

Создано: 12.01.2026 в 02:14

Обновлено: 12.01.2026 в 03:08

<https://move.ru/objects/9287910437>

## Собственник

**79858596145, 7985289  
0701**

Москва, улица Удальцова, 5К3

**65 000 000 ₽**

Москва, улица Удальцова, 5К3

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

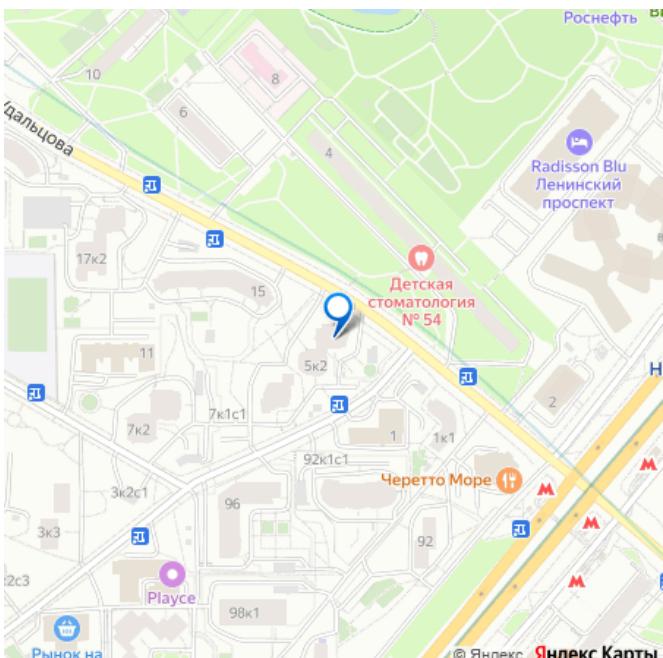
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

131.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2003 г.

Покупка в ипотеку

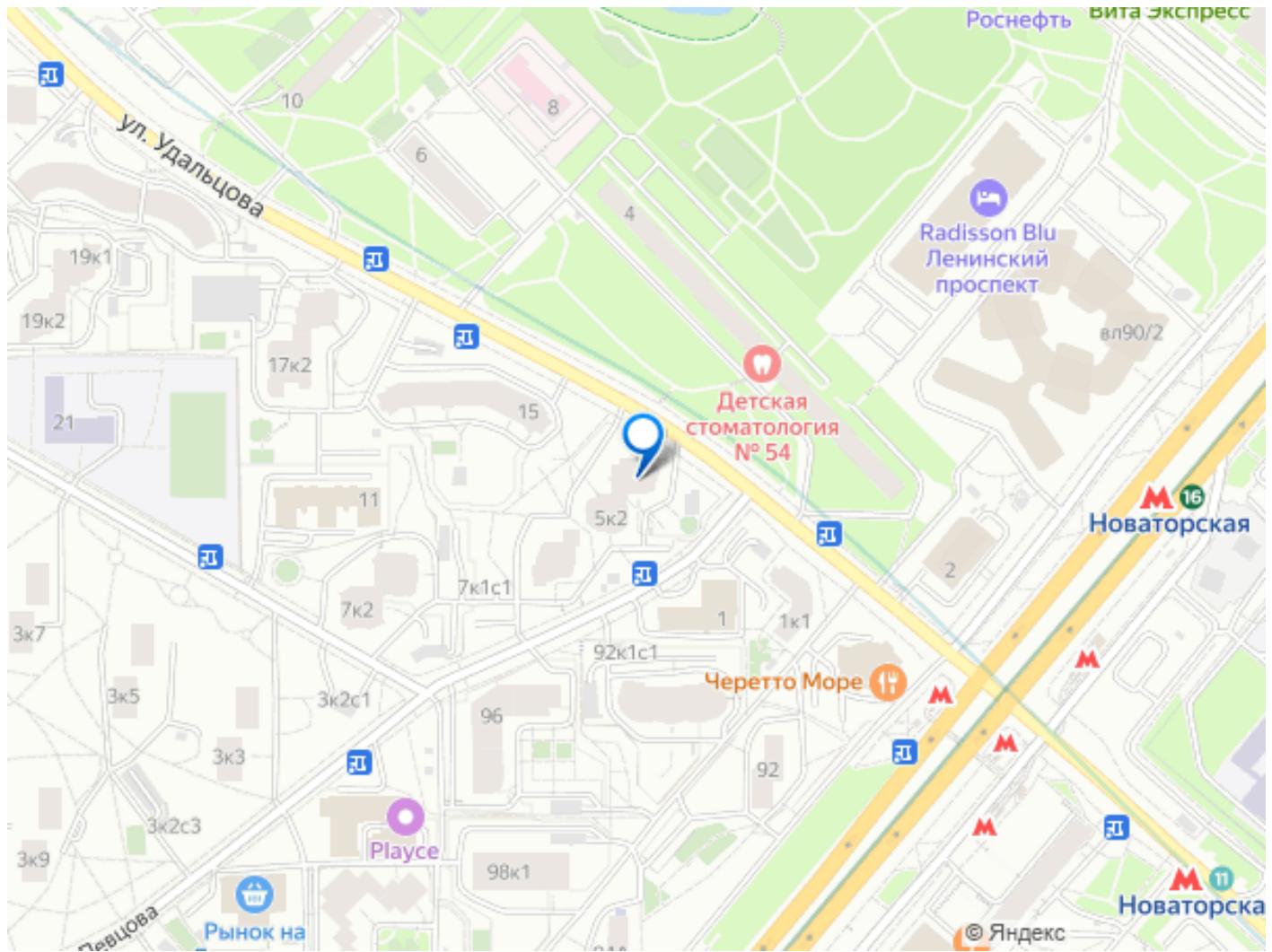
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем к продаже квартиру общей площадью 131,3 кв.м на 7-м этаже 25-этажного дома. Преимущества расположения: • всего 4 минуты пешком до станции метро Новаторская; • рядом — живописные зелёные зоны: парк Удальцовские пруды, Воронцовский парк и парк 50летия Октября — идеальное место для прогулок и отдыха; • более 10 школ в шаговой доступности — отличный выбор для семей с детьми; • в окрестностях — несколько поликлиник, супермаркеты, кафе и торгово-развлекательный центр РИО; • удобный выезд в центр города и область — экономия времени на дорогу. О квартире: • планировка включает: кухню-гостиную, 3 спальни, кабинет, 2 санузла и кладовую — достаточно места для всей семьи и организации личного пространства; • окна выходят в тихий двор — спокойствие и отсутствие городского шума; • квартира в хорошем состоянии: ремонт не новый, но качественный, что позволит вам сразу заселиться и не тратить время и средства на срочные обновления. Инфраструктура жилого комплекса: • закрытая и охраняемая территория с круглосуточным видеонаблюдением — ваша безопасность под надёжным контролем; • наличие подземного паркинга — удобство для автовладельцев и сохранность вашего автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем комфортабельной квартиры в одном из самых удобных и статусных районов Москвы!





Move.ru - вся недвижимость России