

Создано: 25.04.2025 в 18:22

Обновлено: 14.02.2026 в 17:31

<https://move.ru/objects/9277951687>

Елена Витковская, Лабецкий

Недвижимость

79895616464

Москва, улица Трофимова, 10

68 999 999 ₽

Москва, улица Трофимова, 10

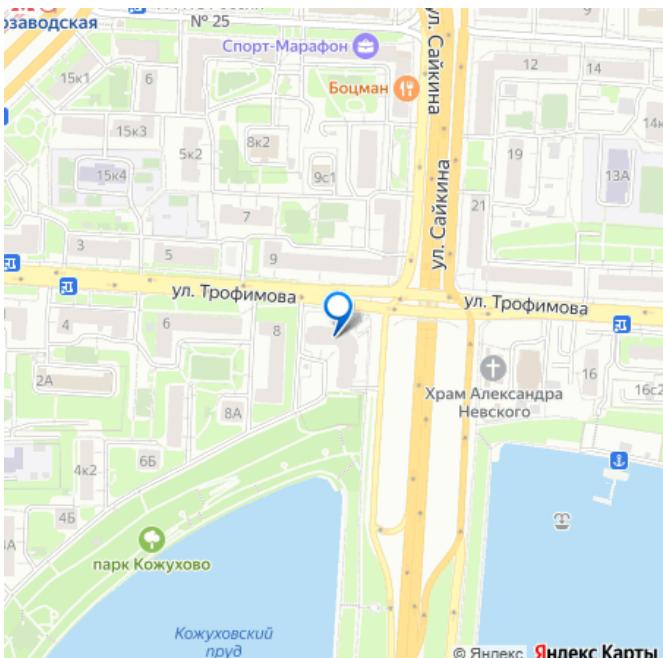
Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Улица

[улица Трофимова](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

90.4 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

129.4 м²

Этаж

18/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Добрый день! Продаем УНИКАЛЬНУЮ КВАРТИРУ С ПАНORAMНЫМ ВИДОМ из всех окон квартиры на индустриальную Москву. ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Описание и фотографии соответствуют действительности! ПРО ДОКУМЕНТЫ: 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК, владеет более 5ти лет, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, материнский капитал НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ. Покажем ВСЕ документы. Собственник будет лично присутствовать на подписании. Квартира ПОДХОДИТ под ИПОТЕКУ, при необходимости поможем Вам с одобрением. ПРО КВАРТИРУ: Общая площадь квартиры 129,4м², эргономичная комфортная планировка для большой семьи: три изолированные комнаты: в бОльшой спальной огромная гардеробная, распашные стеклянные двери на теплую лоджию, две детские, два с/узла, отдельная гардеробная, большая гостиная, свободная кухня с выходом на лоджию. Выполнен стильный дизайнерский ремонт, стены выровнены под покраску, акценты из гипсовых панелей, установлены вертикальные радиаторы, в каждой комнате кондиционер, окна заменены на

качественные деревянные стеклопакеты с красной позолоченной фурнитурой.

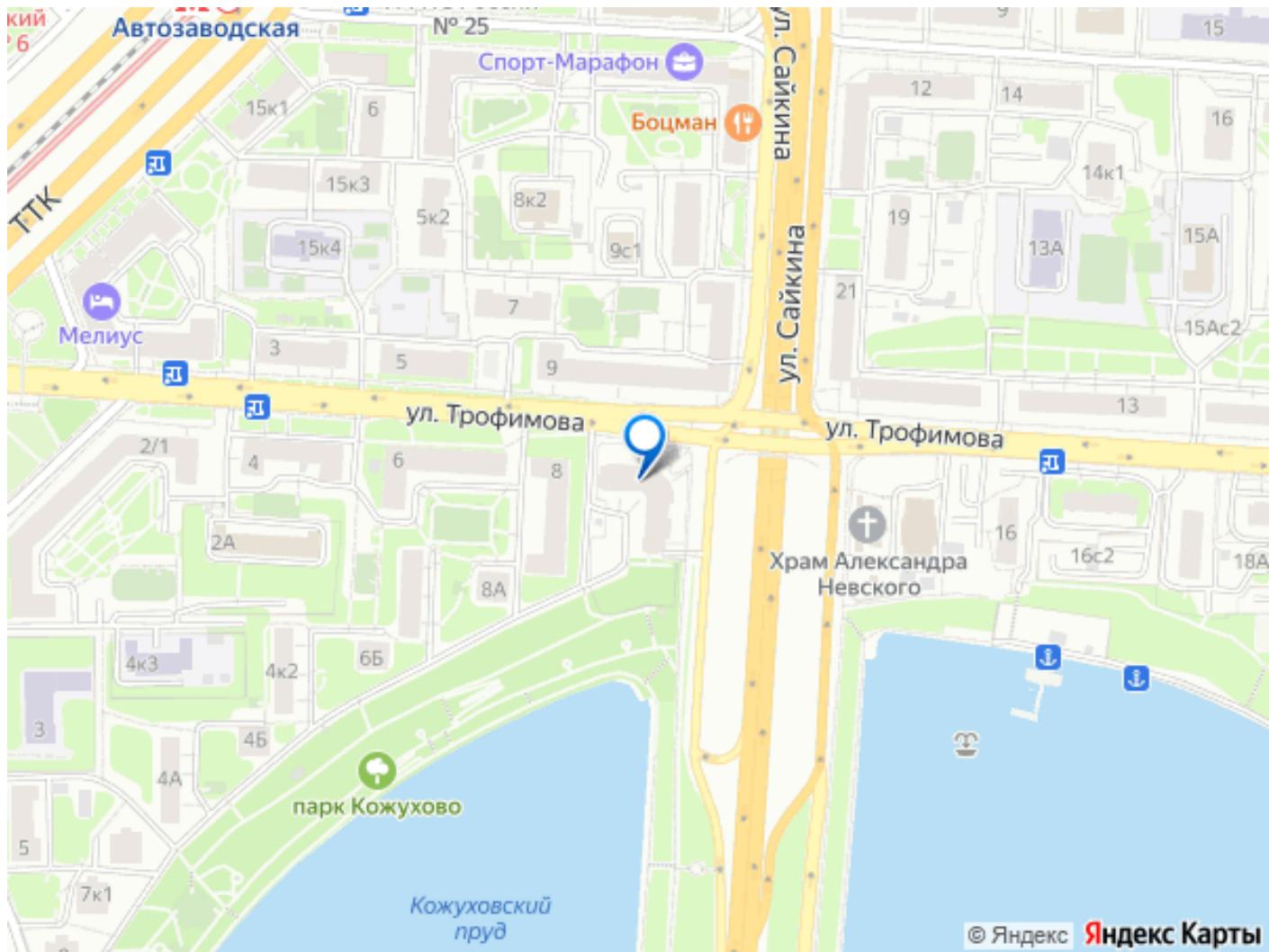
Кухонный гарнитур с большой рабочей зоной, столешница из искусственного камня, качественная фурнитура, доводчики.

Посудомоечная машина, духовой шкаф, встроенная микроволновая печь, варочная поверхность - Siemens. В гостевом с/узле за распашными дверцами постирочная зона и система хранения, куда можно убрать весь бытовой шум. Высота потолка - 2.8м.

Изюминкой квартиры является уникальный вид из окон каждой комнаты на все знаковые точки Москвы. Есть машиноместо 22,8м² на подземной парковке. ПРО ДОМ И

ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом 2002 года постройки с закрытой территорией, ТСЖ, видеонаблюдение, во дворе небольшая парковка и детская площадка. В подъезде 3 лифта, на этаже всего 2 квартиры. Вокруг комплекса уже давно сформированная инфраструктура, в соседних домах расположены супермаркет, кафе, аптека, детский сад, фитнес зал и салоны для красоты. Вблизи несколько крупных ТРЦ, благоустроенная набережная парка Кожухово для прогулок, храм Александра Невского, несколько крупных прудов, большая ледовая арена, бассейн, до Острова Мечты можно прогуляться за 10 минут пешим шагом, до парка Коломенского доехать на велосипедах:) Несколько престижных школ: олимпийского резерва и английская школа. Метро «Технопарк» расположено в 10 минутах ходьбы, «Автозаводская» - 12 минут. Удобные выезды на ТТК и Садовое кольцо, легко и быстро добраться до центра. Звоните, чтобы договориться о просмотре, покажем оперативно!





Move.ru - вся недвижимость России