

Марина Лобанкова, Самолет Плюс
79161781743

🕒 Создано: 03.02.2026 в 13:55

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 20:42

Москва, 2-я Ямская улица, 11

56 900 000 ₺

Москва, 2-я Ямская улица, 11

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75.6 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

130.7 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

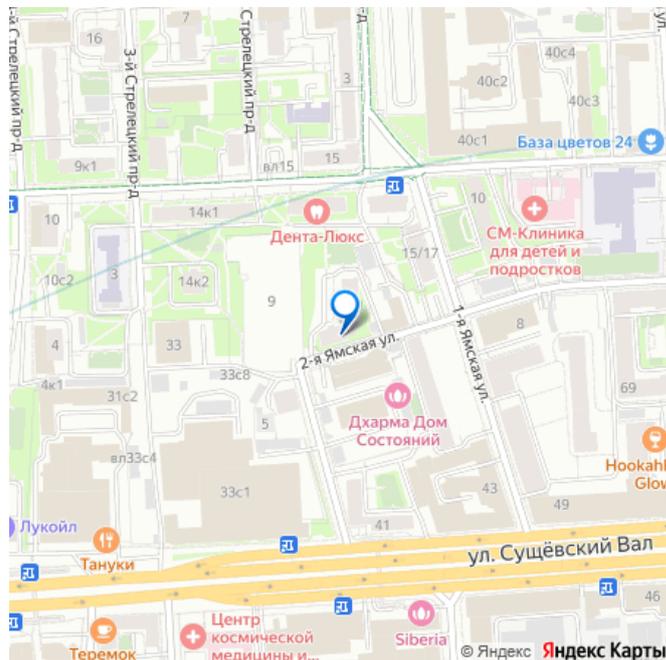
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

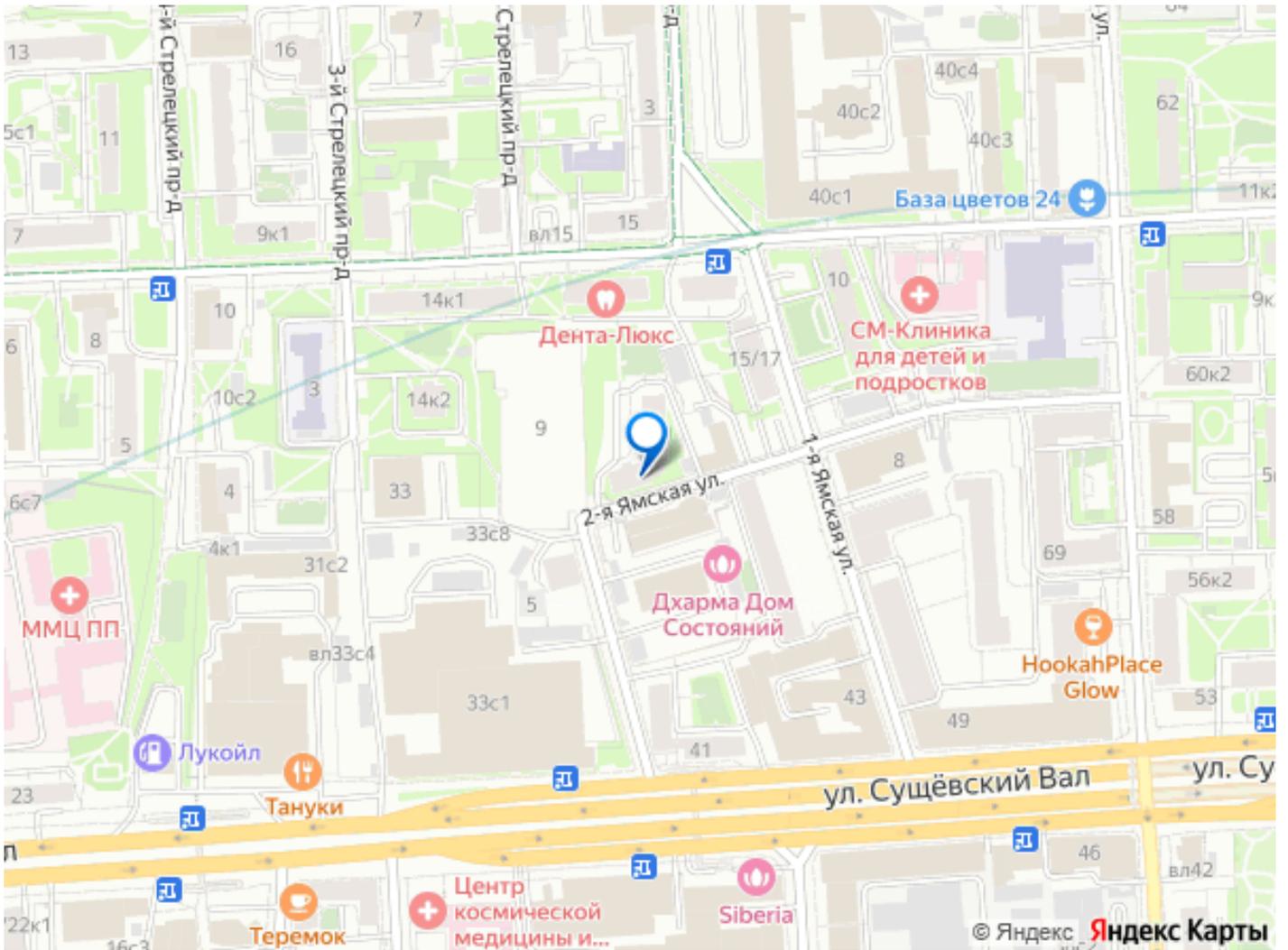
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 109614320 Покупателю на данный объект ставка 12,25 % на весь срок!!!
Монолитный дом по индивидуальному проекту, высота потолков более 3м!
Фактическая площадь квартиры вместе с лоджиями 144м²! 6/10 этажного дома 2001 года постройки, светлая, просторная квартира, есть помещение под постройку сауны, 2 санузла и гардеробная комната, 4 изолированные комнаты, в каждой комнате есть выход на лоджию, закрытая территория, круглосуточная охрана и видеонаблюдение,
Месторасположение: - 7 минут до метро Марьяна Роща, - удобная транспортная развязка, - удобный выезд на ул. Суцёвский Вал, - в шаговой доступности БКЛ и МЦК, - несмотря на близость к центру, дом находится вдали от шумных улиц,
Инфраструктура: - школа Марьяна Роща в 5 минутах пешком, - частные и английские школы и детские сады, - Фестивальный парк, - поликлиники, медицинские центры, рестораны, бары, продуктовые магазины, парикмахерские, аптеки, банки и многое другое. Легко купить: - единственный собственник, - в квартире никто не прописан, - полная стоимость в договоре, - без долгов и обременений, - без перепланировок, - подходит под ипотеку, - материнский капитал не использовался, - быстрый выход на сделку - Показ в удобное для вас время На фото представлены варианты дизайна.

Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то другой!





Move.ru - вся недвижимость России