

Создано: 10.09.2025 в 14:20

Обновлено: 08.12.2025 в 00:05

Собственник

**79151943363**

Москва, Тихвинская улица, 14к1

**61 500 000 ₽**

Москва, Тихвинская улица, 14к1

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Тихвинская](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

73.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

128.82 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

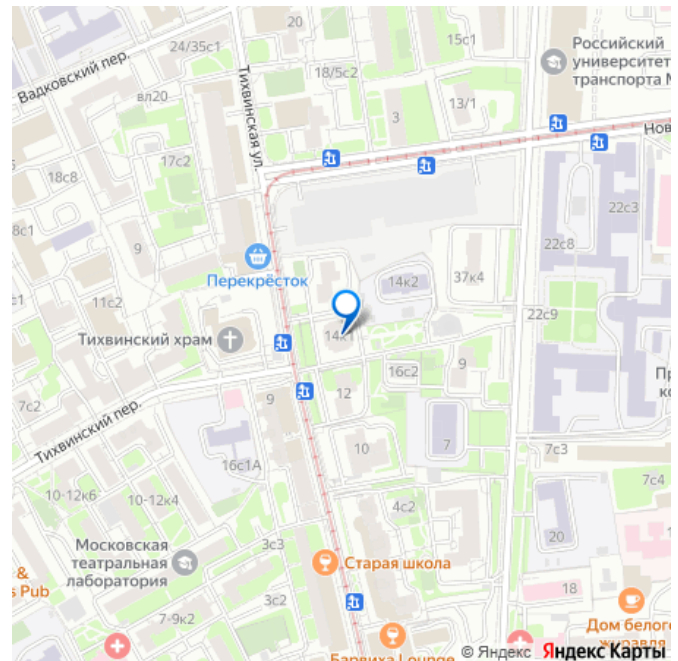
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

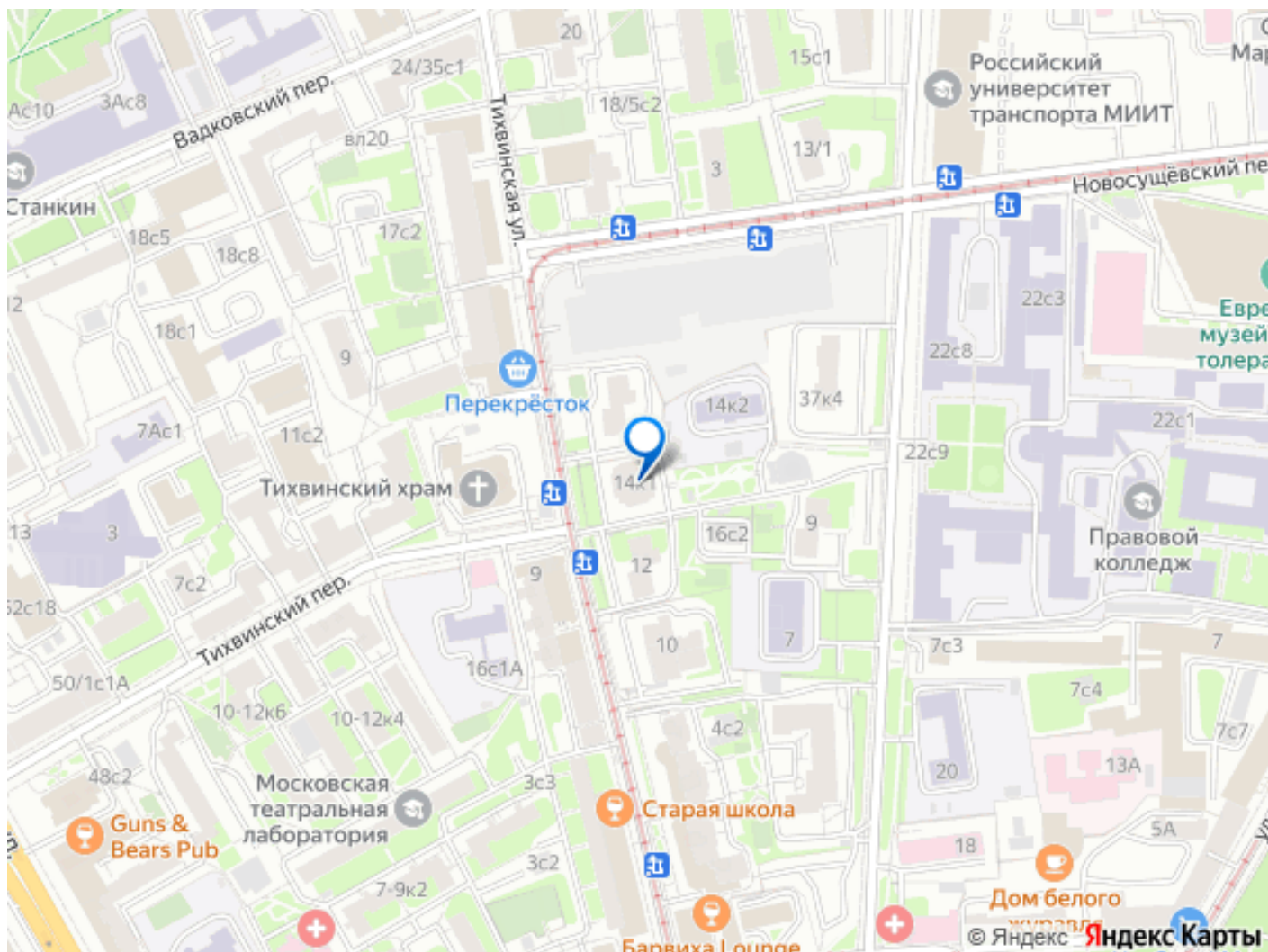
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира рядом с самым дорогим на новостройки (где цена превышает 3 миллиона рублей за м2) Тверским районом Москвы по адресу: Тихвинская улица, 14к1. Общая площадь квартиры составляет 128.82 кв. м, жилая площадь — 73.15 кв. м. Квартира расположена на 12 этаже 16-этажного дома, построенного в 2023 году. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и свободы. Удобная планировка включает два отдельных санузла, что будет особенно удобно для большой семьи. Квартира с большим 16-ти метровым холлом, так что точно будущим жильцам не будет тесно. Квартира без ремонта, что открывает перед покупателем возможности для воплощения собственных дизайнерских идей. Площадь кухни — 14.92 кв. м, также возможно увеличение за счет лоджии, что достаточно для создания уютной обеденной зоны. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда будет светло. Это идеальное пространство для тех, кто хочет создать интерьер по

своему вкусу. Дом современный, оборудован подземной парковкой, поэтому ваши автомобили будут в безопасности и защищены от погодных условий. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифты, поэтому можно без труда поднимать даже большие и тяжелые вещи. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Менделеевская» всего 10 минут пешком, поэтому добраться до любой точки города будет удобно и быстро. Квартира продается от собственника. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Готовы обсудить все условия и ответить на ваши вопросы. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры, но только после того как посмотрите остальные квартиры в доме и примите решение о покупке квартиры именно на верхних этажах. Отдельное пожелание для агентов-помогальщиков, не имеющих своих собственных клиентов: - убедительная просьба не звонить, а поучиться на качественных курсах повышения квалификации и потренироваться на более скромных объектах.





Move.ru - вся недвижимость России