

🕒 Создано: 22.03.2026 в 18:51

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 18:43

Москва, улица Хачатуряна, 12К1

54 900 000 ₺

Москва, улица Хачатуряна, 12К1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Хачатуряна](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

86 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

128 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

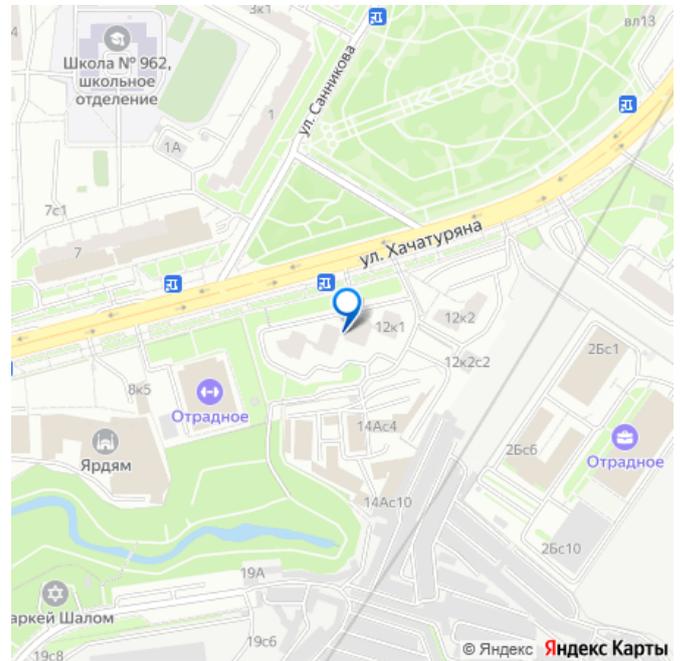
балкон

<https://move.ru/objects/9292444074>

Майя Джумакеева, Isaev Estate

**79168477814,7986374
5383**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

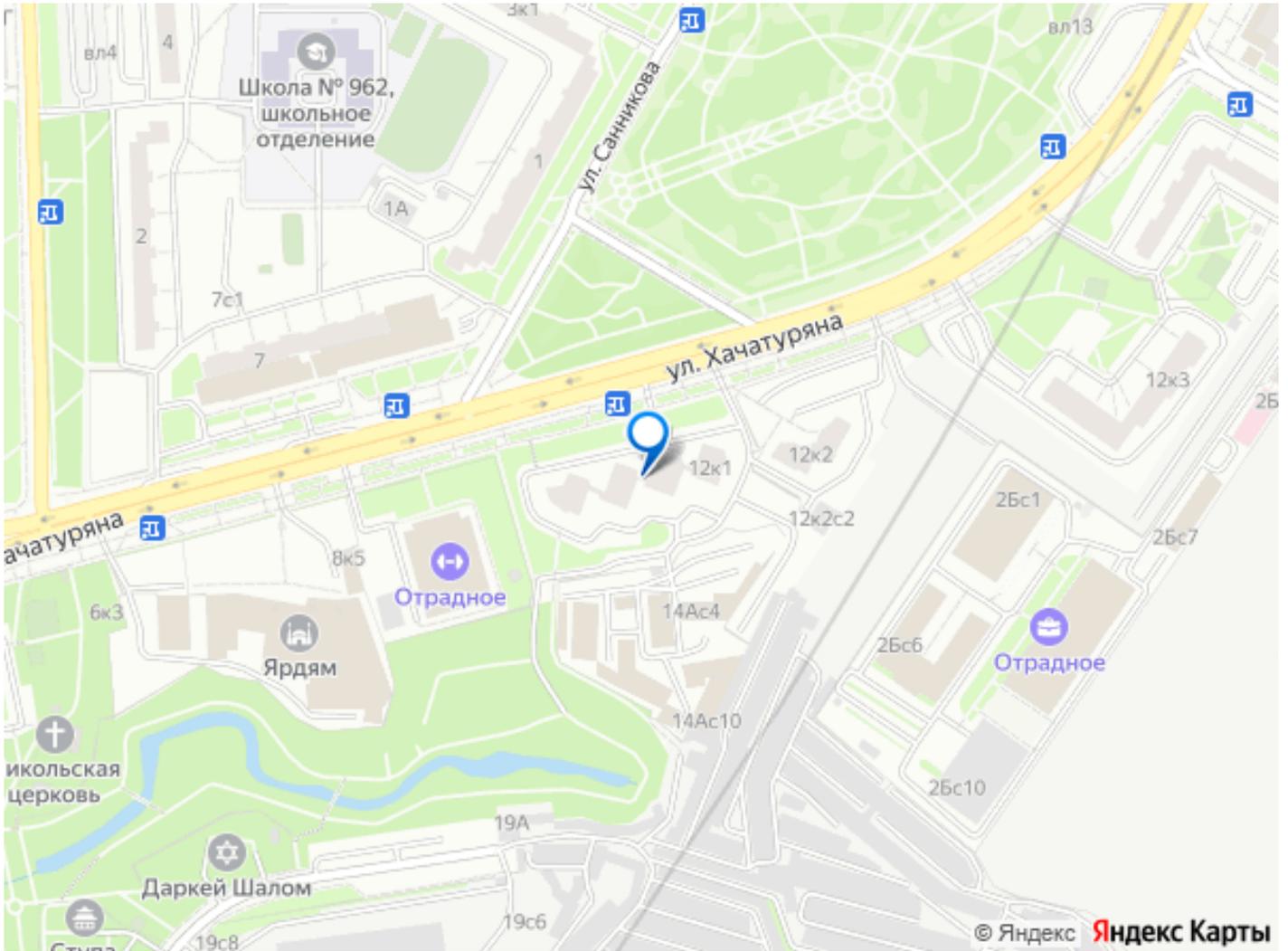
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: Монолитный дом 2001 г.п., 14 этажей. Единственный монолитный дом в районе Отрадное, архитектурный проект — лауреат премий, Гран-при фестиваля Зодчество-2001. Закрытая территория, детская и спортивная площадки, консьерж, видеонаблюдение. Парковка: подземная, открытая во дворе, за шлагбаумом. КВАРТИРА: 4-комнатная, 128 м² (жилая 86,1 м²). Кухня 18 м², высота потолков 2.9 м. Комнаты изолированные. Раздельный санузел (гостевой и основной с джакузи, душевой, возможность установки сауны), лоджия. Дизайнерский ремонт, тёплый пол. Полная комплектация: кухня из массива дерева на заказ со встроенной техникой (посудомоечная машина, электроплита, холодильник); встроенные шкафы-купе; гардеробная; кондиционеры во всех комнатах; выведены кабели под электрические жалюзи. Техника: стиральная машина, водонагреватель. ИНФРАСТРУКТУРА: 7 мин. пешком до метро. Удобный выезд на Алтуфьевское шоссе (700 м). Рядом парк Отрада, сквер Отрадное, спорткомплекс, школы, детские сады, магазины. В шаговой доступности — Малый Иерусалим (мечеть,

православный храм, часовня, буддийский храм, синагога). ДОКУМЕНТЫ: Два взрослых собственника. Свободная продажа, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России