

Создано: 30.11.2025 в 12:25

Обновлено: 23.01.2026 в 17:15

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

**95 000 000 ₽**

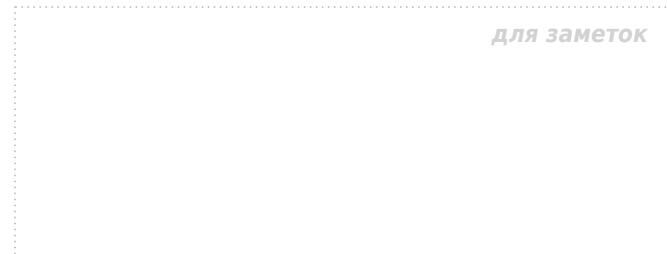
Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[просезд Багратионовский](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

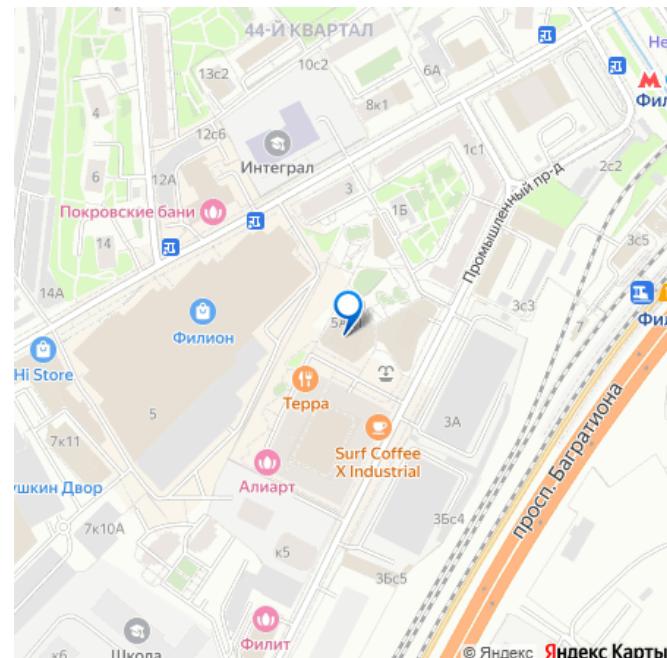
45 м<sup>2</sup>

Общая площадь

129 м<sup>2</sup>

Этаж

30/42



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

<https://move.ru/objects/9287022381>

Собственник

**79801608408, 7986404**

**4710**

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается не просто квартира, а ключ от столицы мечты. Ваш личный пентхаус на 30-м этаже с панорамным видом на Москву. Забудьте слово квартира. Это — ваша резиденция в небе. Просторные 129 м<sup>2</sup> на 30-м этаже монолитной новостройки (2021 г.), где каждая деталь создана для жизни премиум-класса. Здесь вы не просто живете, вы управляете видом на главные достопримечательности столицы. Главные козыри: 1. Вид, который продает себя сам: Панорамные окна от пола до потолка (3,5 м!) открывают живую карту Москвы. Ваши личные обои — сияющий Москва-Сити, изгиб Москвы-реки и более 200 точек салюта в праздники. Зрелище, которое никогда не надоест. 2. Роскошь без хлопот: Заезжайте и живите. Мы провели всю черновую и чистовую отделку, оставив новым владельцам дизайнерскую мебель и технику. Максимально продуманная планировка готова к вашей жизни. Установлена многоэтапная система очистки и фильтрации воздуха. 3. Элитный статус и лучшая локация: Современный ЖК в шаговой доступности от м. Фили. Престиж и удобство в идеальном

сочетании. Ваша будущая жизнь здесь:

Сердце дома — кухня-гостиная: Просторная зона для жизни и приема гостей, где вечера у бара начинаются с заката над башнями Сити. Идеальное место для вдохновения и отдыха. Пространство для семьи: Три уютные спальни и две просторные детские комнаты. Каждый член семьи найдет свой уголок личного комфорта. Мастер-блок вашей мечты: Отдельный санитарный блок — это ваш спа-курорт. Большая гардеробная, зона для отдыха и просторная душевая, которая одной кнопкой превращается в настоящий хаммам. Вечерний релакс после делового дня Готовы каждый день просыпаться над Москвой? Эта квартира — не просто недвижимость, это билет в новую жизнь. Для серьезных предложений и записи на приватный просмотр свяжитесь с нами прямо сейчас.

Убедитесь в уникальности этого предложения лично.



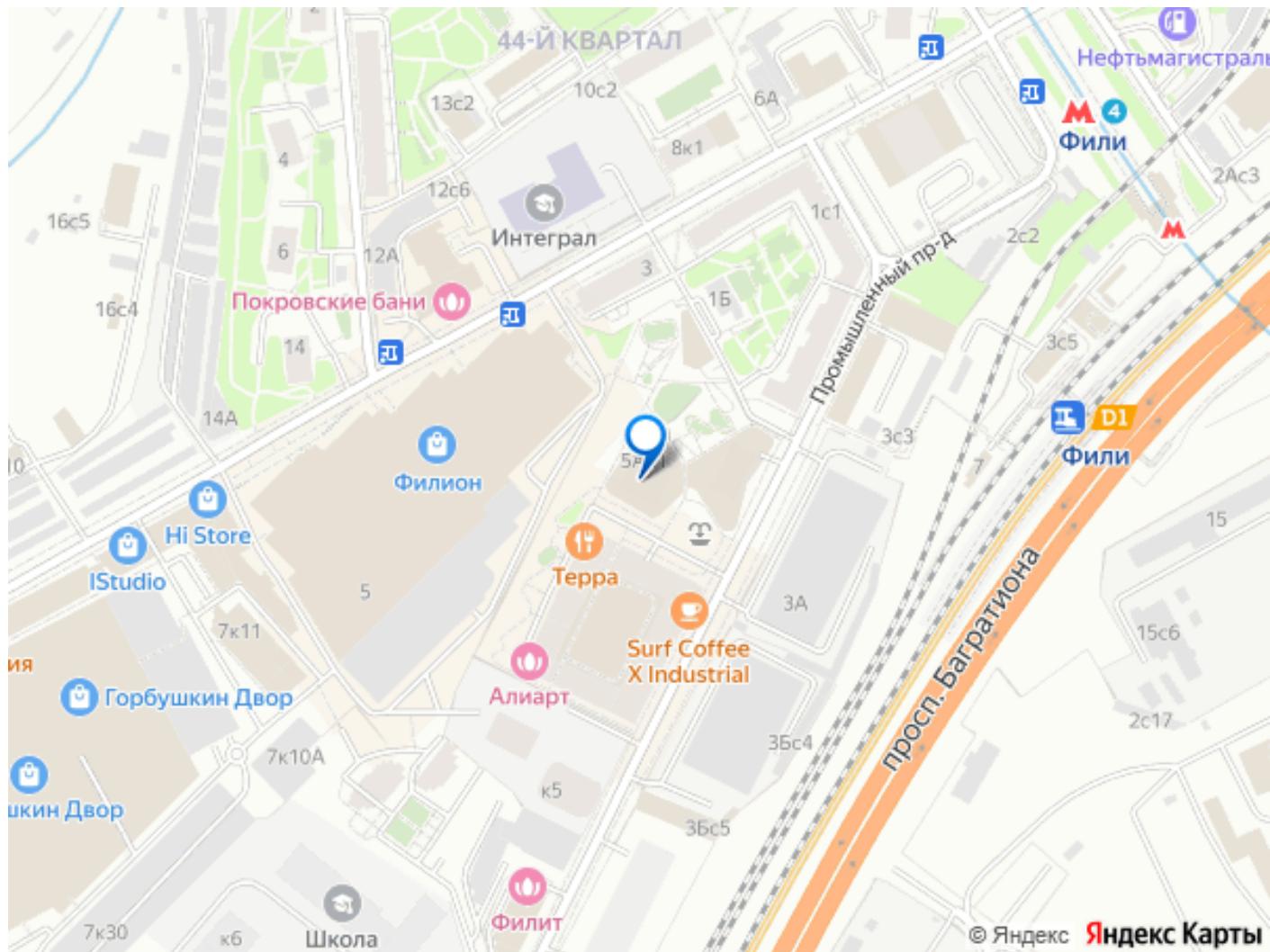
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России