

🕒 Создано: 27.02.2026 в 16:40

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 08:24

**Собственник**

**79891025613**

**Москва, улица Академика Виноградова, 1**

**52 000 000 ₹**

Москва, улица Академика Виноградова, 1

Улица

[улица Академика Виноградова](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

82 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

128.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

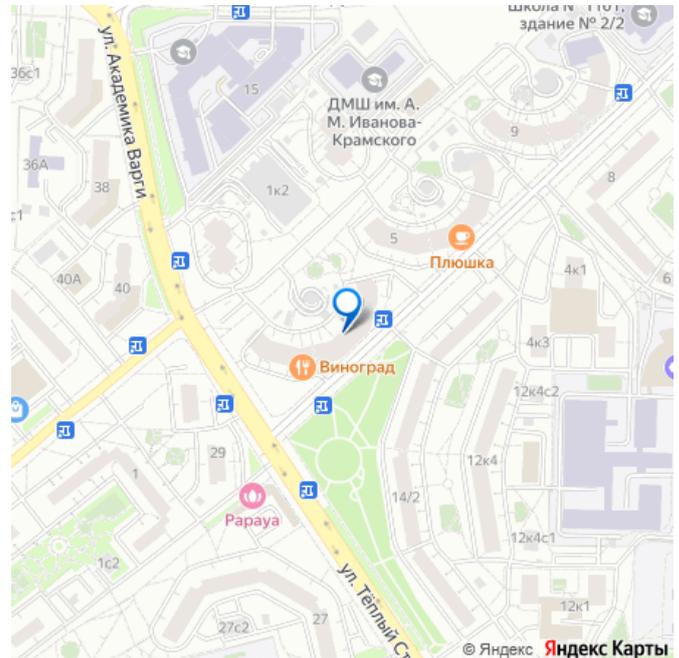
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЧАСТНЫЙ БРОКЕР Машино-место в теплом паркинге в подарок. Единственный взрослый Собственник с момента Инвестиционного Договора. Полная стоимость в договоре. Отличная планировка без изменений, в кладовой-гардеробной можно сделать третий санузел (предусмотрен Проектом). Полы керамогранит и инженерная доска, плитка сантехника, везде Италия, техника в отличном состоянии, стиральная и сушильная машины - Bosch. Из окон — прямой вид на ландшафтный заказник Тёплый Стан, и тихий двор. Монолитно-кирпичный дом, бизнес-класса, индивидуальный Проект высочайшего качества толстые стены (отличная звукоизоляция), ТРИ лифта, входная группа большой площади, консъерж-сервис, большой двор, теплый паркинг, рядом Академия акварели, Самбо-70 школы, детские сады, секции и кружки для детей на любой вкус. Вокруг парк Теплый Стан, зона отдыха Тропарево.



