

🕒 Создано: 13.01.2026 в 20:42

Обновлено: 13.01.2026 в 21:25

**Собственник**

**79168351271**

**Москва, улица Островитянова, 9**

**48 000 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 9

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

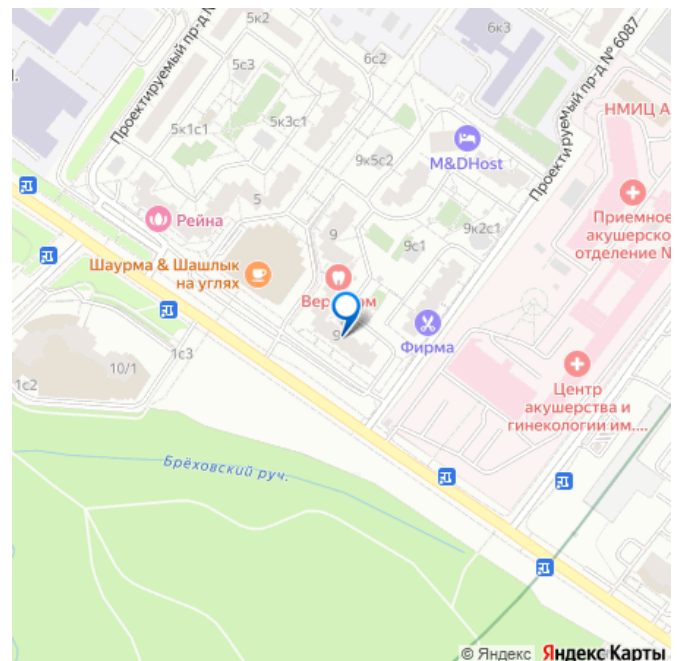
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



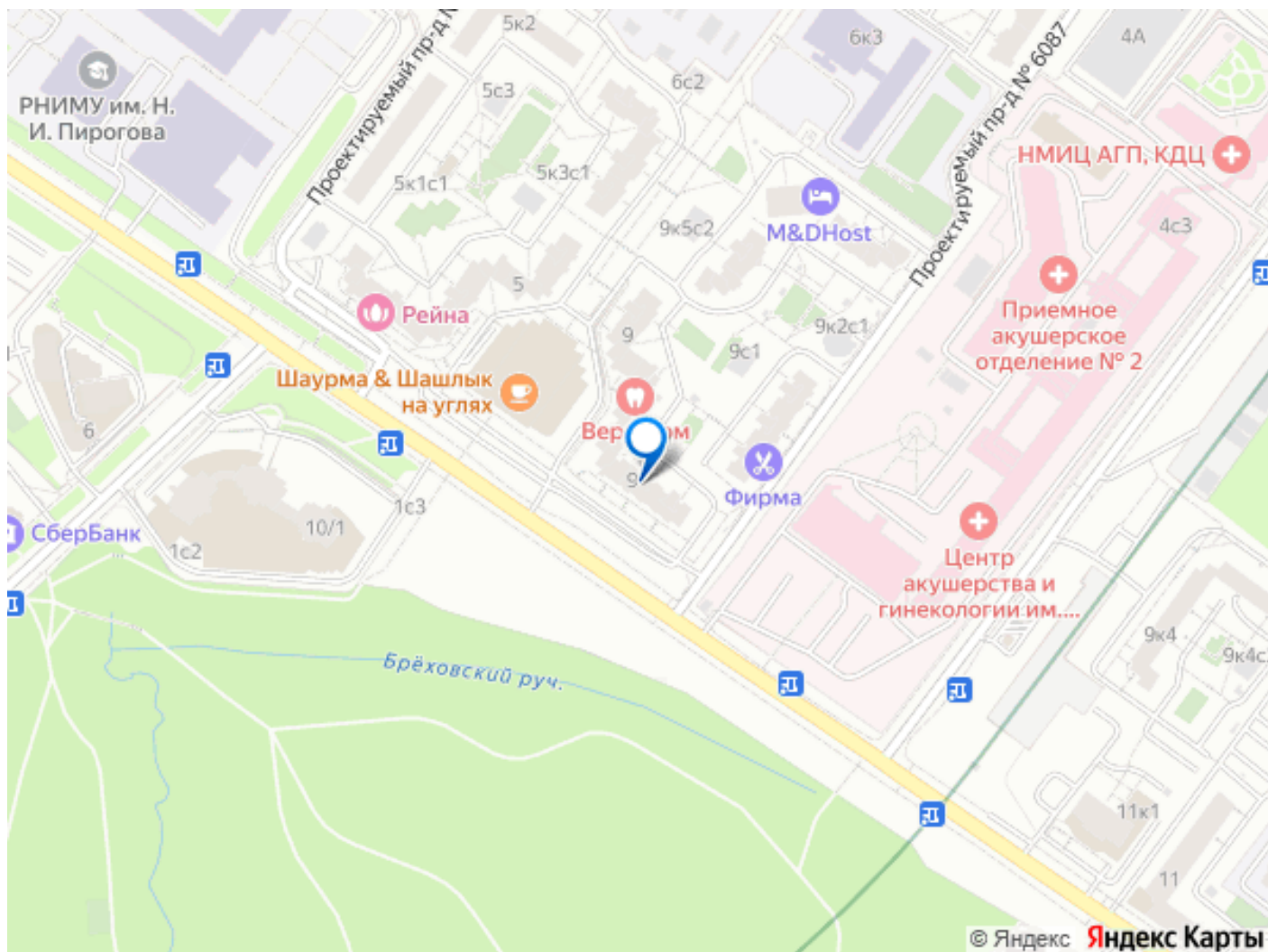
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается на продажу светлая, видовая 4х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом. Срочная продажа!

Функциональная планировка: просторная кухня-гостиная укомплектована современной техникой Miele, полами с подогревом, электрическим камином, мастер-зона со своим санузлом и гардеробной с сейфом, две полноценные спальни, одна из которых с вместительной гардеробной, совмещенный санузел с постирочной, прихожая с шкафами-купе. В квартире выполнен авторский ремонт по индивидуальному проекту, 3 обогреваемые лоджии, везде установлены кондиционеры. 2 квартиры на этаже. Окна выходят на 2 стороны: живописный природный заказник Теплый стан, и в тихий двор. Парковка наземная под шлагбаумом на огороженной территории дома, консьерж в подъезде. Развитая инфраструктура района: РУДН, РНИМУ им. Н.И. Пирогова, Центр акушерства и гинекологии, магазины Перекресток и Азбука вкуса, школы и детские сады, торговые центры. Удобный выезд на Ленинский проспект и Профсоюзную улицу. Свободная продажа, показы по предварительной договоренности, так как доживают арендаторы.





Move.ru - вся недвижимость России