

Создано: 03.10.2025 в 16:48

Обновлено: 02.12.2025 в 16:11

<https://move.ru/objects/9285456048>

АН Владис, Владис

79862541520

57 900 000 ₽

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

4
3 м
67.8 м²
23.3 м²
134 м²
5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

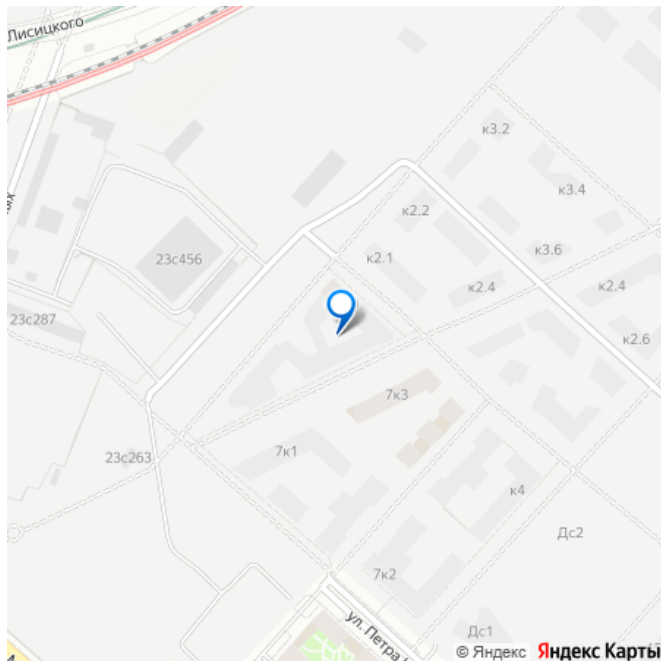
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

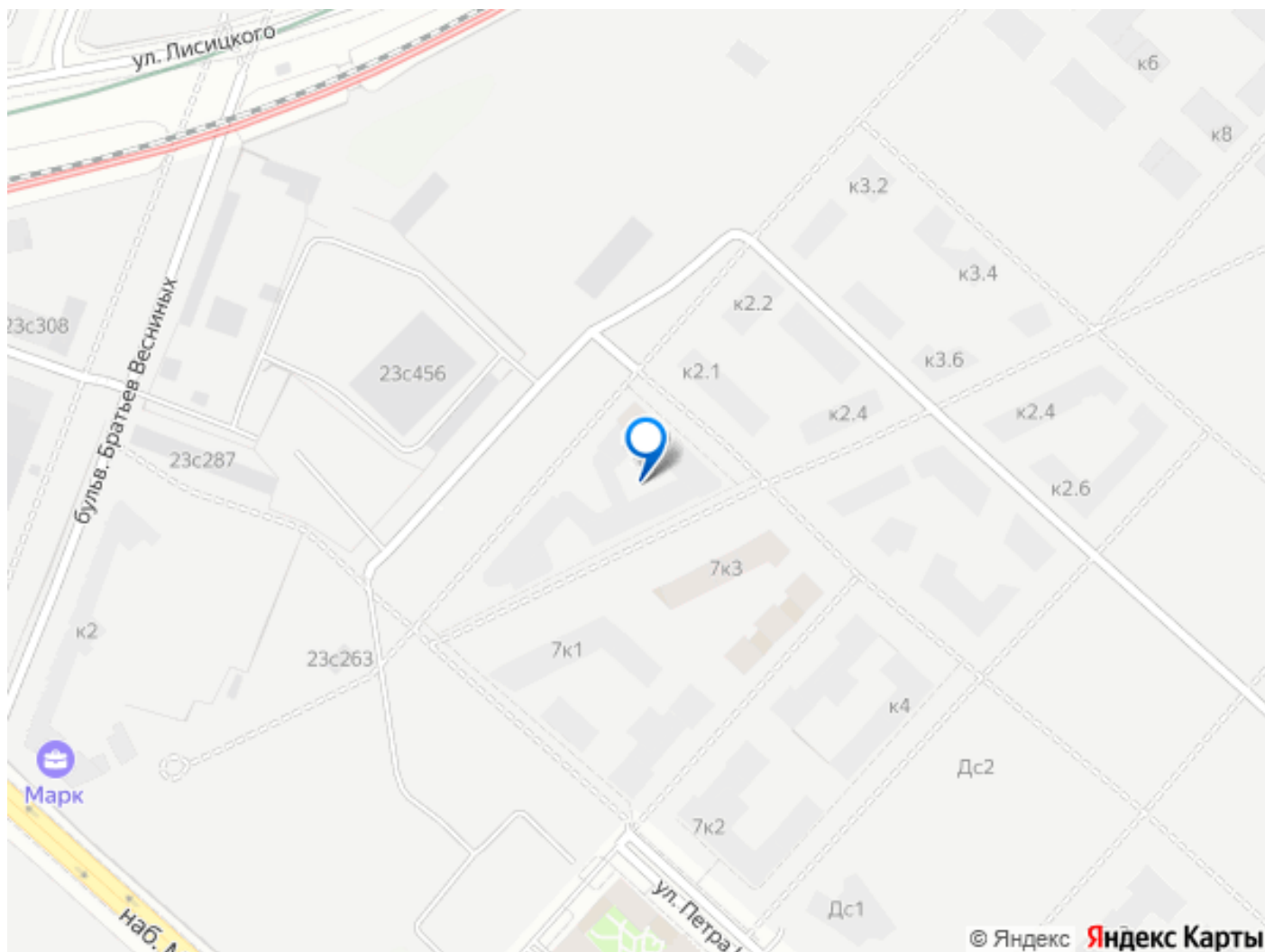
Описание

Код объекта: 1826387. Уступка от физ.лица в ЖК Шагал общей площадью 134 м², плюс лоджия 2,3м². Квартира 4 ком с большой кухней гостиной. 2 гардеробные -5,8м² и 4,5м² 4 санузла-4,7м² ,5,3м² ,4м² ,2,3м²

Жилой квартал представляет собой проект комплексного освоения территории. Над созданием концепции жилого комплекса работало архитектурное бюро Bugomoscov. Главной особенностью комплекса является соседство разных типологий застройки и форматов жилья — от таунхаусов до небоскребов. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. В подземной части зданий находятся паркинги и кладовые помещения. Также проектом предусмотрено благоустройство набережной и создание 4-километровой парковой зоны и первого в столице водного парка. Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную

транспортную доступность обеспечивает
прямой выезд на ТТК и развитая сеть
общественного транспорта. Ближайшие
метро — «ЗИЛ» и «Технопарк».





Move.ru - вся недвижимость России