

Собственник

**79921283566**

Создано: 18.07.2024 в 17:46

Обновлено: 03.12.2025 в 10:10

Москва, Оршанская улица, 13

**52 700 000 ₽**

Москва, Оршанская улица, 13

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Оршанская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

127.2 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

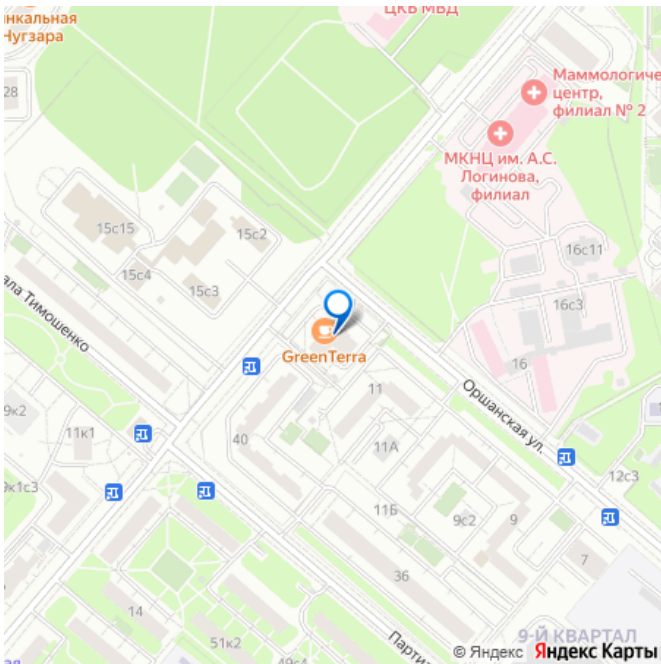
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная, хорошо обустроенная квартира в благополучном районе на 15-м этаже монолитной башни на пересечении ул. Оршанская и Академика Павлова, открывающая прекрасный вид на прилегающую территорию. Просторная 4-х комнатная квартира общей площадью 127.2 кв.м с потолками высотой 3м включает в себя большую гостиную объединенную с кухней и 3 спальни. Окна выходят на 3 стороны: восток, юг и запад, всегда светло. Кухня итальянской фирмы Berloni оборудована всей необходимой техникой фирмы Bosch (варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, микроволновая печь). В каждой комнате кондиционер. Два санузла, в одном гидромассажная ванна фирмы Jacuzzi, в другом душевая кабина той же фирмы. На кухне, в санузлах и обоих лоджиях пол с подогревом. 5 встроенных шкафов обеспечивают прекрасную возможность для хранения одежды и других вещей. Закрытая территория вокруг дома с местами для парковки. Видеонаблюдение, консьерж. Отличная транспортная доступность: 12 минут пешком до метро

Молодежная, удобный выезд на автомобиле на Рублевское шоссе, ул. Молодогвардейскую и Можайское шоссе. Поблизости ТЦ Кунцево-плаза, магазины Ашан, Пятерочка, Магнит, детские сады и школы, стадион, лес с пешеходными дорожками, освещенная лыжная трасса. Документы: один собственник, квартира в собственности 20 лет, обременений нет, быстрый выход на сделку, полная стоимость в ДКП. В ПОМОЩИ РИЭЛТОРОВ НЕ НУЖДАЮСЬ, СПАСИБО ЗА ПОНИМАНИЕ!



