

🕒 Создано: 23.03.2026 в 17:54

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 10:22

**АН Владис, Владис**

**79862541520**

**Москва**

**81 000 000 ₹**

Москва

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)



**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

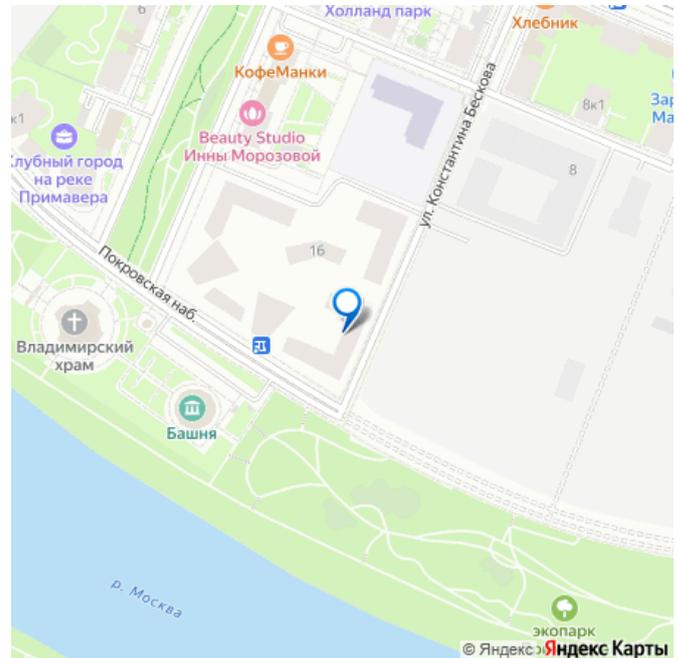
10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2089691. В продаже видовая 4 ком квартира общей площадью -130,7м2 на первой береговой линии в корпусе 7 этажного дома Вивальди-1 ! Потрясающие виды на набережную реки. Функциональная планировка с большой кухней гостиной , большим местом хранения , мастер спальней , панорамными окнами на две стороны. На площадке 3 квартиры. Клубный город на реке «Примавера» — это современный жилой комплекс премиум-класса, расположенный на первой береговой линии Москвы-реки в экологически чистом районе Покровское-Стрешнево. На территории комплекса спроектирован экопарк площадью 17 га. В его составе предусмотрены смотровые площадки, пляжные зоны, спуск к реке, зона лесного отдыха, детские, спортивные, рекреационные и экологические площадки, прогулочные тропы, велодорожки и зона воркаут. Центральный прогулочный бульвар разделен на 4 функциональные зоны. Здесь размещены детские площадки с батутами и игровыми комплексами, непрерывные беговые дорожки, спортивные комплексы марки Comrap, лаунж-зоны с качелями, шезлонгами и лавочками с Wi-Fi. Выполнены ландшафтный дизайн, озеленение и вечерняя подсветка. В «Примавера» есть всё

необходимое для комфортной жизни в мегаполисе: • Образование для детей в шаговой доступности: 4 школы, 8 детских садов и развивающие центры с кружками и секциями. • Удобства на расстоянии приятной прогулки: супермаркеты, кафе, рестораны с верандами, салоны красоты, аптеки и многофункциональный центр для шоппинга и развлечений. • Умный дом: автоматизированное бесконтактное управление основными системами доступа и безопасности через мобильное приложение.



