартира на Арбате. Клубный кирпичный дом 1890 г. постройки. 2 квартиры на этаже.

Планировка: - 4 изолированных спальни - просторная кухня - 2 с/у - техническая комната Квартира после капитального ремонта. - новые стеклопакеты - заменены стояки - надёжная входная дверь - стяжка пола - укреплены стены - новые радиаторы отопления - кондиционер в каждой спальне и на кухне - сантехника Laufen, Hansgrohe - газовая колонка Bosch Новая кухонная мебель и вся необходимая бытовая техника.

Зелёный благоустроенный двор. Закрытая территория. Въезд через шлагбаум. Парковка во дворе. 4 станции метро в пешей доступности: Смоленская, Баррикадная, Маяковская, Арбатская. Для автомобилистов удобный выезд на Садовое кольцо и Трубниковский переулок. Вся инфраструктура центра Москвы в шаговой доступности. Свободная продажа. Обременений нет.

☒

☒

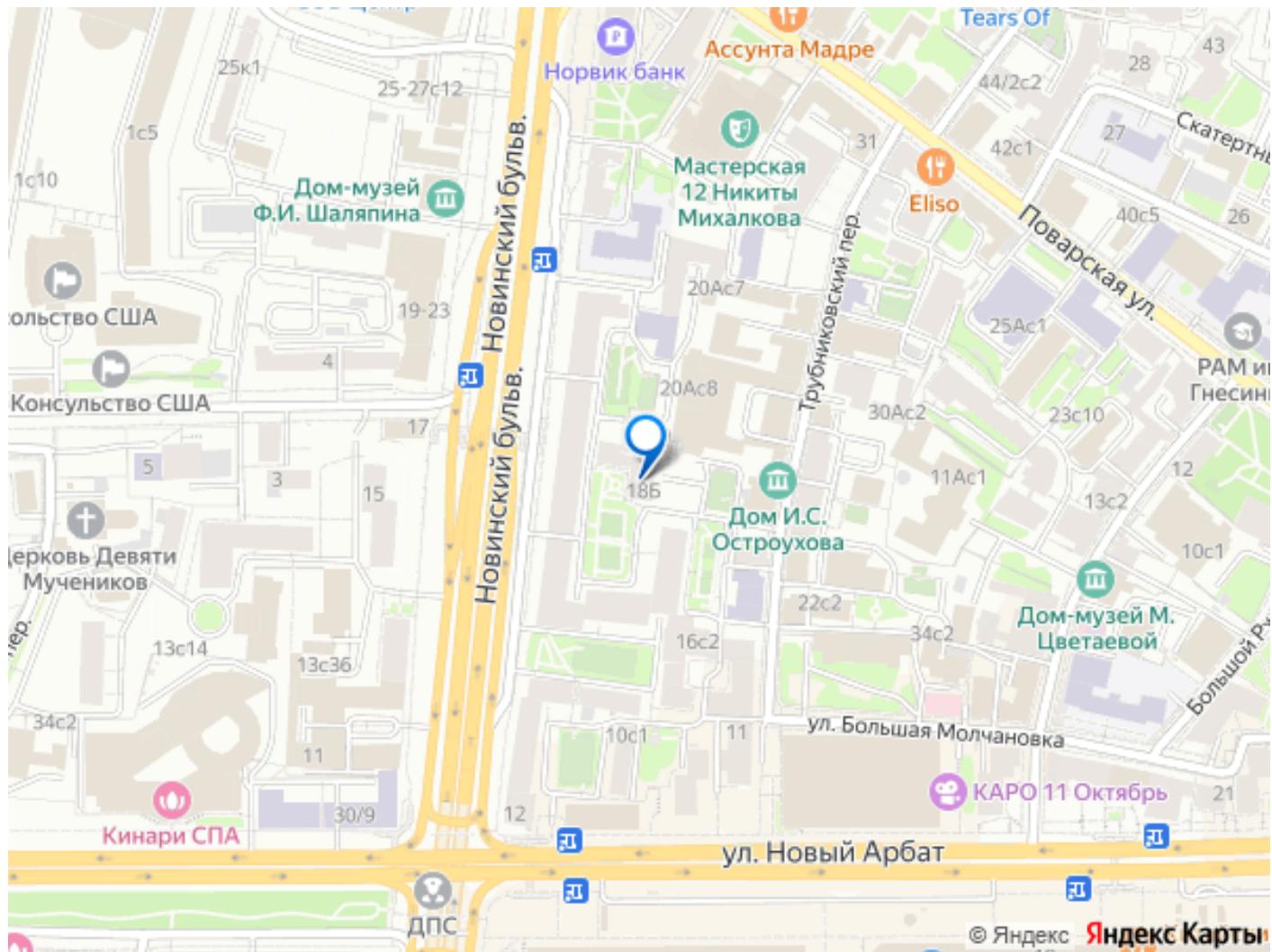
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России