

Создано: 20.09.2025 в 22:22

Обновлено: 20.01.2026 в 11:25

<https://move.ru/objects/9285099661>

Собственник

**79230744839**

Москва, 1-я Дубровская улица, 1К4

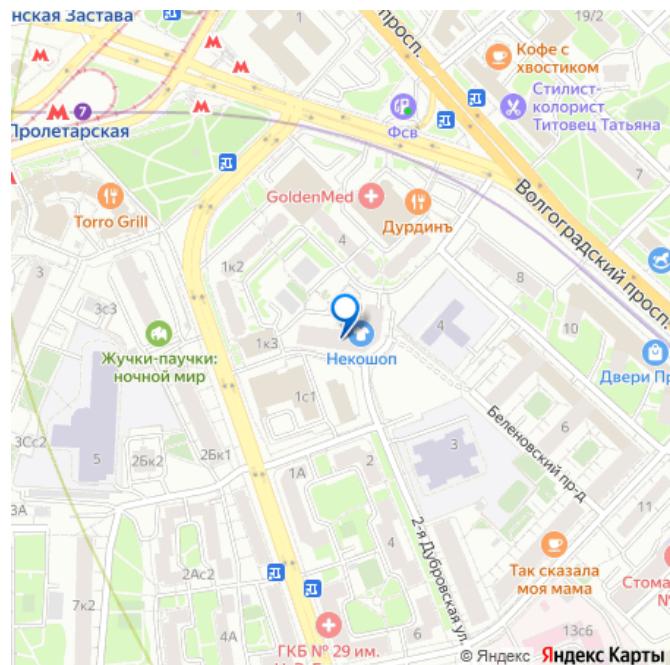
**57 999 999 ₽**

Москва, 1-я Дубровская улица, 1К4

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

67 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

128.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Заезжай и живи прямо у метро Пролетарская в просторной квартире для семьи с несколькими детьми. Помощь в получении ипотеки. Уютная и солнечная квартира с окнами как во двор, так и на улицу без транспорта (2 большие застекленные лоджии, стеклопакеты, добротные двери, приятный кафель в ванной комнате, надежная электрика, металлическая входная дверь). Готова к проживанию. Светлая гостиная оборудована диванной группой, удобной глубокой стенкой с платяным, книжным шкафами, полками и малыми комодами в едином стиле. Просторная кухня почти 17 м<sup>2</sup> оборудована комплектом кухонной мебели, открытыми и встроенными полками, электрической плитой, вытяжкой, холодильником. Квартира имеет 2 специальных комнаты-гардеробные. В прихожей установлен большой встроенный раздвижной шкаф и зеркала. В квартире 2 просторные ванные комнаты с санузлами и комплектами мебели, а также есть отдельный туалет. Добротное монолитное здание с отделкой кирпичом. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, есть пандус и мусоропровод. Замкнутый двор со спортивной и детской площадками. Под зданием имеется парковка для автомобилей.

Также для автомобиля всегда есть место на парковке во дворе, которая ограничена шлагбаумами. Ответственная управляющая компания. В подъездах работают консьержки. Район благоустроенный, все коммуникации в отличном состоянии. Инфраструктура обеспечена шаговой доступностью школы , детского сада, школ дополнительного образования, клиник, городского парка , кинотеатра Победа, отделениями ведущих банков, магазинами Магнит , Пятерочка, Магнолия, парикмахерскими и салонами. Транспортная доступность 4 минуты пешком до станции метро Пролетарская, остановка общественного транспорта - еще ближе. До Китай города 5 мин на метро, 25 минут пешком до Красной площади. Квартира продается по договору купли-продажи от первых собственников (4 взрослых), возможна ипотека. Все документы на квартиру в полном порядке, без обременений. Прозрачные условия сделки без скрытых комиссий. Убедитесь сами в достоинствах этой квартиры. Будем рады показать квартиру в любое время по договоренности, а также проведем онлайн показ при необходимости. Ответим на все ваши вопросы и поможем с покупкой.



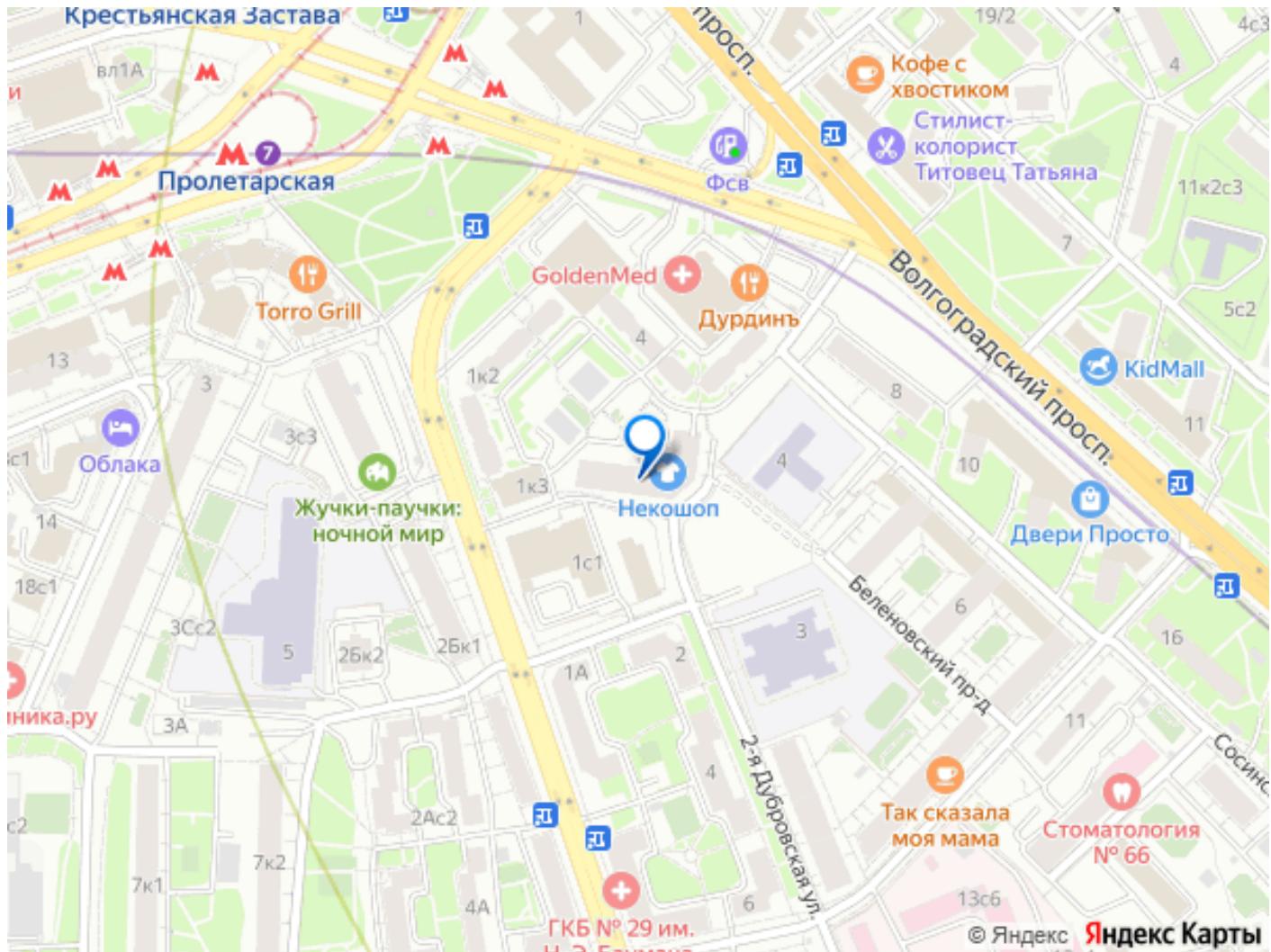
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России