

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:43

Обновлено: 04.03.2026 в 08:25

<https://move.ru/objects/9290820658>

ГК ФСК, ГК ФСК

79230761870

**Москва, Шелепихинская набережная,
38к5**

97 018 096 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 38к5

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

54.5 м²

Площадь кухни

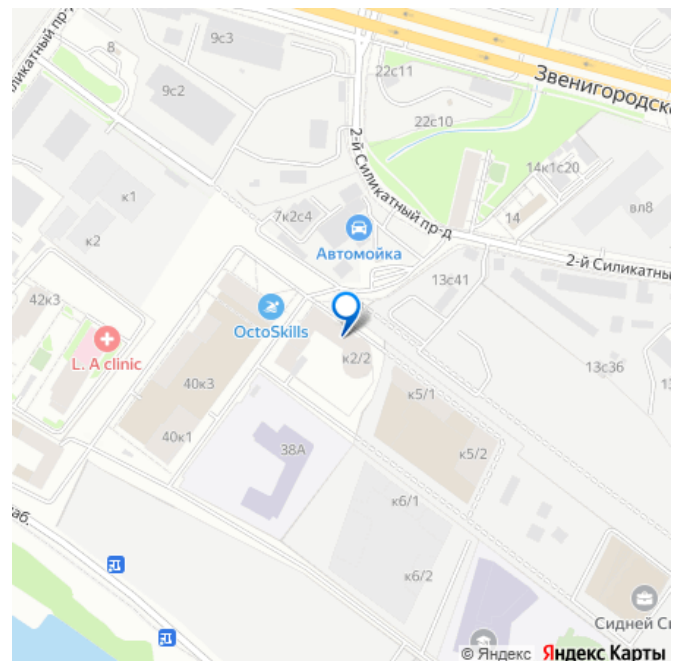
6.5 м²

Общая площадь

126.9 м²

Этаж

43/44



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

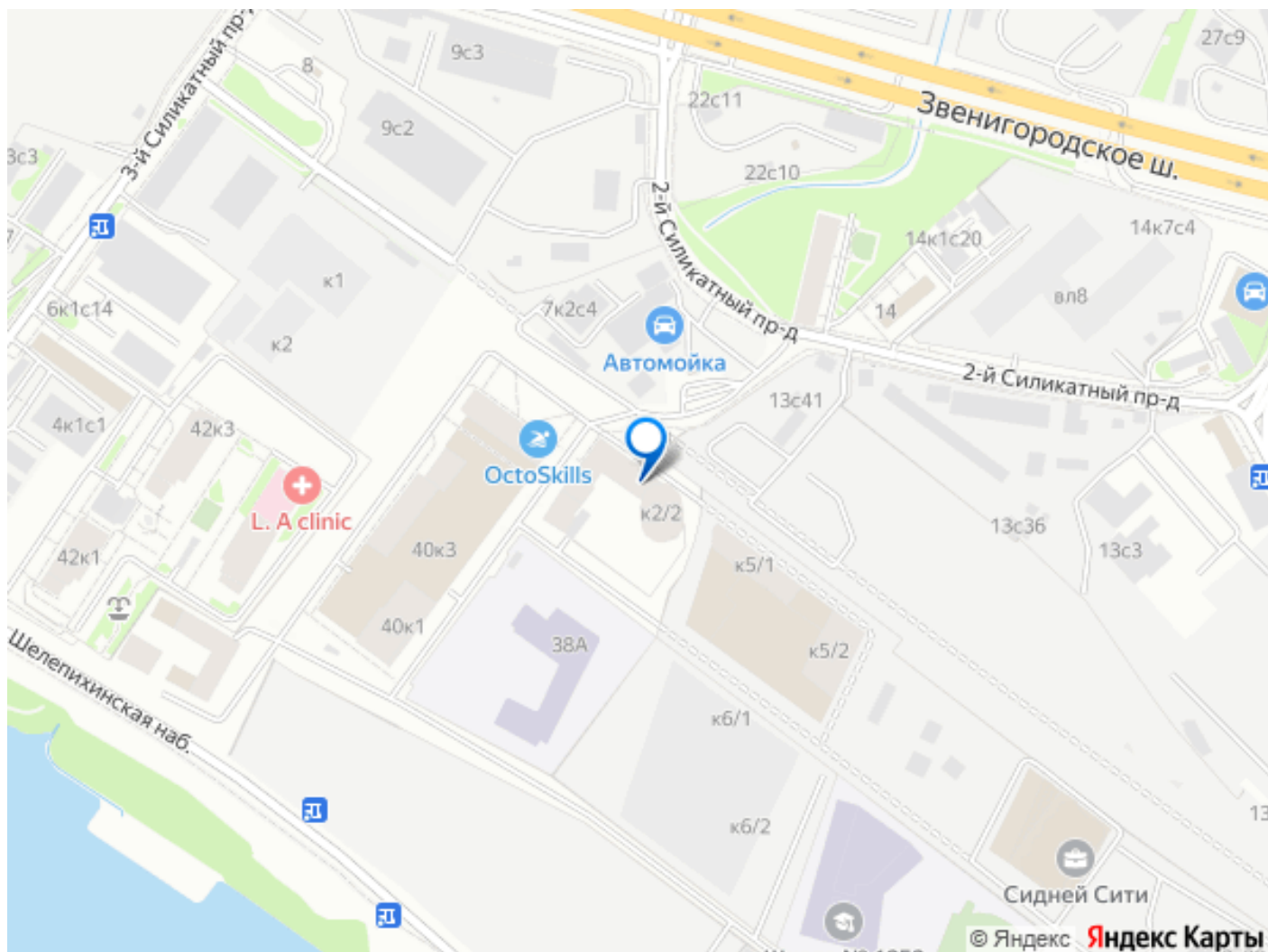
лифт

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс премиум-класса. Продаётся 4-к
квартира номер 537 общей площадью 126.9
кв.м. на 43-м этаже 44 этажного здания. Без
отделки. Цена с учётом скидки. Особенности
квартиры: - Организуем показ в удобное для
вас время! - Мастер-зона с санузлом и
гардеробной. Всё для вашего комфорта и
удобства, включая личный санузел и
гардероб. - Линейная планировка -
максимальная функциональность и удобство.
- Окно в ванной - натуральное освещение для
уют и комфорта. - Увеличенное количество
окон - дополнительное освещение и свежий
воздух. - Окно в гардеробной - светлый и
удобный уголок для хранения вещей. -
Увеличенная высота окна - больше воздуха и
света. - Гостевой санузел - комфорт и
удобство для ваших гостей. - Душ помимо
ванной - дополнительное удобство для вашей
семьи. - Постирочная - организуйте
пространство для стирки и сушки вещей. -
Евроформат - просторное и удобное жилье с
отличной планировкой. - Место для
игры/занятия спортом - идеальное
пространство для активных детей. -
Дополнительный вход - удобство для семьи и
гостей. - Можно оборудовать рабочее место -
комфорт для работы и учёбы. -
Двухуровневая квартира - пространство и
стиль в одном. - Просторная мягкая зона -
комфорт и уют для отдыха всей семьи. -
Линейная кухня - функциональность и
практичность в одном решении. -
Возможность добавить спальное место -

дополнительный комфорт для гостей. -
Гардеробная - удобство для хранения и
организации вещей. - Просторная
гардеробная - место для вашего личного
пространства. - Ниша под шкаф - компактное
и удобное место для вещей. - Кладовая -
дополнительное пространство для хранения.
Квартира без отделки. Чистый холст для
воплощения интерьера вашей мечты.
Информация о комплексе: Премиум-класс на
берегу Москвы-реки с панорамными видами.
Всего 20 минут до Москва-Сити на речном
трамвае без пробок. Умный дом с защитой от
протечек и голосовым управлением.
Современная звукоизоляция и технологии
для комфорта. Прямой выход на набережную
и уникальный дизайн. Транспортная
доступность: В 50 м до новой станции метро
«Звенигородская». Вторая улица от ЦАО и
соседство с Москва-Сити. Все виды
общественного транспорта, в том числе
речные трамвайчики, в пешей доступности
Внутренняя инфраструктура: Сердце
квартала - центральный бульвар, где кипит
жизнь. Престижные школы, вузы, магазины и
развлечения в минутах езды. Рядом:
муниципальные ДОУ и школы, включая с
изучением английского, 5 медучреждений,
ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк», фитнес-клубы
World Class, горнолыжные склоны «Лата
Трэк», ледовый дворец и 7 природных
парков. Квартира без отделки - чистый холст
для вашего интерьера.





Move.ru - вся недвижимость России