

🕒 Создано: 24.07.2025 в 23:29

Обновлено: 26.11.2025 в 18:20

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

99 000 000 ₽

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

35 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

30/42

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

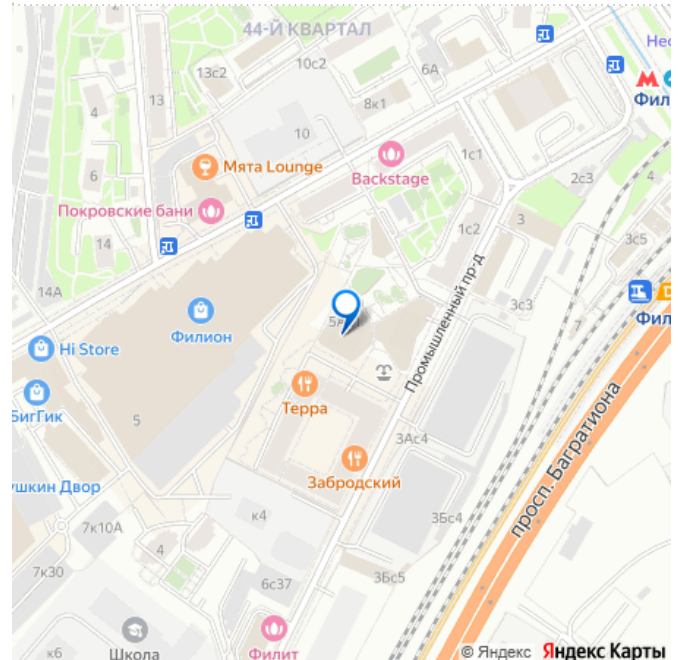
Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира с крутым дизайнерским ремонтом и продуманной планировке в ЖК бизнес класса от застройщика MR - Group, расположенная на 30 этаже с отличными видовыми характеристиками Квартира Четырех комнатная с продуманной планировкой, включает в себя: - Большую кухню гостиную - Мастер блок с спальней, хамамом, своим сан узлом и гардеробной комнатой - 2 отдельные спальни с сан узлом В квартире выполнен качественный ремонт с использованием премиальных материалов, установлена приточно - вытяжная вентиляция, с фильтрами сверх высокой тонкой очистки (актуально для аллергиков) Квартира укомплектована системой «Умный дом», с управлением голосом, освещением, шторами и тд Окна выходят на две стороны с потрясающими видами на Москва - Сити и поклонную гору, а также на рассветы и закаты. Закрытая охраняемая территория. Престижный и экологически чистый район запада Москвы, в 15 минутах парк Фили с ручными белками Европейский подход к благоустройству ЖК от Buromoscow, площадь с фонтанами, парк-променад. Спортивные

площадки от Playground, детские площадки немецкого производителя Richter и датского Komrap. 5 минут пешком до метро «Фили».

Продуманная концепция инфраструктуры: уютные кафе и рестораны, супермаркет, фитнес-студия, службы сервиса, детский центр развития. Премиальная архитектура от бюро Speech и Adm. Авторский дизайн лобби от бюро Oleg Klodt Architecture&Design.

Удобный выезд на Кутузовский проспект и ТТК. Объект укомплектован всем необходимым, вся мебель и техника остается новым жильцам. в квартире никто не жил, заезжать можно в день сделки.

Записывайтесь на просмотр, ждем Вас!

