

Создано: 05.11.2025 в 17:22

Обновлено: 07.01.2026 в 13:41

<https://move.ru/objects/9286351678>

## Собственник

**79104071369, 7917574  
5764**



Москва, Преображенская площадь, 4

**51 000 000 ₽**

Москва, Преображенская площадь, 4

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

## Квартира



Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

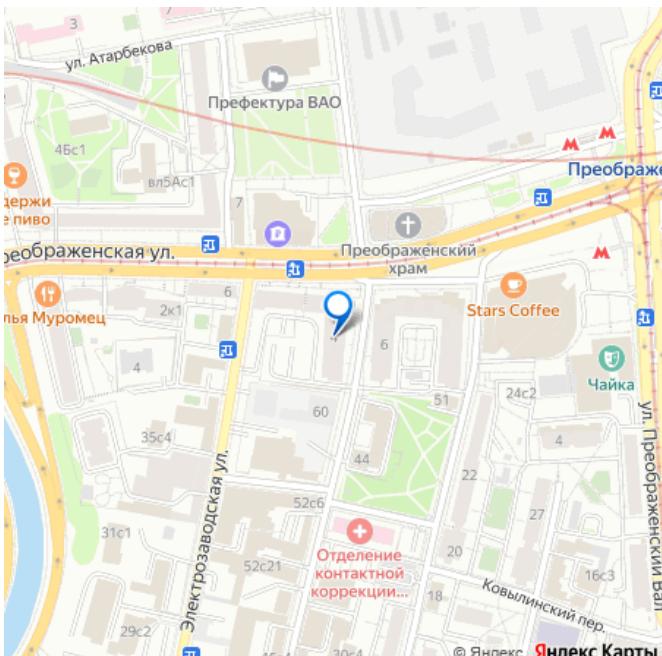
15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

126.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

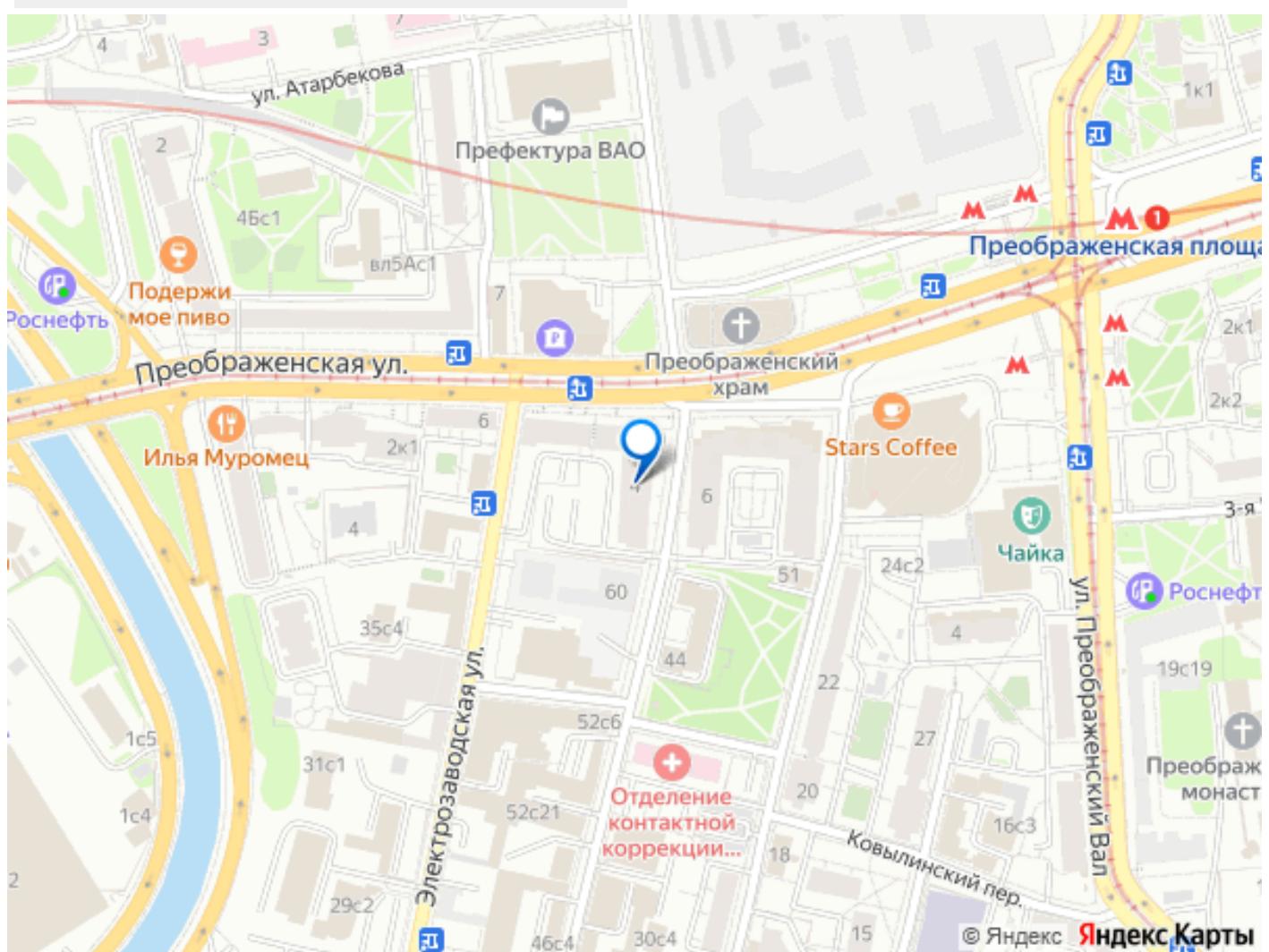
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 4-комнатная квартира в шаговой доступности от метро «Преображенская площадь». Общая площадь составляет 126,5 кв. м, из которых 75,5 кв. м жилая, а кухня занимает 15,4 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 2003 году, с удобными пассажирскими лифтами и мусоропроводом. В квартире выполнен качественный евроремонт, который позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора и комфорта. Удобная планировка включает четыре просторные комнаты и два санузла, что обеспечивает удобство для большой семьи. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда много света и свежего воздуха. Дом находится в отличном состоянии, территория благоустроена, есть наземная парковка для автомобилей, что является большим плюсом для жителей мегаполиса. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным для семей с детьми. До метро «Преображенская площадь» всего 4 минуты пешком, что позволяет быстро добираться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи. Без обременений, ипотека

возможна. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России