

Создано: 20.10.2025 в 17:58

Обновлено: 21.11.2025 в 13:51

<https://move.ru/objects/9285900320>

Маргарита Калманова, Маргарита
Калманова

79160216449

Москва, Мичуринский проспект, 11К4

71 000 000 ₽

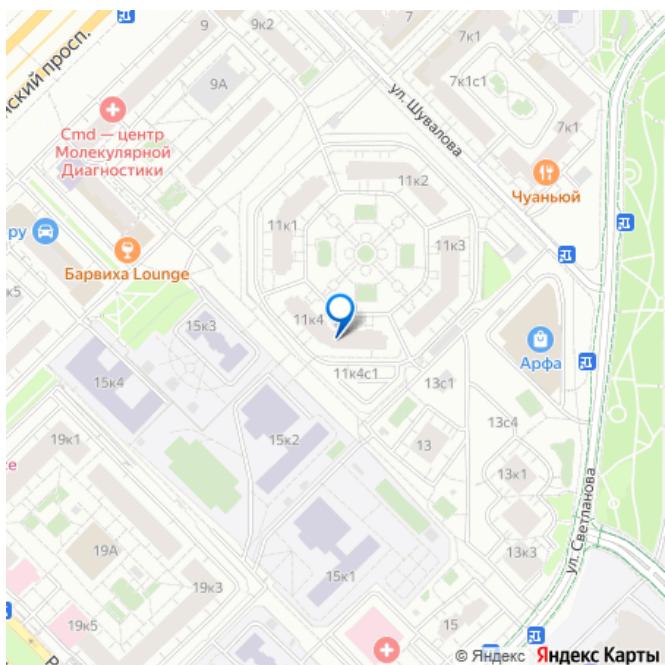
Москва, Мичуринский проспект, 11К4

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

127 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается шикарная четырехкомнатная квартира в современном доме бизнес-класса ЖК «Колизей», в одном из лучших районов Москвы - Раменки. Территория комплекса закрытая, ведется круглосуточное видеонаблюдение, в подъезде консьерж. Территория утопает в зелени. Квартира: Общая площадь составляет 127 кв. м, жилая — 75 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 17-этажного здания, построенного в 2000 году. Высота потолков — 3 метра. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием дорогих отделочных материалов, премиальная техника. Эркерные окна выходят на три стороны света. Удобная планировка. Квартира разбита на две зоны: 1- просторная кухня-гостиная с лоджией, кабинет, просторный холл, санузел, 2- спальня, детская, ванная комната, лоджия. Из окон открывается вид во двор, а две лоджии добавляют дополнительное пространство для отдыха и хранения. Обустроенный двор с детскими и спортивными площадками. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка, что решает вопрос с парковкой в любое время года. Есть машиноместо!!! Развитая инфраструктура: в пешей доступности университет МГУ, школа 1306

молодых политиков, детские сады, две станции метро, супермаркеты, ведущие банки, рестораны, кафе. Удобная транспортная доступность делает этот вариант идеальным для проживания. Квартира продается без обременений, один собственник, полная стоимость в договоре. Ипотека возможна. Документы подготовлены к сделке, юридическая чистота объекта гарантирована. Это предложение — отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жилье в современном районе.



