

🕒 Создано: 28.02.2026 в 09:28

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 10:54

<https://move.ru/objects/9291241278>

Марина Седова, ИП Седова М. Ю.

79863238829

Москва, улица Каховка, 25

78 000 000 ₺

Москва, улица Каховка, 25

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Каховка](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

132 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

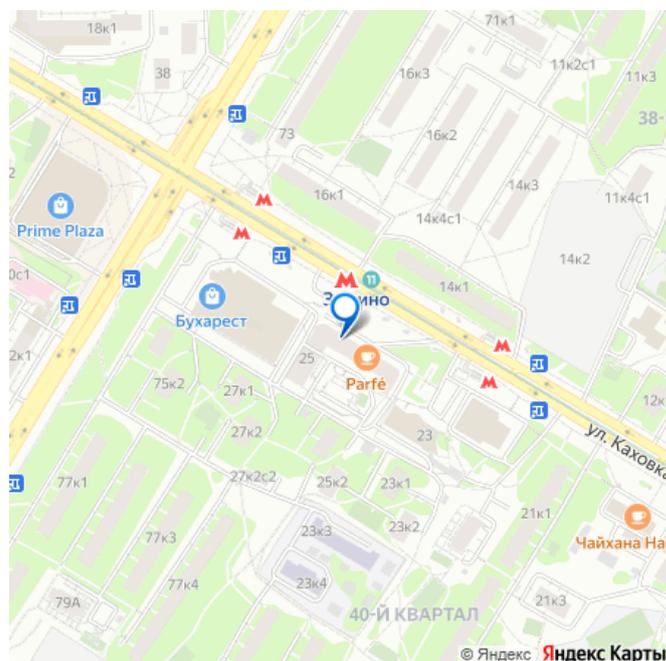
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира + МАШИНОМЕСТО в подземном паркинге, в шаговой доступности от метро Зюзино — всего 2 минуты пешком! Общая площадь квартиры составляет 132 кв. м, что позволяет каждому члену семьи найти свой уютный уголок. Квартира расположена на 11 этаже 16-этажного монолитного дома. Высокие потолки 3 метра и панорамные окна добавляют ощущение простора и света в помещении. В квартире выполнен дизайнерский ремонт в сопровождении известной арт студии Maghet, все выполнено из дорогих материалов, только европейского производства!!! Квартира продаётся с мебелью и техникой. Мебель европейских производителей, изготовление мебели по индивидуальным размерам на заказ. Мебель в кабинете из массива дерева. Квартира укомплектована системой «умный дом»: удалённое управление отоплением, водоотведением, электричеством, управление входной группой, видеонаблюдение, кондиционеры. Просторная кухня площадью 13 кв. м + гостиная комната 31,7 кв. м станет отличным

местом для кулинарных экспериментов и семейных вечеров. Кабинет имеет большой сейф, для хранения важных и ценных предметов. Два совмещенных санузла, один из которых имеет сауну - хамам. Отдельная комната-прачечная. Гардеробная в мастер-спальне. Большая система хранения в холле. Из окон квартиры открывается вид как на тихий двор, так и на оживленную улицу. Дом находится в отличном состоянии: здесь есть подземная парковка, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Два пассажирских и два грузовых лифта гарантируют удобный доступ на ваш этаж. Для удобства жильцов предусмотрены и мусоропровод, и пандус. В непосредственной близости от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его особенно привлекательным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность обеспечивает быстрое перемещение по городу. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без проблем. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами, что эта квартира — идеальный вариант для комфортной жизни в Москве! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой!





