

Создано: 03.02.2026 в 13:55

Обновлено: 03.02.2026 в 14:13

<https://move.ru/objects/9288996294>

Марина Лобанкова, Самолет Плюс

79855729570

Москва, 2-я Ямская улица, 11

55 900 000 ₽

Москва, 2-я Ямская улица, 11

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75.6 м²

Площадь кухни

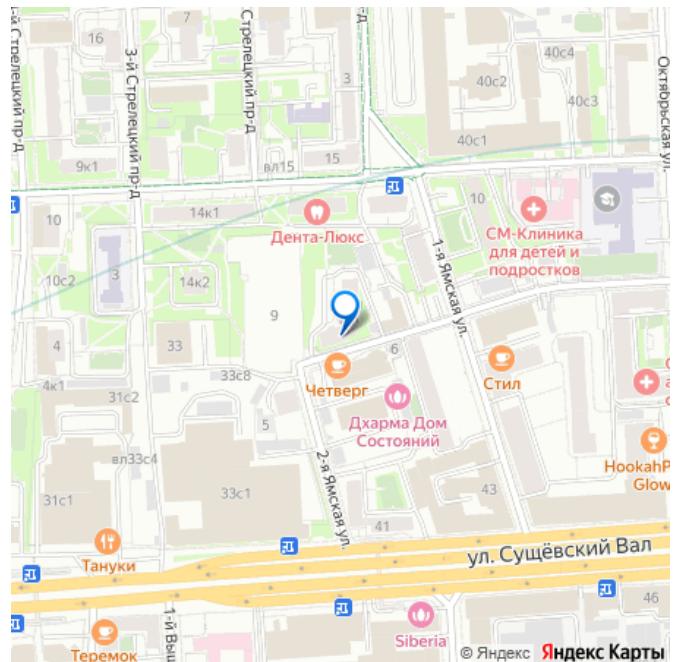
10.9 м²

Общая площадь

130.7 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 109614320 Покупателю на данный объект ставка 12,25 % на весь срок!!!

Монолитный дом по индивидуальному проекту, высота потолков более 3м!

Фактическая площадь квартиры вместе с лоджиями 144м2! 6/10 этажного дома 2001 года постройки, - светлая, просторная

квартира, - 2 санузла и гардеробная комната, - 4 изолированные комнаты, - в каждой

комнате есть выход на лоджию, - закрытая территория, - круглосуточная охрана и видеонаблюдение, Месторасположение: - 7

минут до метро Марьина Роща, - удобная транспортная развязка, - удобный выезд на ул. Сущёвский Вал, - в шаговой доступности БКЛ и МЦК, - несмотря на близость к центру, дом находится вдали от шумных улиц,

Инфраструктура: - школа Марьина Роща в 5 минутах пешком, - частные и английские

школы и детские сады, - Фестивальный парк, - поликлиники, медицинские центры,

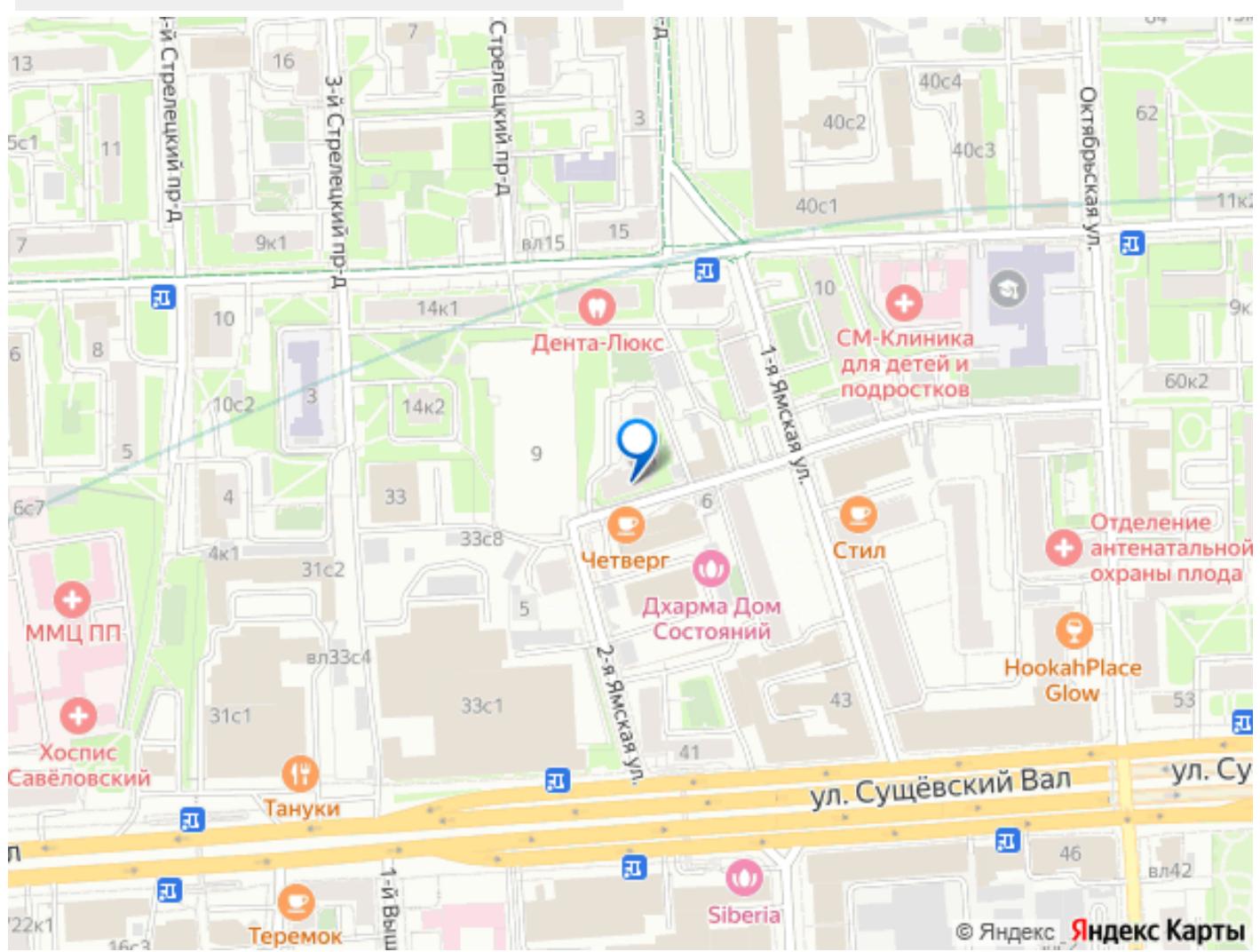
рестораны, бары, продуктовые магазины, парикмахерские, аптеки, банки и многое

другое. Легко купить: - единственный собственник, - в квартире никто не прописан, - полная стоимость в договоре, - без долгов и обременений, - без перепланировок, -

подходит под ипотеку, - материнский капитал не использовался, - быстрый выход на сделку - Показ в удобное для вас время На фото представлены варианты дизайна. Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока ВАШУ будущую

квартиру не купил кто-то другой!





Move.ru - вся недвижимость России