

🕒 Создано: 21.03.2026 в 07:00

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 23:20

Москва, Усачёва ул, 13

320 000 000 ₺

Москва, Усачёва ул, 13

Улица

[улица Усачева](#)

<https://move.ru/objects/9292260983>

**Верхорубова Александра, PEOPLE -
агентство элитной недвижимости
89251234567**

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

134.5 м²

Этаж

5/12

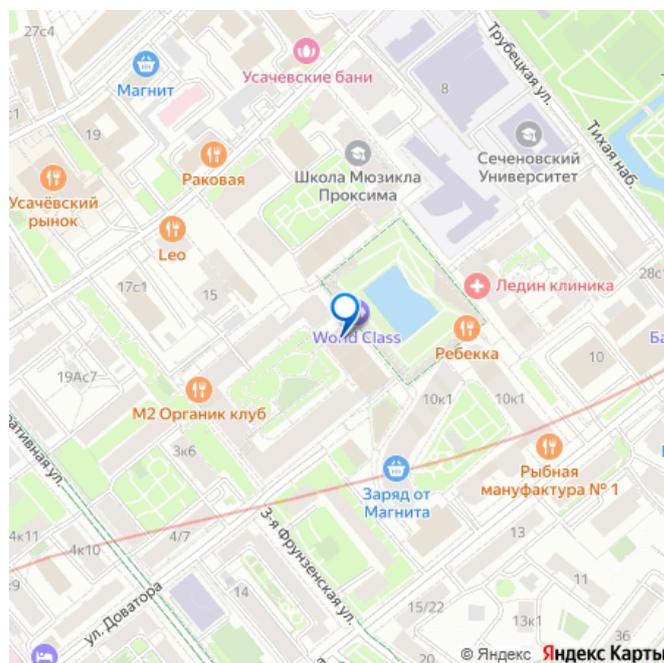
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ID: 698602 ПРЕМИУМ КВАРТИРА 134,5 М² В ЖК САДОВЫЕ КВАРТАЛЫ
Эксклюзивное предложение в комплексе Садовые кварталы .
4-комнатная квартира в ЖК «Садовые кварталы» | Лучший по экологии район
Квартира свободной планировки в элитном ЖК «Садовые кварталы». Идёт ремонт –
возведены стены под функциональную планировку с возможностью спланировать
2-3 спальни. Площадь: 134,5 м² Этаж: 5

Высота потолков: 3.3 м ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ
ПЛАНИРОВКА Кухня-столовая Гостиная
Мастер-спальня с гардеробной и ванной
комнатой Вторая изолированная спальня
Гостевая спальня / кабинет Ванная комната
Постирочная Гардеробная УСЛОВИЯ СДЕЛКИ
Прямая продажа Все документы готовы к
сделке Быстрый выход на сделку Один
взрослый собственник О КОМПЛЕКСЕ
«САДОВЫЕ КВАРТАЛЫ» ЖК «Садовые
кварталы» – элитный комплекс клубных
домов в самом центре Хамовников, всего в 3
км от Кремля. Лучший по экологии и
транспортной доступности район ЦАО
Территория комплекса – 11 гектаров, из
которых 6 гектаров – благоустроенный парк
Прогулочные зоны и собственный пруд
Центральная площадь между пятью жилыми
кварталами Элитная архитектура с
использованием натуральных материалов
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
Консьерж-сервис ИНФРАСТРУКТУРА И
УДОБСТВА Детские сады, спортивные и
детские площадки в каждом квартале
Двухуровневая торгово-развлекательная
галерея вокруг пруда Рестораны, кафе,
бутики и фитнес-клубы Подземный паркинг и
гостевые машиноместа Просторные
прогулочные зоны и ландшафтный парк
Современные образовательные учреждения и
медицинские центры в шаговой доступности
РАСПОЛОЖЕНИЕ И ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ ЦАО, Хамовники – 3 км от
Кремля Ближайшие станции метро:
Фрунзенская, парк Культуры Удобный выезд
на Садовое кольцо и центральные
магистралы Москвы Пешая доступность до
парков, ресторанов, музеев и элитных школ
ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, ЧТОБЫ
ЗАПИСАТЬСЯ НА ПРОСМОТР И УЗНАТЬ
ПОДРОБНОСТИ! ПЛАНИРОВКА И ОСНАЩЕНИЕ

Функциональное пространство для комфортной жизни. • Просторная кухня-гостиная • Изолированные спальни • Санузел • Гардеробная / места хранения Отделка: Без отделки. Мебель и техника — уточняются.

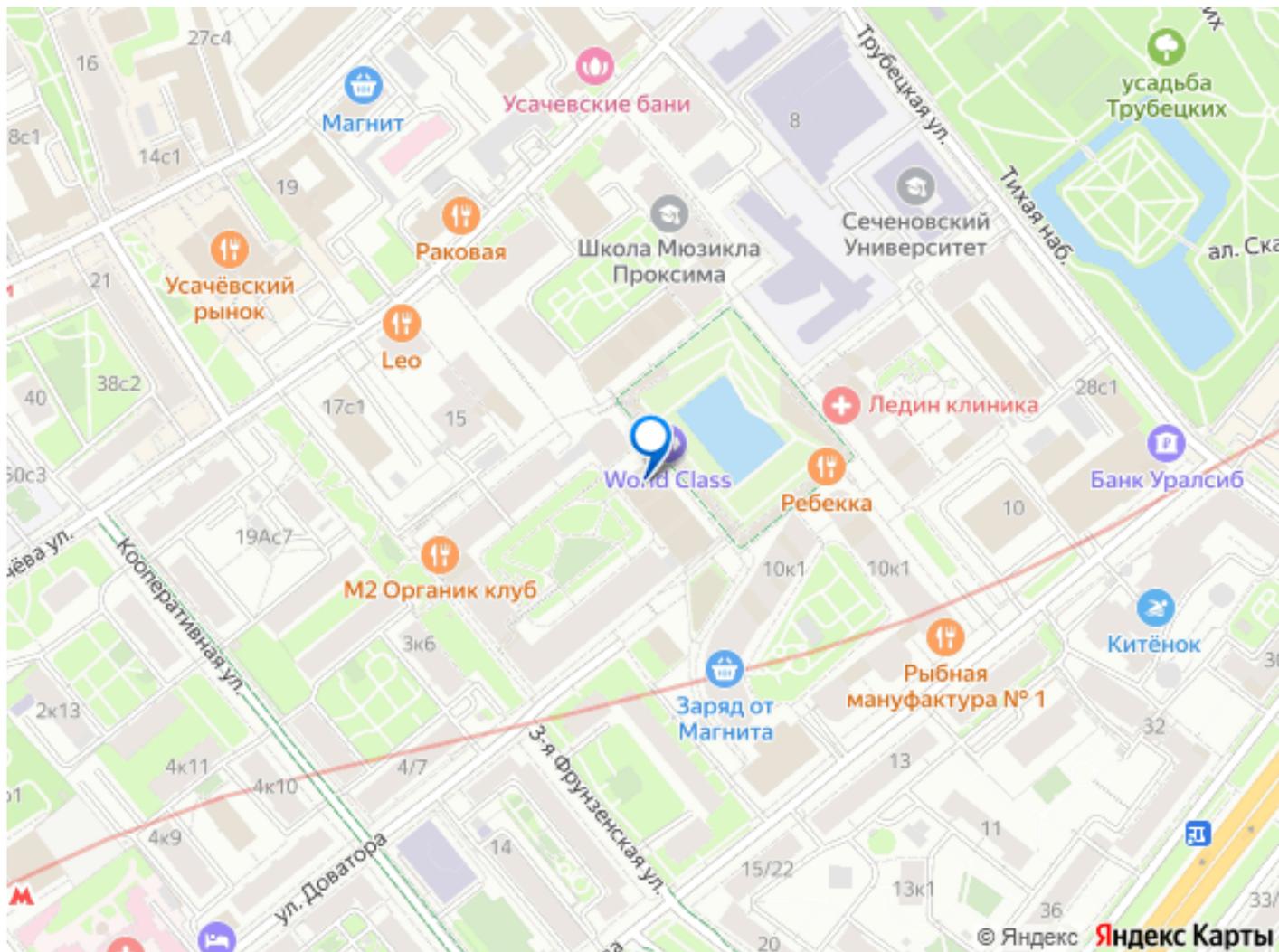
СОБСТВЕННИК И ОБРЕМЕНЕНИЯ • Один взрослый собственник • Обременения отсутствуют • Прямая продажа • Документы готовы к сделке

О КОМПЛЕКСЕ И БЕЗОПАСНОСТИ Садовые кварталы — современный жилой комплекс с высоким уровнем приватности. • Закрытая территория • Круглосуточное видеонаблюдение • Консьерж-сервис • Подземный паркинг

ИНФРАСТРУКТУРА Окружающая инфраструктура включает парки, школы, детские сады, рестораны и магазины в шаговой доступности. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Удобный выезд на основные магистрали Метро в шаговой доступности Отличная транспортная доступность Эта квартира — идеальный выбор для семьи, инвестора или ценителя комфортной городской жизни. Запишитесь на приватный просмотр! РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ: обсудим детали лично







Move.ru - вся недвижимость России