

🕒 Создано: 03.03.2026 в 20:24

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 21:17

Собственник

79856835205

Москва, Трубниковский переулок, 8/15

70 435 840 ₹

Москва, Трубниковский переулок, 8/15

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Трубниковский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

80.9 м²

Площадь кухни

27.2 м²

Общая площадь

130.1 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

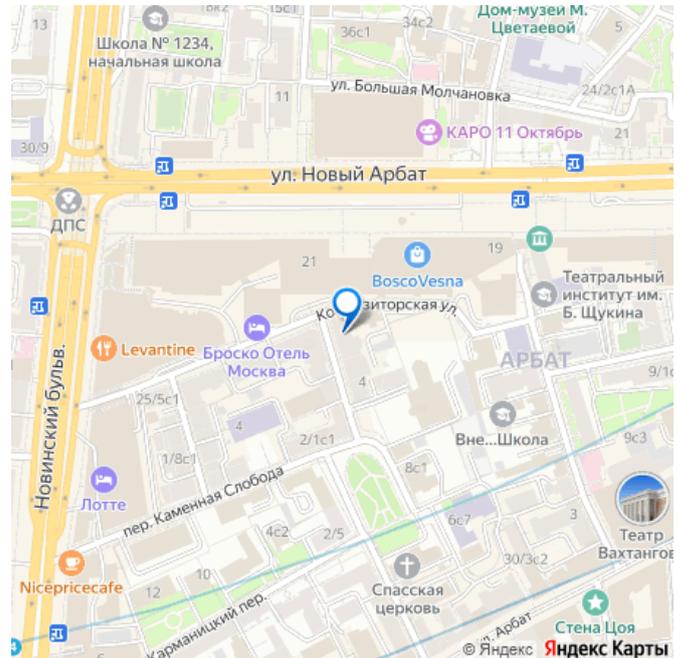
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2004 г.

для заметок



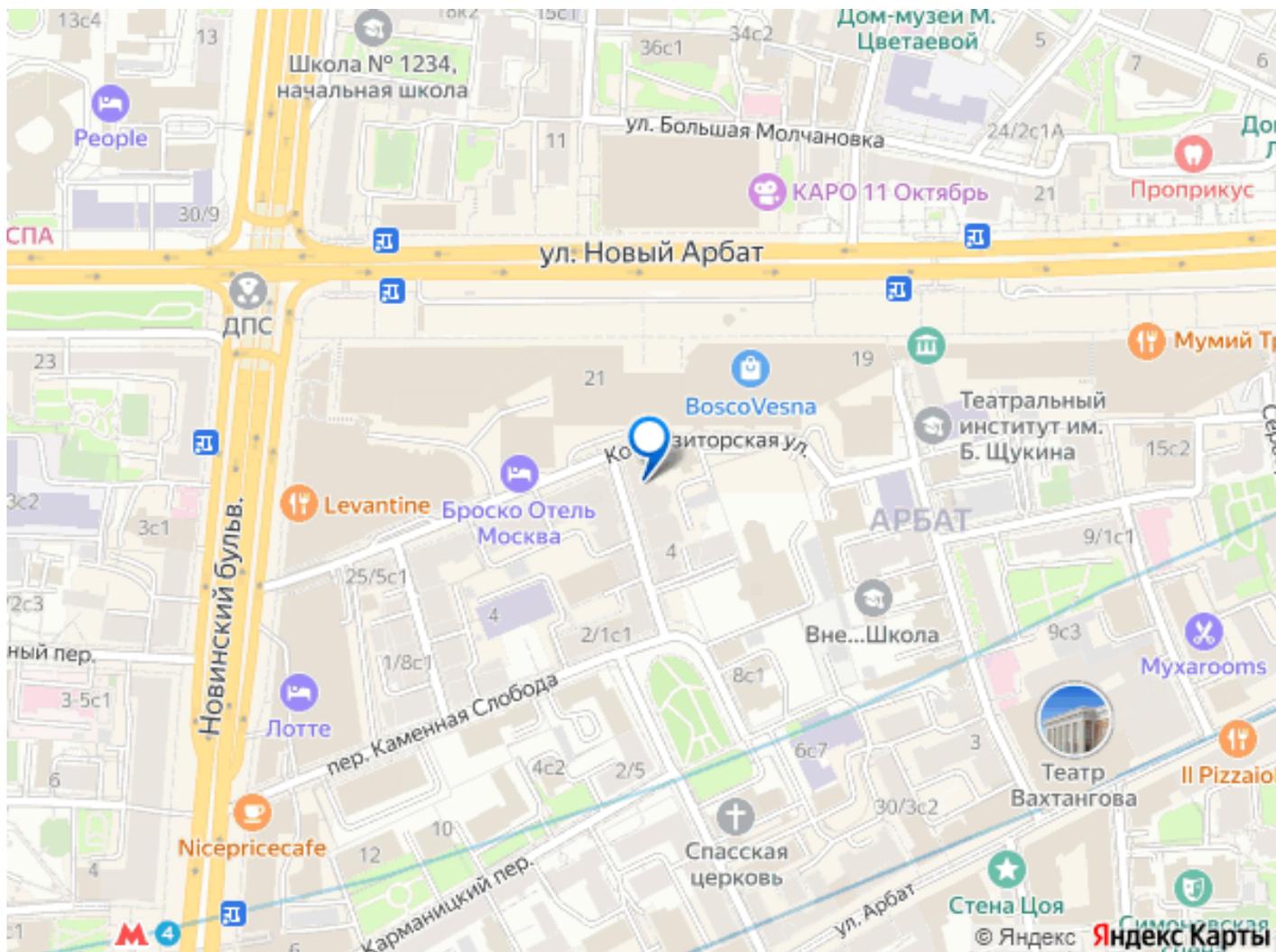
Описание

С торгов по банкротству продается 4-х комнатная квартира, общей площадью 130, 1 кв. м. , расположенная по адресу: г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Арбат, пер. Трубниковский, д. 8/15, кв. 36 Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ЛОТА: 70 435 840, 50 руб. шаг аукциона: 3 521 792, 03 руб. задаток: 14 087 168, 10 руб. Прием заявок: с 28. 01. 2026 09:00 - до 06. 03. 2026 18:00 Проведение торгов: 10. 03. 2026 14:00 Имущество реализуется с торгов по банкротству. Сделка регламентируется Федеральным законом 127 «О несостоятельности (банкротстве)». -----

----- Уникальное предложение на рынке столичной недвижимости по соотношению цены и качества объекта. Красивое историческое здание в самом центре Москвы, в тихих переулках Арбата, в двух шагах от резиденции посла США в России. Рядом прекрасный сквер, солидное окружение, памятники зодчества, в шаговой доступности метро Смоленская. Полная реконструкция здания в 2004 году позволила присвоить дому статус клубного особняка премиального уровня - ЖК Трубниковский переулок, 8/15. В доме всего 2 подъезда, 12 квартир, по 2 квартиры на этаже. Исторический фасад весь сохранен и богато украшен лепниной, эркерами и барельефами. В ходе реновации здания были установлены новые межэтажные перекрытия, оборудован полный комплекс современных инженерных систем, установлены деревянные окна с

тройными стеклопакетами. Охраняемая наземная парковка для личного автотранспорта жителей дома и транспортная доступность. Планировка квартиры соответствует современным стандартам элитного жилья и узаконена в БТИ. Высокие потолки - 3, 6 метра Невысокая кадастровая стоимость квартиры, учитываемая при расчете налога на имущество и инвестиционная привлекательность квартиры,





Move.ru - вся недвижимость России