

Создано: 03.10.2025 в 16:48

Обновлено: 02.12.2025 в 16:11

<https://move.ru/objects/9285456048>

АН Владис, Владис

79862541520

57 900 000 ₽

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

67.8 м²

Площадь кухни

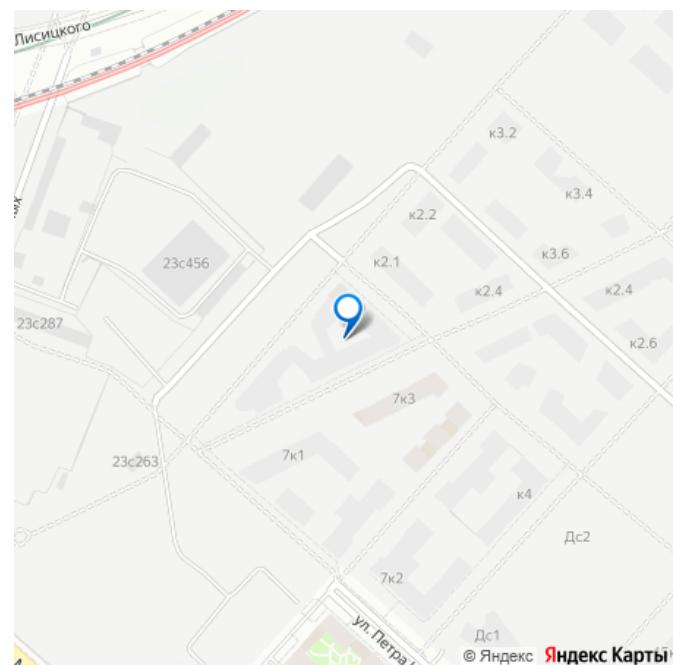
23.3 м²

Общая площадь

134 м²

Этаж

5/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

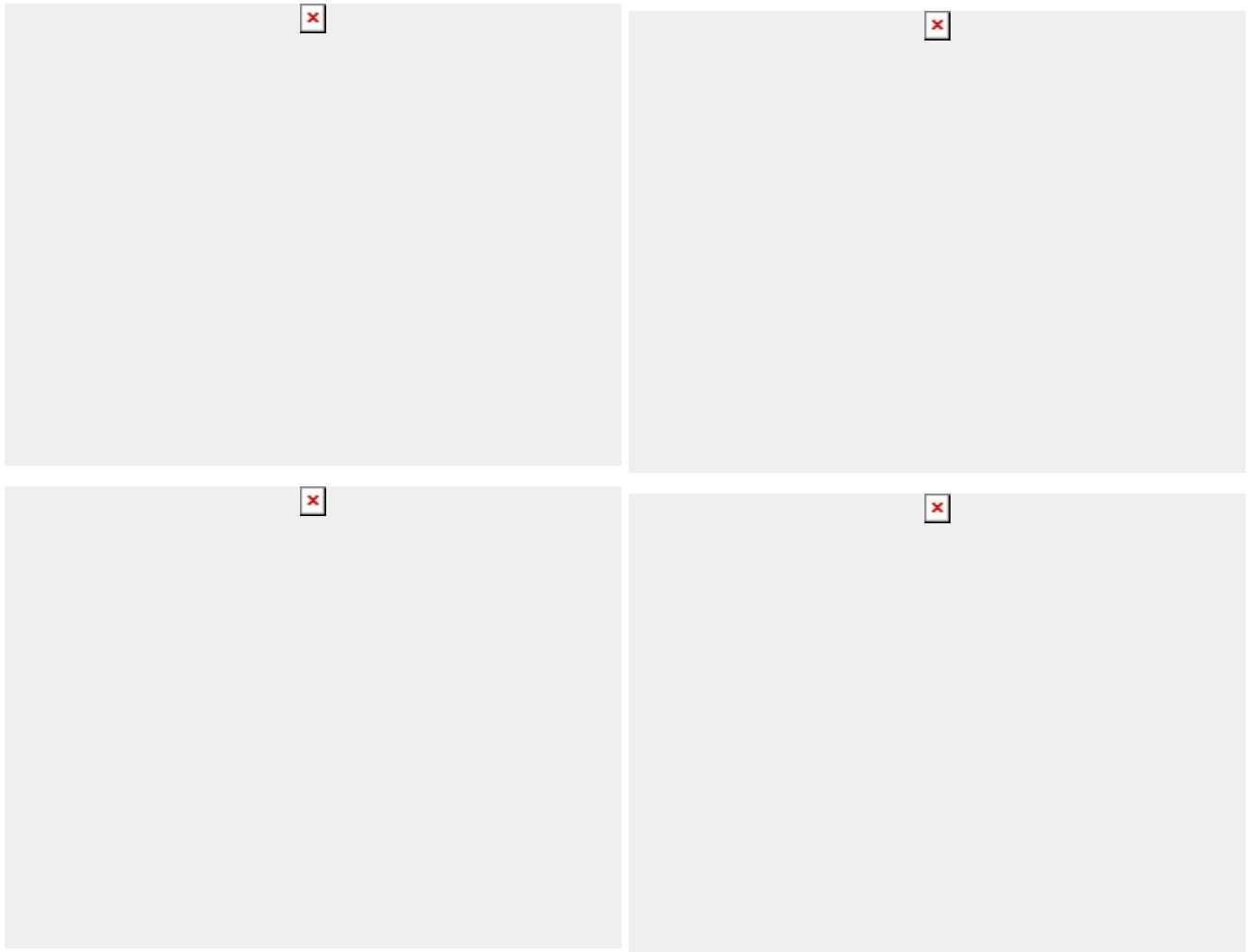
да

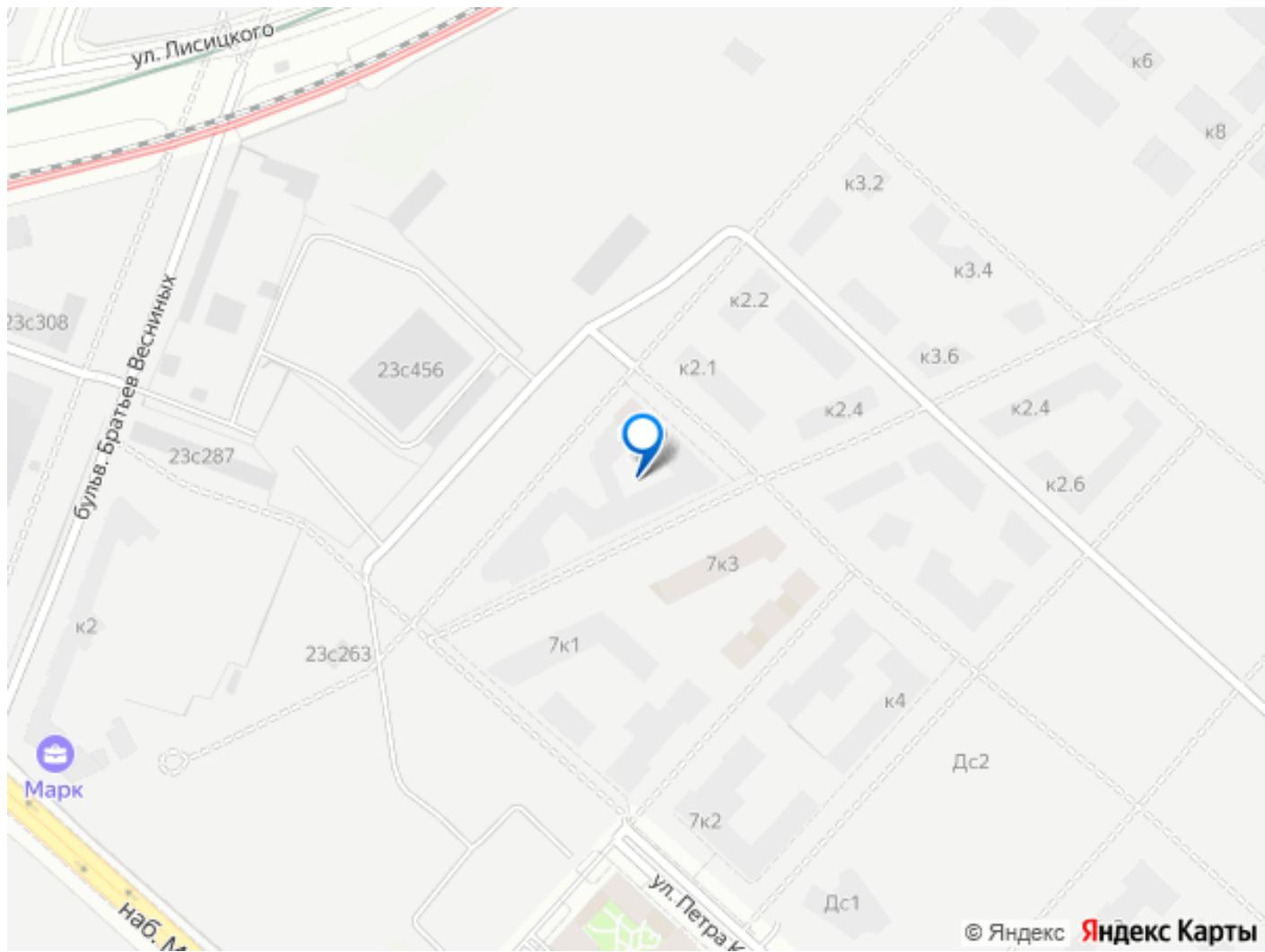
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1826387. Уступка от физ.лица в ЖК Шагал общей площадью 134 м², плюс лоджия 2,3м². Квартира 4 ком с большой кухней гостиной. 2 гардеробные -5,8м² и 4,5м² 4 санузла-4,7м² ,5,3м² ,4м² ,2,3м² Жилой квартал представляет собой проект комплексного освоения территории. Над созданием концепции жилого комплекса работало архитектурное бюро Buromoscow. Главной особенностью комплекса является соседство разных типологий застройки и форматов жилья — от таунхаусов до небоскребов. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. В подземной части зданий находятся паркинги и кладовые помещения. Также проектом предусмотрено благоустройство набережной и создание 4-километровой парковой зоны и первого в столице водного парка. Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную

транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. Ближайшие метро — «ЗИЛ» и «Технопарк».





Move.ru - вся недвижимость России