

Собственник

79678490183

🕒 Создано: 08.09.2025 в 20:21

Обновлено: 20.10.2025 в 17:09

**Москва, Шарикоподшипниковская улица,
32**

43 500 000 ₽

Москва, Шарикоподшипниковская улица, 32

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)



Улица

[улица Шарикоподшипниковская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

87.9 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

130.4 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

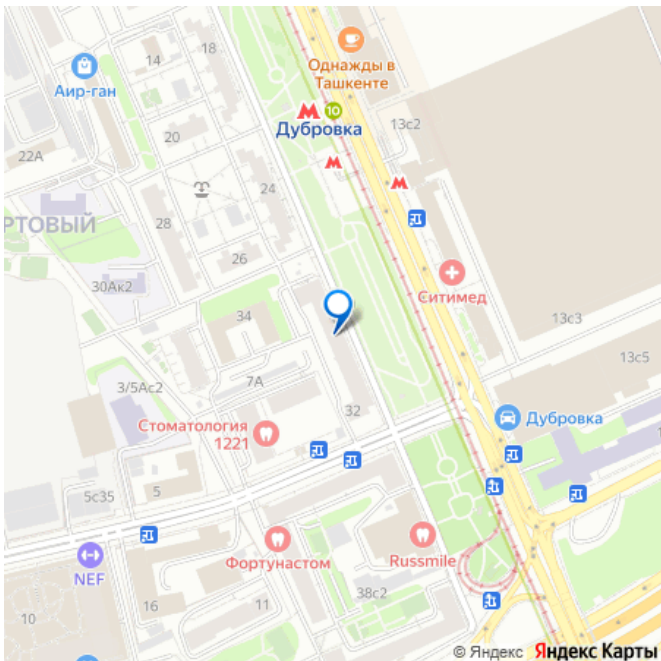
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

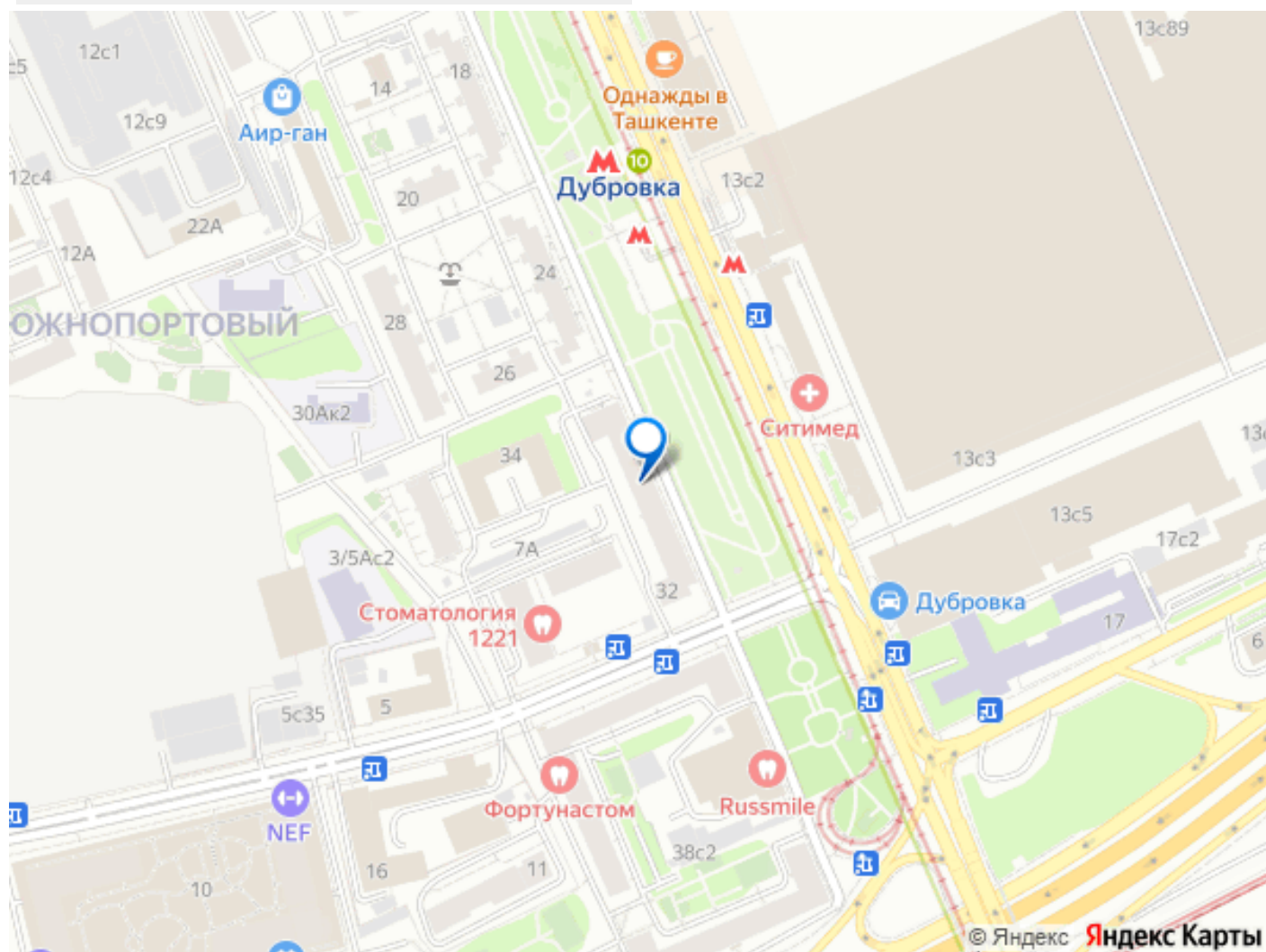
Описание

РИЕЛТОРЫ И АГЕНТЫ БЕЗ
ЗАИНТЕРЕСОВАННОГО ПОКУПАТЕЛЯ, ПРОСЬБА
НЕ БЕСПОКОИТЬ И НЕ ТРАТИТЬ ВРЕМЯ.

Продаётся большая 4-х комнатная квартира в сталинском доме. Удобная планировка включает в себя 4 большие изолированные комнаты, что идеально подойдёт для большой семьи. Также имеется большой балкон с колоннами, откуда открывается прекрасный вид на аллею и уютная изолированная лоджия с большим окном-прекрасное место для отдельного видового кабинета. Высокие потолки 3.2 метра с сохраненной оригинальной гипсовой лепниной. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу. Дом кирпичный, летом не жарко, зимой очень тепло, а также обладает прекрасной шумоизоляцией. В 2022 году был проведен капитальный ремонт дома: замена стояков и радиаторов отопления, замена стояков ХВС, ремонт подъезда и фасада здания. Двор тихий, с собственной парковкой, оснащённой шлагбаумами и камерами. До метро и МЦК Дубровка всего 5 минут пешком, до выезда

на ТТК 2 минуты. Район с высокразвитой инфраструктурой: школы, детские сады, торговые центры, магизины, аптеки, поликлиники. Квартира коммунальная, каждая комната имеет свой кадастровый номер, в составе собственников взрослые и дети, продаётся по договору купли-продажи, полная стоимость в договоре. Разумный торг. Звоните и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России