

🕒 Создано: 20.09.2025 в 22:22

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:43

Собственник

79230744839

Москва, 1-я Дубровская улица, 1К4

56 999 999 ₹

Москва, 1-я Дубровская улица, 1К4

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

67 м²

Площадь кухни

16.9 м²

Общая площадь

128.7 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

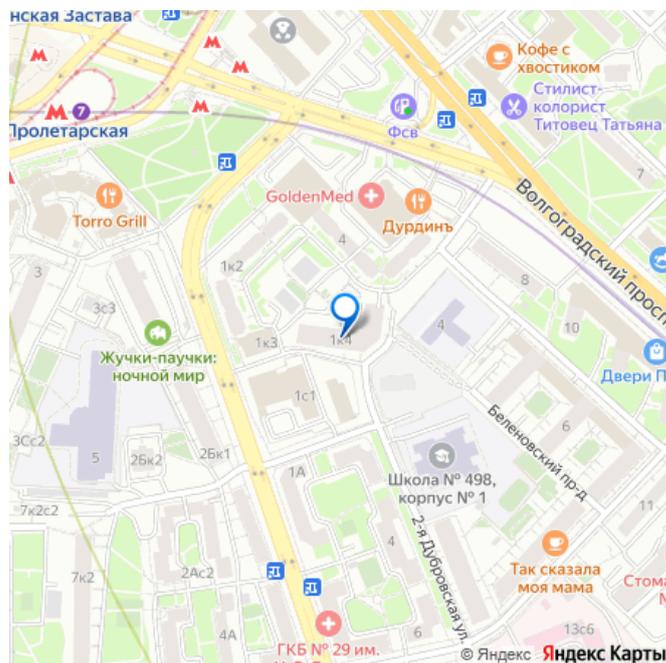
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

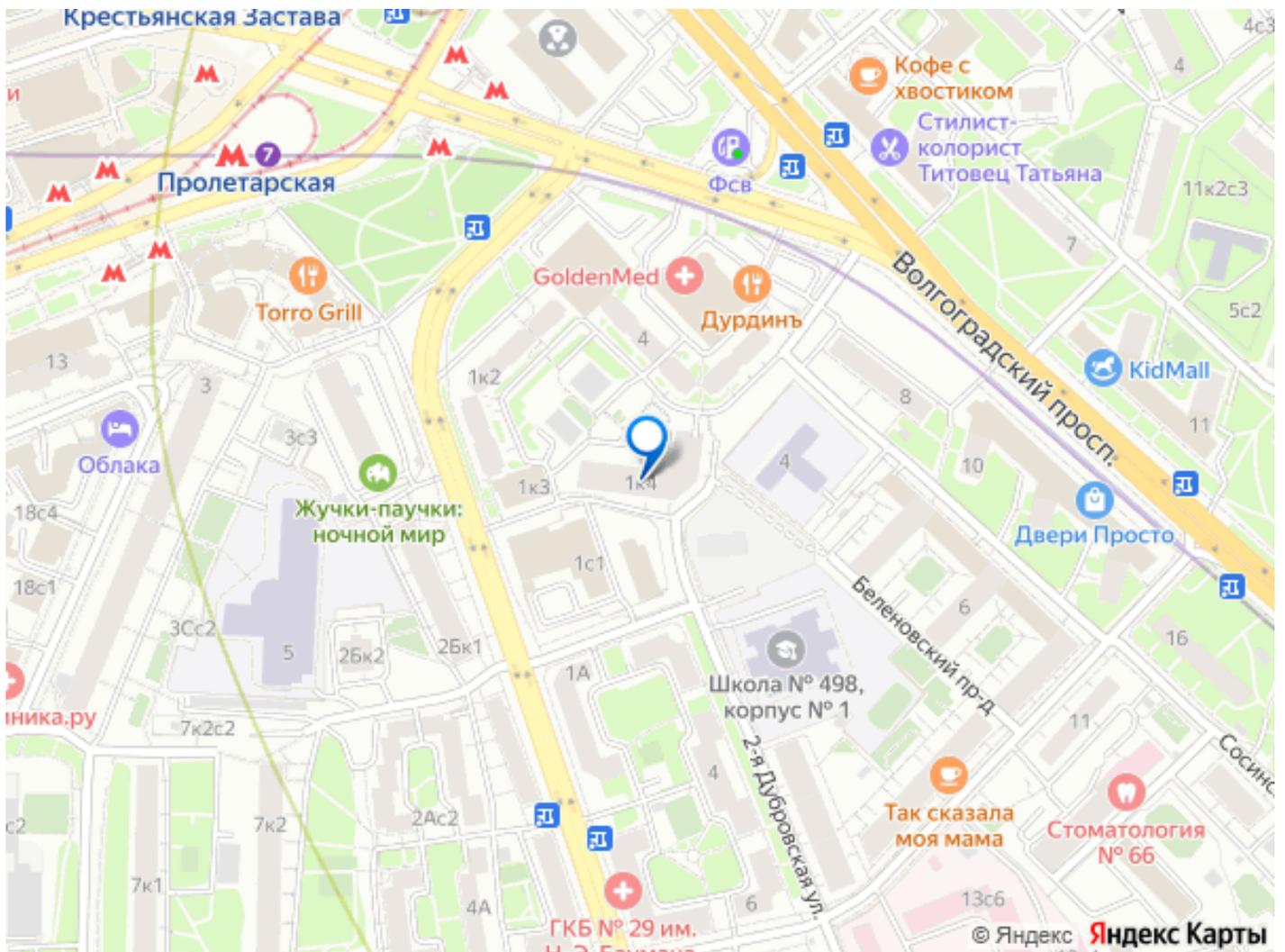
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Заезжай и живи прямо у метро Пролетарская (3 минуты пешком) в просторной квартире для семьи с несколькими детьми. Помощь в получении ипотеки. Уютная и солнечная квартира с окнами как во двор, так и на улицу без транспорта (2 большие застекленные лоджии, стеклопакеты, добротные двери, приятный кафель в ванной комнате, надежная электрика, металлическая входная дверь). Готова к проживанию. Светлая гостиная (20,3 кв м) оборудована диванной группой, удобной глубокой стенкой с платяным, книжным шкафами, полками и малыми комодами в едином стиле. Просторная кухня почти 17 кв м оборудована комплектом кухонной мебели, открытыми и встроенными полками, электрической плитой, вытяжкой, холодильником. Квартира имеет три спальни (16,4 кв. м + 16,1 кв. м + 14,2 кв. м). В каждой из них есть платяные шкафы и спальные места. Квартира имеет 2 специальных комнаты-гардеробные. В прихожей установлен большой встроенный раздвижной шкаф и зеркала. В квартире 2 просторные ванные комнаты с санузлами и комплектами мебели, а также есть отдельный туалет. Добротное монолитное здание с отделкой кирпичом. Работают консьержи в каждом

подъезде. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, есть пандус и мусоропровод. Замкнутый двор со спортивной и детской площадками. Под зданием имеется парковка для автомобилей. Также для автомобиля всегда есть место на парковке во дворе, которая ограничена шлагбаумами. Ответственная управляющая компания. Район благоустроенный, все коммуникации в отличном состоянии. Инфраструктура обеспечена шаговой доступностью школы, детского сада, школ дополнительного образования, клиник, городского парка, кинотеатра Победа, отделениями ведущих банков, магазинами Магнит, Пятерочка, Магнолия, парикмахерскими и салонами. Недалеко знаменитые Крутицкое подворье и Покровский монастырь с мощами Матроны Московской. Транспортная доступность 4 минуты пешком до станции метро Пролетарская, остановка общественного транспорта - еще ближе. До Китай города 5 мин на метро, 25 минут пешком до Красной площади. Квартира продается по договору купли-продажи от 4 взрослых первых собственников, возможна ипотека. Все документы на квартиру в полном порядке, без обременений. Прозрачные условия сделки без скрытых комиссий. Убедитесь сами в достоинствах этой квартиры. Будем рады показать квартиру в любое время по договоренности, а также проведем онлайн показ при необходимости. Ответим на все ваши вопросы и поможем с покупкой.





Move.ru - вся недвижимость России