

Создано: 08.02.2026 в 10:10

Обновлено: 13.02.2026 в 17:10

Москва, ул. Усачёва, 13

300 000 000 ₽

Москва, ул. Усачёва, 13

Улица

[улица Усачева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

134.5 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

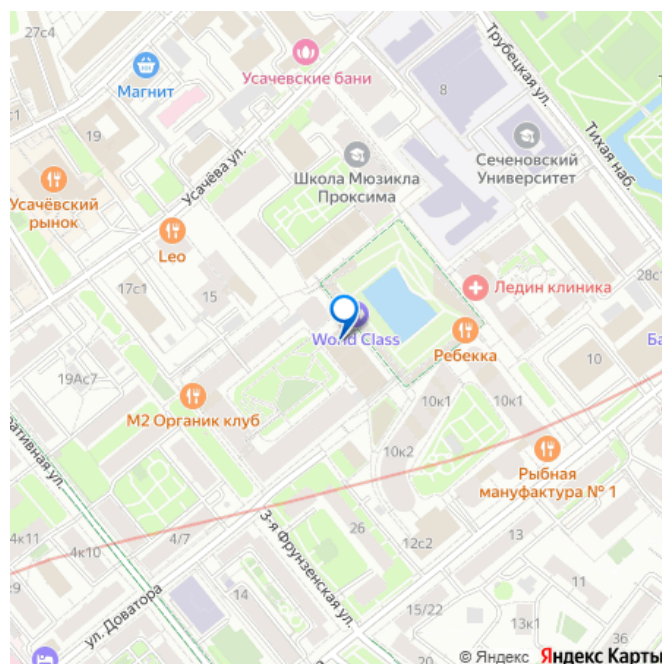
Описание

ID: 698602 4-комнатная квартира в ЖК «Садовые кварталы» | Лучший по экологии район Квартира свободной планировки в элитном ЖК «Садовые кварталы». Идёт ремонт – возведены стены под функциональную планировку с возможностью спланировать 2-3 спальни. Площадь: 134,5 м? Этаж: 5 Высота потолков: 3.3 м
ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА Кухня-столовая Гостиная Мастер-спальня с

<https://move.ru/objects/9289196560>

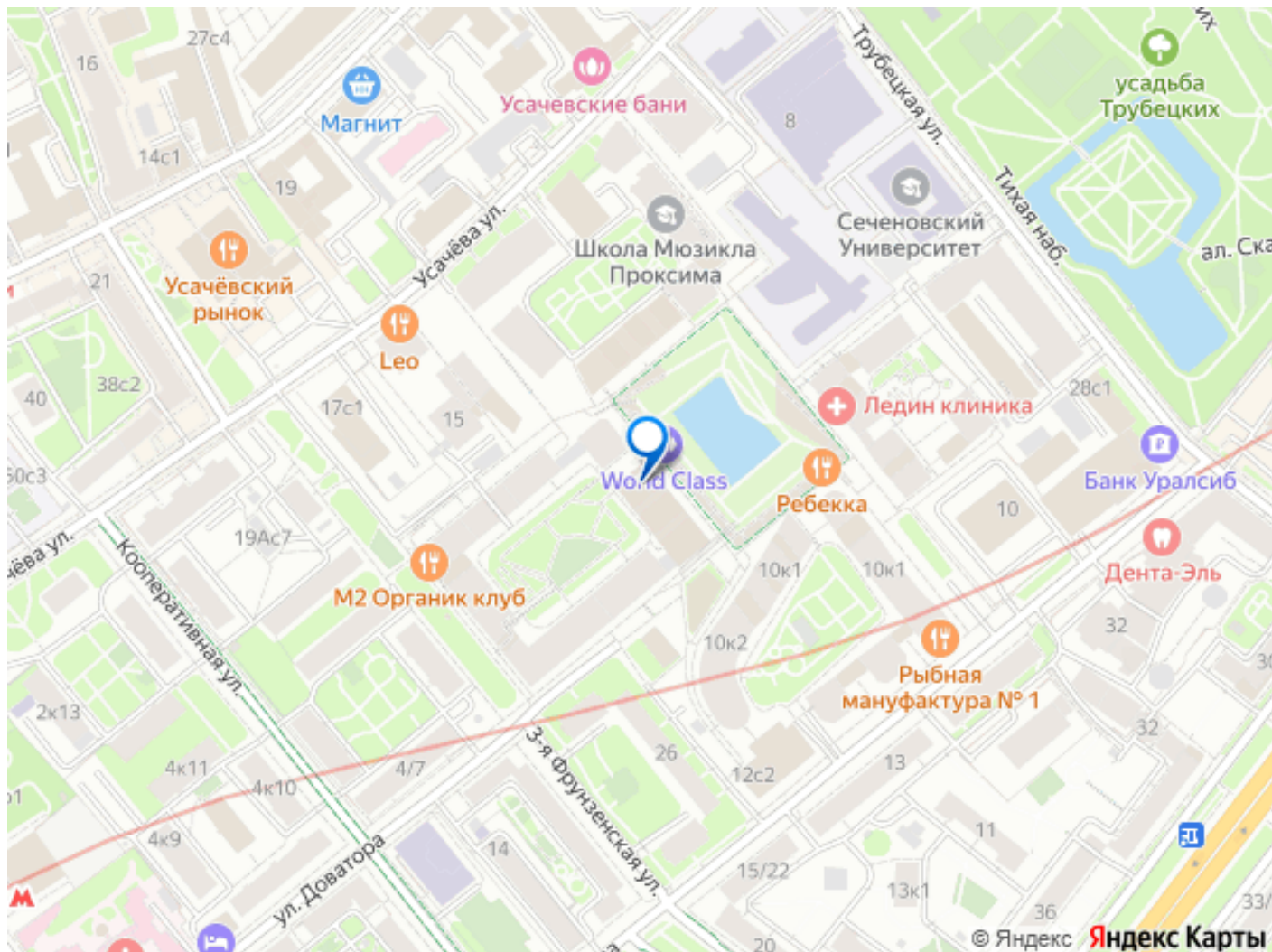
Верхорубова Александра, PEOPLE -
агентство элитной недвижимости
89251234567

для заметок



гардеробной и ванной комнатой Вторая
изолированная спальня Гостевая спальня /
кабинет Ванная комната Постирочная
Гардеробная УСЛОВИЯ СДЕЛКИ Прямая
продажа Все документы готовы к сделке
Быстрый выход на сделку Один взрослый
собственник О КОМПЛЕКСЕ «САДОВЫЕ
КВАРТАЛЫ» ЖК «Садовые кварталы» –
элитный комплекс клубных домов в самом
центре Хамовников, всего в 3 км от Кремля.
Лучший по экологии и транспортной
доступности район ЦАО Территория
комплекса – 11 гектаров, из которых 6
гектаров – благоустроенный парк
Прогулочные зоны и собственный пруд
Центральная площадь между пятью жилыми
кварталами Элитная архитектура с
использованием натуральных материалов
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
Консьерж-сервис ИНФРАСТРУКТУРА И
УДОБСТВА Детские сады, спортивные и
детские площадки в каждом квартале
Двухуровневая торгово-развлекательная
галерея вокруг пруда Рестораны, кафе,
бутики и фитнес-клубы Подземный паркинг и
гостевые машиноместа Просторные
прогулочные зоны и ландшафтный парк
Современные образовательные учреждения и
медицинские центры в шаговой доступности
РАСПОЛОЖЕНИЕ И ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ ЦАО, Хамовники – 3 км от
Кремля Ближайшие станции метро:
Фрунзенская, парк Культуры Удобный выезд
на Садовое кольцо и центральные
магистральи Москвы Пешая доступность до
парков, ресторанов, музеев и элитных школ
ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, ЧТОБЫ
ЗАПИСАТЬСЯ НА ПРОСМОТР И УЗНАТЬ
ПОДРОБНОСТИ!





Move.ru - вся недвижимость России